

河南理工大学 28、29、30 号学生宿舍概念性方案设计、可行性研究 报告编制及十四五基本建设规划编制项目 竞争性磋商公告

项目概况

河南理工大学 28、29、30 号学生宿舍概念性方案设计、可行性研究报告编制及十四五基本建设规划编制项目的潜在供应商应在恒信咨询管理有限公司(新点电子交易平台恒信专区)获取磋商文件,并于 2024 年 1 月 2 日 9 时 30 分(北京时间)前递交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号:【HXZB】20231310

2. 项目名称:河南理工大学 28、29、30 号学生宿舍概念性方案设计、可行性研究报告编制及十四五基本建设规划编制项目

3. 采购方式:竞争性磋商

4. 预算金额:580000.00 元

最高限价:580000.00 元

5. 采购需求:(包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等)

5.1 项目概况:项目为新建三栋高层学生宿舍,博士研究生宿舍一栋;硕士研究生宿舍两栋。每栋建筑层数 12 层,总高度不超 44 米,总建筑面积约 74000 平方米(以具体规划设计为准)。十四五基本建设规划编制内容包括学校现状基本建设数据的梳理和各类校舍面积缺口的测算;合理提出“十四五”期间的基本建设项目;根据学校财务状况编制基本建设项目分年度投资计划并提出资金筹措方案,拟定规划实施保障措施等,为学校相关基建项目的立项审批提供必要条件。

5.2 采购范围:本项目主要内容是河南理工大学 28、29、30 号学生宿舍概念性方案设计、可行性研究报告编制及十四五基本建设规划编制,为编制成果文件而进行的所有调查、踏勘、资料收集、现场勘察、测量、分析研究、项目专家评审组织汇报,以及辅助采购人进行报告和文件的报批工作等,且完成响应承诺的全部服务内容等。

5.3 编制周期:30 日历天。

5.4 质量要求:符合国家、地方相关规范及要求,并通过项目单位、各级相关行政主管部门审查和批准。

5.5 标段划分:共一个标段。



6. 本项目是否接受联合体磋商：否。

二、申请人资格要求

1. 供应商具有独立承担民事责任的能力。（提供有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件）

2. 供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供 2022 年度经会计师事务所或第三方审计机构审计的财务审计报告（财务审计报告包含资产负债表、利润表、现金流量表和财务报表附注，即“三表一注”。）或提供企业基本户银行出具的资信证明。

3. 供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。（提供满足履行合同所需设备和专业技术能力的证明材料或承诺，格式自拟。）

4. 供应商具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供 2023 年 6 月以来任意 1 月的完税凭证和缴纳养老保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单或网上缴费凭证）。

5. 供应商参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（供应商自行承诺，格式自拟）。

6. 资质要求：供应商须在全国投资项目在线审批监管平台通过工程咨询单位备案，咨询专业包含建筑。

7. 项目负责人要求：供应商拟派项目负责人须具备咨询工程师（投资）证书（建筑专业），且为本企业正式员工，提供劳动合同及 2023 年 1 月以来任意连续 6 个月在本单位缴纳的养老保险证明（以当地社保部门出具的查询明细表加盖社保部门印章或网络查询页为准，养老保险证明须是单位整体缴纳清单或个人缴费明细表）。

8. 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）的规定，采购人或采购代理机构将通过“中国执行信息公开网”网站

（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）、“信用中国”网站

（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“国家企业信用信息公示系统”网站（<http://www.gsxt.gov.cn>）等渠道查询供应商信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单、严重违法失信名单的供应商将被拒绝参与本项目政府采购活动（截止时间：响应文件递交截止时间）。在本公告规定的查询时间之后，网站信息发生的任何变更均不再作为评标依据。供应商自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为资格审查的依据。信用信息查询记录和证据将同采购文件等资料一同归档保存。

9. 授权委托人要求：授权委托人须为本单位员工，提供劳动合同及 2023 年 1 月以来任意连续 6 个月在本单位缴纳的养老保险证明（以当地社保部门出具的查询明细表加盖社保部门印章或网络查询页为准，养老保险证明须是单位整体缴纳清单或个人缴费明细表）。

10. 其他要求：



10.1 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动（以“国家企业信用信息公示系统”查询截图为准，需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息等内容）。

