

# 石峰区新民路阳光爱琴海小区 1 栋综合楼消防改造项目投标邀请公告

(招标编号：HNXJZB20240311)

项目所在地区：湖南省, 株洲市, 石峰区

## 一、招标条件

本石峰区新民路阳光爱琴海小区 1 栋综合楼消防改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 30 万元，招标人为阳光爱琴海小区第二届业主委员会。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：石峰区新民路阳光爱琴海小区 1 栋综合楼消防改造项目

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)石峰区新民路阳光爱琴海小区 1 栋综合楼消防改造项目；

## 三、投标人资格要求

(001 石峰区新民路阳光爱琴海小区 1 栋综合楼消防改造项目)的投标人资格能力要求 1  
投标人基本资格条件：

- 1.1 具有独立承担民事责任的能力；
  - 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
  - 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
  - 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
  - 1.5 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
  - 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。
- 2.2 投标人特定资格条件：无。；

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 03 月 13 日 00 时 00 分到 2024 年 03 月 19 日 17 时 00 分

获取方式：购买地点：湖南湘建项目管理有限公司(株洲市天元区黄河北路 268 号幸福大厦 9 楼 909 室)。现场购买须持资料：营业执照、税务登记证(国税或地税)、组织机构代码证副本(或三证合一副本)、本人身份证、法定代表人身份证明(或授权委托书并附法定代表人身份证明)，上述所有资料的复印件(一式两份，复印件加盖单位公章)办理报名

登记手续，未按要求提供相关资料的不予受理。 招标文件费 400 元/套，售后不退。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 25 日 15 时 30 分

递交方式 湖南湘建项目管理有限公司开标室(株洲市天元区黄河北路 268 号幸福大厦 9 楼 909 室) 纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 25 日 15 时 30 分

开标地点：湖南湘建项目管理有限公司开标室(株洲市天元区黄河北路 268 号幸福大厦 9 楼 909 室)

## 七、其他

投标邀请

湖南湘建项目管理有限公司受阳光爱琴海小区第二届业主委员会的委托，对石峰区新民路阳光爱琴海小区 1 栋综合楼消防改造项目，以询比的方式确定供货单位，现采用发布公告方式邀请符合资格条件的供应商参与本项目采购活动。

### 1、招标项目信息：

1.1 项目名称：石峰区新民路阳光爱琴海小区 1 栋综合楼消防改造项目

1.2 项目编号：HNXJZB20240311

1.3 采购预算（最高限价）：30 万元整

1.4 服务期：一年

### 2、投标人资格要求：

#### 2.1 投标人基本资格条件：

2.1.1 具有独立承担民事责任的能力；

2.1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

2.1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

2.1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

2.1.5 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

2.1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

2.2 投标人特定资格条件：无。

2.3 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购严重违法失信行为记录名单的供应商，应当拒绝其参与采购活动。

2.4 本次招标不接受联合体投标。



2.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，或者单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

### 3、招标文件的获取：

#### 3.1 获取时间：

发售时间：凡有意参加投标者，请于 2024 年 3 月 13 日至 2024 年 3 月 19 日止，每天 8:30—11:30，15:00—17:00(北京时间)，双休日及节假日除外。

#### 3.2 购买方式：

3.2.1 购买地点：湖南湘建项目管理有限公司(株洲市天元区黄河北路 268 号幸福大厦 9 楼 909 室)。

3.2.2 现场购买须持资料：营业执照、税务登记证(国税或地税)、组织机构代码证副本(或三证合一副本)、本人身份证、法定代表人身份证明(或授权委托书并附法定代表人身份证明)，上述所有资料的复印件(一式两份，复印件加盖单位公章)办理报名登记手续，未按要求提供相关资料的不予受理。

3.2.3 招标文件费 400 元/套，售后不退。

### 4、投标文件递交时间、地点：

投标文件递交时间：2024 年 3 月 25 日，下午 15:30；

地 点：湖南湘建项目管理有限公司开标室(株洲市天元区黄河北路 268 号幸福大厦 9 楼 909 室)

### 5、投标截止时间和开标时间：

投标截止及开标时间：2024 年 3 月 25 日，下午 15:30(北京时间)

湖南湘建项目管理有限公司将按招标文件《投标人须知前附表》所规定的时间及地点举行开标会议。

投标文件于开标现场递交至湖南湘建项目管理有限公司，逾期收到或未按照招标文件要求提供投标保证金的投标恕不接收。

### 6、投标保证金

投标保证金的金额为：人民币肆仟元整，具体要求详见本项目招标文件中投标人须知前附表第 4 项规定。

### 7、发布公告的媒介

本项目采购公告在《中国采购与招标网 <http://www.chinabidding.com.cn>》及《中国招标投标公共服务平台》同时发布。供应商从本网站之外获取本项目信息并由此引发的后果，均





