

潍坊高新区东明学校提升改造项目致远楼（5#小学教学楼）、风雨操场（食堂、
报告厅、体育馆楼）及地下车库（含人防工程）室外配套工程
（招标编号：JSGC-GX-2023-5018）

项目所在地区：山东省,潍坊市

一、招标条件

本潍坊高新区东明学校提升改造项目致远楼（5#小学教学楼）、风雨操场（食堂、报告厅、体育馆楼）及地下车库（含人防工程）室外配套工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 985 万元，招标人为潍坊市教育局高新分局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：招标控制价为：985 万元

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)施工标段；

三、投标人资格要求

(001 施工标段)的投标人资格能力要求：3.1 本次招标投标人须具备建筑工程施工总承包壹级及以上，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书（须在本单位注册），具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 本次招标不接受联合体投标。；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 06 月 21 日 09 时 00 分到 2023 年 07 月 11 日 08 时 59 分

获取方式：详见公告内容

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 07 月 11 日 09 时 00 分

递交方式：详见公告内容电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 07 月 11 日 09 时 00 分

开标地点：潍坊高新区政务服务中心三楼第二开标室

七、其他

1. 招标条件

本招标项目潍坊高新区东明学校提升改造项目致远楼（5#小学教学楼）、风雨操场（食堂、报告厅、体育馆楼）及地下车库（含人防工程）室外配套工程已由潍坊高新技术产业开发区建设工程监督管理中心批准，项目建设单位为潍坊高新技术产业开发区东明学校，属于潍坊市教育局高新分局下属单位。本次由潍坊高新技术产业开发区东明学校委托潍坊市教育局高新分局对潍坊高新区东明学校提升改造项目致远楼（5#小学教学楼）、风雨操场（食堂、报告厅、体育馆楼）及地下车库（含人防工程）室外配套工程施工标段进行招标，建设资金来自财政资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 本项目位于金马路与北宫街交汇处东北角，东明学校校园内，主要施工内容包括室外配套的景观、管网、看台等工程，具体详见设计图纸及清单。

2.2 招标控制价为：985 万元

2.3 计划工期 计划 2023 年 8 月 20 日前竣工（具体开工日期以招标人和监理方共同出具的书面开工令为准）。

2.4 招标范围：招标文件及图纸全部内容施工及质量保修。

2.5 标段划分：施工一个标段。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标投标人须具备建筑工程施工总承包壹级及以上，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书（须在本单位注册），具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

4. 获取招标文件

4.1 时间：2023 年 6 月 21 日 9 时 00 分至 2023 年 7 月 11 日 09 时 00 分（北京时间）。

4.2 地点及方式：网上自行下载，投标人登录潍坊市公共资源交易网（网址：<http://ggzy.weifang.gov.cn>），办理信息采集并生成保证金子账号（已注册的投标人可直接生成保证金子账号）后获取招标文件。各投标人在获取招标文件的时间节点内登录潍坊市

公共资源交易网“企业会员系统”，在“业务管理”-“招标文件下载”中自行下载。

4.3 公共资源交易网注册及生成保证金子账号程序：

4.3.1 注册信息：投标人登录潍坊市公共资源交易网，注册诚信库审核地区请选择“高新区”。

4.3.2 上传证件：注册完成后通过网站会员中心“企业会员系统”登录，施工标段投标人请选择“施工企业”类型，填写基本信息并上传有关证书和资料的原件图片或扫描件（上传复印件的，验证将不被通过）。

4.3.3 网上验证：市公共资源交易中心高新分中心实施网上验证，网上验证时间：上午 09:00 至 11:30，下午 13:00 至 17:00（法定公休日、节假日除外）。技术支持：江苏国泰新点软件有限公司，电话：0536-8097130。

4.3.4 生成保证金子账号：投标人从“企业会员系统”登录，在“工程业务”-“填写投标信息”中找到要投标的项目，点击“确认”按钮，填写完善投标信息，点击“新增投标”按钮，然后点击“生成子账号”（投多个标段的，每个标段均需“生成子账号”）；也可用手机扫描市公共资源交易网左侧二维码，下载“交易通”APP，使用手机填写投标信息后“生成子账号”。（保证金子账号为缴纳投标保证金使用，生成后请务必牢记，所投每个标段子账号均需单独生成，请妥善保存，不得对外泄露）。

4.3.5 保证金缴纳（退款）情况查询 开标前，投标人已经缴纳投标保证金的，可以登录交易系统在“工程业务”-“保证金缴纳退回查询”中，点击相应标段的“查询”按钮，可查看所缴纳投标保证金的相关信息，确认是否缴纳（退款）成功。

注 系统操作过程中遇到任何问题请登录潍坊市公共资源交易网首页，点击右侧“视频课堂”观看各操作步骤的视频讲解或在“资料下载”-“综合下载”中下载“建设工程施工单位操作手册”和“企业网上注册登记入库常见问题解答”。

