

北陵大街东地上建筑物拆除处置项目工程监理
(招标编号: SYBID073-2024)

项目所在地区: 辽宁省, 沈阳市, 皇姑区

一、招标条件

本北陵大街东地上建筑物拆除处置项目工程监理已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金(评估价格为 995.91 万元), 招标人为沈阳皇姑诚信发展置业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 本拆除处置项目南侧临昆山东路, 北侧为已建成的乐天百货和乐天圣苑, 东南侧为沈阳北站, 西侧紧邻岐山路地铁。本次拆除工程的裙楼北区结构施工至 4F~6F, 钢结构轨道已经施工; 南区裙楼结构施工至 1F~3F, 建筑面积合计 77,126.44 平方米, 其中五层钢结构投影面积为 5,304.96 平方米, 招标范围不含正负零以下的工程。本次招标为上述项目的施工全过程监理。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)北陵大街东地上建筑物拆除处置项目工程监理;

三、投标人资格要求

(001 北陵大街东地上建筑物拆除处置项目工程监理)的投标人资格能力要求: 须具备工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级及以上资质; 拟派的总监理工程师须具有房屋建筑工程专业注册监理工程师资格;

本项目 **不允**联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 03 月 30 日 09 时 00 分到 2024 年 04 月 07 日 17 时 00 分

获取方式: 现场获取招标文件: 提供营业执照、资质证书、拟派的总监理工程师注册证书复印件并加盖公章, 法人授权委托书及身份证原件。文件售价 500 元/本, 售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 04 月 19 日 09 时 00 分

递交方式: 沈阳市和平区北三经街 10 号北市商务大厦五楼开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 04 月 19 日 09 时 00 分



开标地点：沈阳市和平区北三经街 10 号北市商务大厦五楼开标室

七、其他

无

八、监督部门

本招标项目的监督部门为为沈阳诚信发展集团有限公司。

九、联系方式

招 标 人：沈阳皇姑诚信发展置业有限公司

地 址：沈阳市皇姑区昆山中路 162 号（4-1-1）

联 系 人：路先生

电 话：024-86299806

电子邮件：931649197@qq.com

招标代理机构：沈阳建设项目招投标中心有限公司

地 址：沈阳市和平区北三经街 10 号北市商务大厦 516 室

联 系 人：何丽颖

电 话：024-83961750-806

电子邮件：117191982@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

