

陵水县医疗卫生提升改造项目一期白蚁防治比选公告

(招标编号：202312004)

项目所在地区：海南省，省直辖县级行政区划，陵水黎族自治县

一、招标条件

本陵水县医疗卫生提升改造项目一期已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 2.64 万元，招标人为陵水黎族自治县城乡投资有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 项目主要对祖关、提蒙卫生院和皮肤性病与精神卫生防治中心新增业务用房，并新建村卫生室，同时，对乡镇卫生院及村卫生室进行修缮、改造，其具体规模如下：(一)祖关卫生院：项目新建门诊综合楼建筑面积为 2002.15m²，层数为地上 5 层，地下 1 层，建筑高度为 18.60m，结构类型为框架结构，设计年限为 50 年，并于室外配套建设给排水、电气、道路、广场铺装、绿化景观等工程。(二)提蒙卫生院 项目新建门诊综合楼建筑面积为 282158 m²，层数为地上 5 层，地下 1 层，建筑高度为 18.60m，结构类型为框架结构，设计年限为 50 年，并于室外配套建设给排水、电气、道路、广场铺装、绿化景观等工程。(三)皮肤性病与精神卫生防治中心：项目新建皮肤性病与精神卫生防治中心建筑面积为 3380.38m²，层数为地上 3 层，地下 1 层，建筑高度为 14.25m，结构类型为框架结构，设计年限为 50 年，并于室外配套建设给排水、电气、道路、广场铺装、绿化景观等工程。(四)发热门诊室：项目于本号、隆广卫生院各新建发热门诊室 1 栋，建筑面积均为 81.40m²，层数为 1 层，结构类型为框架结构，设计年限为 50 年。(五)村卫生室：项目新建村卫生室 10 栋，总建

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)陵水县医疗卫生提升改造项目一期白蚁防治比选；

三、投标人资格要求

(001 陵水县医疗卫生提升改造项目一期白蚁防治比选)的投标人资格能力要求：参选单位须同时具有以下资格：

1. 参选单位须具有国内独立法人资格。
2. “信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询：参选单位未被人民法院列为失信被执行人，提供档案查询记录加盖公章。



3. 提供参选单位无行贿受贿承诺书（加盖参选单位公章）。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 11 日 22 时 00 分到 2023 年 12 月 14 日 09 时 30 分

获取方式：获取比选文件方式：关注“陵水城投”微信公众号，点击进入项目比选公告内容，使用手机浏览器扫描二维码免费下载。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 14 日 10 时 30 分

递交方式：海南省陵水黎族自治县海南银行 3 楼陵水黎族自治县城乡投资有限公司 1 号会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 12 月 14 日 10 时 30 分

开标地点：海南省陵水黎族自治县海南银行 3 楼陵水黎族自治县城乡投资有限公司 1 号会议室

七、其他

一、项目建设内容及规模

项目主要对祖关、提蒙卫生院和皮肤性病与精神卫生防治中心新增业务用房，并新建村卫生室，同时，对乡镇卫生院及村卫生室进行修缮、改造，其具体规模如下：

(一)祖关卫生院：项目新建门诊综合楼建筑面积为 2002.15m²，层数为地上 5 层，地下 1 层，建筑高度为 18.60m，结构类型为框架结构，设计年限为 50 年，并于室外配套建设给排水、电气、道路、广场铺装、绿化景观等工程。

(二)提蒙卫生院：项目新建门诊综合楼建筑面积为 2821.58m²，层数为地上 5 层，地下 1 层，建筑高度为 18.60m，结构类型为框架结构，设计年限为 50 年，并于室外配套建设给排水、电气、道路、广场铺装、绿化景观等工程。

(三)皮肤性病与精神卫生防治中心：项目新建皮肤性病与精神卫生防治中心建筑面积为 3380.38m²，层数为地上 3 层，地下 1 层，建筑高度为 14.25m，结构类型为框架结构，设计年限为 50 年，并于室外配套建设给排水、电气、道路、广场铺装、绿化景观等工程。

(四)发热门诊室：项目于本号、隆广卫生院各新建发热门诊室 1 栋，建筑面积均为 81.40m²，层数为 1 层，结构类型为框架结构，设计年限为 50 年。

(五)村卫生室：项目新建村卫生室 10 栋，总建筑面积为 1556.20m²，其中：港坡、新岭、母爸、里村、文官、坡留、桃源村委会卫生室建筑面积为 123.00m²，坡村、丹录村委会卫生室

建筑面积为 135.88m²,卓杰村委会卫生室建筑面积为 423.44m²。建筑设计层数均为 1 层,结构类型为框架结构,设计年限为 50 年。

(六)卫生院修缮 项目拟对祖关、本号、提蒙、隆广、文罗、军田、三才院、英州、新村卫生院的业务楼、周转楼、宿舍楼等进行修缮改造,修缮改造总建筑面积为 14770.39m²。

(七)村卫生室修缮:项目修缮村卫生室 28 个,总修缮面积为 1503.58m²。

二、比选控制价

比选总控制价为 2.64 万元。

三、工作范围及内容

以我司提供的工程相关文件等资料,包括但不限于以下工作内容:实施陵水县医疗卫生提升改造项目一期白蚁防治工作,并按照国家规定分别办理相关备案手续。工程范围:陵水县医疗卫生提升改造项目一期地下及地上两类建筑物按国家有关规定必须进行白蚁防治的均属于本合同范围。具体包含但不限于:建筑地基、基础及主体结构,装修、室内墙体,电梯井口,管道口,电缆井口,门窗预留口、室外回填土,隔离带、室外绿化、室外管网等。

四、参选单位资格要求

参选单位须同时具有以下资格:

1. 参选单位须具有国内独立法人资格。
2. “信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询 参选单位未被人民法院列为失信被执行人,提供档案查询记录加盖公章。
3. 提供参选单位无行贿受贿承诺书(加盖参选单位公章)。

五、工期要求

按甲方要求,分阶段实施白蚁防治工作直至项目竣工验收。

六、质量要求

要求必须按照国家有关白蚁防治规范、技术标准进行防治,符合国家颁布的有关白蚁防治质量控制标准。

七、发布公告的媒介

本公告在中国招标投标公共服务平台、陵水城投公司微信公众号(陵水城投)上发布。

八、参选报名及比选文件的获取

获取比选文件方式:关注“陵水城投”微信公众号,点击进入项目比选公告内容,使用手机浏览器扫描二维码免费下载。

九、比选文件递交时间



请有意参选的单位于北京时间2023年12月14日10:30在海南省陵水黎族自治县海南银行3楼陵水黎族自治县城乡投资有限公司1号会议室参加此次比选，请准时参加。

感谢各单位对本项目给予的支持与帮助。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为陵水黎族自治县城乡投资有限公司综合部。

九、联系方式

招标人：陵水黎族自治县城乡投资有限公司

地址：海南省陵水黎族自治县海南银行3楼陵水黎族自治县城乡投资有限公司

联系人：黄工

电话：0898-83322570

电子邮件：lsctgshy@163.com

招标代理机构：无

地址：无

联系人：无

电话：无

电子邮件：无

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：黄煥兴（签名）



招标人或其招标代理机构：_____（盖章）