

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工 招标公告

项目编号：360503202305220101 招标编号：赣建仙招字【2023】27号

| 招标条件及工程基本情况 | | | | |
|---------------------------------|--|--------------------|-----------|-------|
| 招标单位名称 | 新余市仙女湖区城市建设投资有限责任公司 | | | |
| 招标工程项目 | 仰天岗办事处社区卫生服务中心新建项目 | | | |
| 工程项目建设地址 | 新余市仙来西大道延伸段以西，天麓海棠苑二期以北 | | | |
| 项目审批、核准或备案机关 | 仙女湖区经济发展局 | | | |
| 批文名称及编号 | 关于仰天岗办事处社区卫生服务中心新建项目可行性研究报告的批复：仙经发改[2023]23号 | | | |
| 建筑面积 | 6085.32 平方米 | 层次 | 4 层 | 结构 框架 |
| 项目总投资 | 3299.39万元 | 本项目投资 | 2153.86万元 | |
| 资格审查方式 | 资格后审 | 资金来源 | 财政 | |
| 招标范围及标段划分 | | | | |
| 招标范围 | 项目建设一栋门急诊大楼，用地面积 6540.39 m ² ，建筑面积 6513.69 m ² ；其中地上建筑面积5051.89 m ² ，地下建筑面积1461.80m ² ，以及室外工程等。 | | | |
| 标段划分 | 一标段 | 仰天岗办事处社区卫生服务中心新建项目 | | |
| | 二标段 | | | |
| 投标（申请）人应具备的资格条件 | | | | |
| 企业营业执照 | 经营范围应该符合招标要求 | | | |
| 企业资质类别及等级 | [建筑工程·建筑工程三级](含)以上 | | | |
| 注册建造师类别和等级 | [注册二级建造师·建筑工程](含)以上 | | | |
| 安全生产许可证 | 在有效期内 | 标段选择要求 | 一个标段 | |
| 资格审查时投标人应提供的业绩材料 | | | | |
| 资格审查时应提供的证件或证书原件（建筑业企业资质证书为复印件） | | | | |
| 资格证件 | 企业资质证书、营业执照（加盖企业公章的扫描件或复印件）、安全生产许可证 | | | |
| 法定代表人或委托代理人 | 法定代表人证书或委托代理人委托书、本人身份证 | | | |
| 项目负责人 | 拟派建造师注册证书、本人身份证、安全生产考核合格证（B证） | | | |
| 技术负责人 | 项目技术负责人的职称证书 | | | |
| 关键岗位人员 | 施工员、质量员、材料员、机械员、劳务员、资料员、标准员岗位培训考核合格证书、专职安全生产管理人员安全生产考核C证 | | | |
| 其他要求 | 1、本项目采用报价承诺法方式。2、本项目执行赣建招〔2017〕1号文、《关于修改《关于进一步加强我市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标监督管理的实施办法》的通知》（余住建字〔2020〕96号）、《新余市住房和城乡建设局关于规范全市房屋建筑和市政基础设施工程投标保证金的通知》（余住建字〔2020〕90号）。3、本项目采用“不见面开标”系统开标，投标企业不需要到场参加开标会，具体操作详见招标文件的其他要求：“不见面开标”注意事项“及”新余不见面开标大厅-投标人操作手册”。4、自2021年8月1日起，江西住建云平台不再办理省外进赣施工企业单项工程投标信息登记。省外进赣建筑施工企业投标时，登录江西省公共资源交易平台后按操作要求勾选参加投 | | | |

标的注册建造师、施工现场管理人员等。

招标公告、招标文件、资审文件的发布（获取）时间

| | | | |
|--|---|---|-------------|
| 公告发布时间 | 2023年06月15日 至 2023年07月05日（公告发布时间最短不得少于5日） | | |
| 获取招标文件时间 | 2023年06月16日 | | |
| 获取方式 | 网上下载 | | |
| 获取资审文件时间 | 2023年06月16日 | | |
| 获取地址 | 请到江西省公共资源交易电子交易平台 http://ggzyjy.jxsggzy.cn/dzjy/memberLogin 资审文件领取菜单领取资审文件 | | |
| 联系人 | 邹女士 | 联系电话 | 18870903770 |
| 招标代理机构：（单位章） 法定代表人：（章） 2023年06月15日 | 招标人：（单位章） 法定代表人：（章） 2023年06月15日 | 招投标监管机构：（单位章） 经办人：（章） 2023年06月15日 | |

注：1、本表一式三份, 招标人、招标代理机构、招投标监管机构各存一份，本表属” 招投标情况书面报告 “材料之一。

2、有标段划分的招标项目，当各标段对投标人的资格条件要求不一致时，招标人应在” 投标（申请）人应具备的资格条件 “栏目中的” 企业资质类别和等级、注册建造师类别和等级 “栏目中将各标段的资格条件要求予以明确。

江西省建设工程招标投标办公室印制