5. CA 免费办理

现场办理 潍坊市东方路 3396 号潍坊市公共资源交易中心三楼 CA 办理窗口，山东卓码信息技术有限公司即收即办。

网上办理：投标人（供应商）登录山东卓码信息技术有限公司在线平台

<http://wf.sdzuoma.com/> 注册后按流程办理。

具体办理流程：请在潍坊市公共资源交易中心网站—重要通知—《CA 数字证书免费办理流程》中查阅（网址：<http://ggzy.weifang.gov.cn/wfggzy/InfoDetail/?InfoID=7fbfc538-1b3b-46d8-af93-0126172fbb53&CategoryNum=048001>）



CA 数字证书办理时间及联系方式:

法定工作日: 上午: 9:00-12:00; 下午: 13:00-17:00。

窗口联系电话: 15345366335。

山东卓码数字证书客户服务电话: 19953638182。

技术人员 7*24 小时服务电话: 赵工 18353633022, 马工 18560027360。

服务监督电话: 0536—8080981。

注意事项: 投标人(供应商)应当在上传投标(响应)文件前办理完毕, 以免影响使用。除山东卓码信息技术有限公司免费办理的 digital 证书外, 其他已接入山东省公共资源交易多 CA 统一认证平台的 digital 证书, 可在潍坊市公共资源交易系统中使用, 但不享受免费办理、更新、更换服务。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间): 2023 年 7 月 11 日 09 时 00 分; 地点: 本项目实行无直播网上不见面开标, 各潜在投标人将加密的电子投标文件在投标文件递交截止时间前通过潍坊市公共资源交易平台企业会员系统上传。

6.2 开标时间: 2023 年 7 月 11 日 09 时 00 分; 地点: 潍坊高新区政务服务中心三楼第二开标室(潍坊高新区健康街与惠贤路交叉口西北角高新区政务服务中心)。本项目采用“不见面开标”, 各潜在投标人在会员系统内开标解密。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在潍坊市公共资源交易中心网站、中国招标投标公共服务平台上发布。

8. 若对本次招标项目存在异议, 请按以下方式联系

8.1 招标人: 潍坊市教育局高新分局

地 址: 潍坊高新区健康东街 6699 号

联系人: 张科长

联系方式: 0536-8095090

8.2 招标代理机构: 国管招标(北京)有限公司

地 址: 潍坊高新区富潍大厦 A 座 23 楼

联系人: 于田田、吕波

联系方式: 0536-8796251

9. 其他

9.1 关于本项目的疑问提出、答复、变更、修改、澄清、补充内容及对项目的暂停、延期通

知等情况均在潍坊市公共资源交易网及有关网站发布。投标人有义务自行查阅网站信息及进入交易系统查询，或于开标前向招标代理机构电话询问确认，未按要求查阅者自行承担相应后果，恕不单独告知。

9.2 投标人资格评审阶段，招标代理机构协助评审委员会通过“信用中国”、投标人所属的省级政府公共信用信息管理系统（如“信用山东”）、“中国政府采购网”等渠道查询投标人信用记录，对查询时列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝其参与本次投标活动。

9.3 本项目实行电子招标投标，如有意向参与投标，请尽早阅知招标文件中的《公共资源交易项目网上招投标须知》和《不见面开标系统签到解密操作手册（投标人手册）》，以便能顺利进行投标。请各公共资源交易平台用户及时下载更新最新版新点驱动，以免影响您的正常招投标业务。如遇问题请拨打技术支持电话 0536-8097130、0536-8080958 咨询。

9.4 本项目实行无直播网上不见面开标，请各投标人在开标后 30 分钟内自行在系统内解密。请各投标人务必再次确认所上传的加密电子投标文件，是否能正常参与开评标活动，若由此造成的一切后果均由各投标人承担。

9.5 投标人采用电子保函方式递交投标保证金的，可通过潍坊市公共资源交易中心门户网站“电子保函服务平台”栏目或电子交易系统“保证金管理”-“电子保函”模块登录“山东省公共资源交易电子保函服务平台”，按照登录页面右上角《系统操作说明》的要求进行平台注册，登录山东省公共资源交易电子保函服务平台，点击“项目信息”-“查询项目”，录入“招标项目编号”查询不到项目时，系统弹出“填报项目”提示，点击“填报项目”填写相关项目信息，填写完成点击保存（项目编号、标段编号、保证金金额保存提交后不可修改，请确认无误后保存）；保存的项目信息即可在主界面列表展示，依次完成所投项目电子保函的申请审核并投保成功。

发布人：国管招标（北京）有限公司

发布时间：2023 年 6 月 20 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为高新区建设工程监督管理中心。

九、联系方式

招 标 人：潍坊市教育局高新分局

地 址：潍坊高新区健康东街 6699 号



联系人：张科长

电话：0536-8095090

电子邮件：guoguanwf@163.com


招标代理机构：国管招标（北京）有限公司

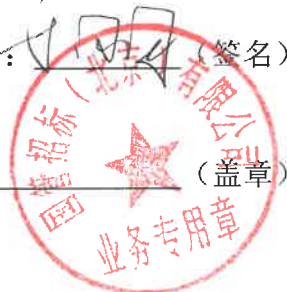
地址：潍坊市高新区富潍大厦A座23楼

联系人：吕波、于田田

电话：0536-8796251

电子邮件：guoguanwf@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）