10.2 供应商没有处于被责令停业、投标资格被取消，财产没有被接管、冻结、破产状态（供应商自行承诺，格式自拟）。

10.3 需要在磋商前在中国裁判文书网查询供应商无行贿犯罪档案记录（查询日期为发布磋商公告以后日期）。

三、获取采购文件

1. 时间：2023年12月21日至2023年12月27日每天上午8时30分至12时00分，下午12时00分至17时00分（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：新点电子交易平台恒信专区（<http://hengxin.etrading.cn/>）。

3. 方式：供应商在指定时间内登录“新点电子交易平台恒信专区（<http://hengxin.etrading.cn/>）”，凭企业CA锁直接下载磋商文件。

4. 售价：0元。

5. 请供应商下载磋商文件后，及时关注系统业务菜单（“答疑澄清文件”，“控制价文件”，“异议回复”）内该项目相关信息。如有请直接下载，不再另行通知，供应商未按规定在网上下载磋商文件及相关资料的，其投标将被拒绝。

四、响应文件提交的截止时间及方式

1. 时间：2024年1月2日9时30分（北京时间）

2. 方式：加密电子响应文件（.XETF格式）应在响应截止时间前通过“新点电子交易平台恒信专区（<http://hengxin.etrading.cn/>）”加密上传。供应商未按规定在网上递交响应文件的，其投标将被拒绝。

3. 其他：①按照新点电子交易平台恒信专区要求，供应商须注册登录新点电子交易平台恒信专区网站，企业诚信库填写完整并通过审核并取得CA数字证书，才能通过新点电子交易平台恒信专区参与交易活动，尚未办理企业CA数字证书的，河南省信息化发展有限公司开通了CA数字证书在线办理功能，各交易主体如需办理CA数字证书业务的，可通过以下链接：<http://xaca.hnxaca.com:8081/online/ggzyApply/index.shtml>在线办理，办理之后登录“新点电子交易平台恒信专区（<http://hengxin.etrading.cn/>）”进行激活。如遇使用问题请拨打客服电话0371-96596，技术支持咨询电话：0371-67188807，4009980000。

②本项目实行电子开评标，获取磋商文件后，请供应商登录新点电子交易平台恒信专区（<https://www.etrading.cn/>）——“办事指南——下载中心——投标工具——河南省——下载最新版本“河南省新点响应文件制作软件（河南省版），安装工具软件后，使用



“文件查看工具”打开磋商文件认真阅读。制作电子响应文件时必须使用“响应文件制作软件”。

③本项目采用“远程不见面”开标方式，各供应商无须到达开标现场；供应商应当在磋商文件确定的响应截止时间前，登录远程开标大厅的网址

(<http://js.etrading.cn/EpointBidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>)，在线准时参加磋商活动并进行响应文件解密、答疑澄清等。逾期解密或者没有准时在线参加开标活动导致的一切后果供应商自行承担。响应文件解密时间为30分钟，上传响应文件及解密的具体事宜请参见“新点电子交易平台恒信专区(<http://hengxin.etrading.cn/>)——操作指南——办事指南——新点电子交易操作指南——新点电子交易平台操作培训视频。

五、响应文件的开启时间及地点

1. 时间：2024年1月2日9时30分（北京时间）

2. 地点：本项目采用“远程不见面”开标方式，各供应商无须到达开标现场；供应商应当在磋商文件确定的磋商截止时间前，登录远程开标大厅的网址(<http://js.etrading.cn/EpointBidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>)，在线准时参加开标活动并进行响应文件解密、答疑澄清等。逾期解密或者没有准时在线参加开标活动导致的一切后果供应商自行承担。响应文件解密时间为30分钟，上传响应文件及解密的具体事宜请参见“新点电子交易平台恒信专区(<http://hengxin.etrading.cn/>)——操作指南——办事指南——新点电子交易操作指南——新点电子交易平台操作培训视频。

六、发布公告的媒介及公告期限

本次磋商公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南理工大学校园网》、《恒信咨询网》上发布，公告期限为五个工作日。

七、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：河南理工大学

地址：河南省焦作市世纪大道2001号

联系人：高老师、韩老师

联系方式：0391-3987075

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：恒信咨询管理有限公司

地址：郑州市电厂路河南省国家大学科技园（东区）16号楼B座6楼



联系人：刘英豪、郭甜艳

联系方式：0371-86688491 转 622

3. 项目联系方式

项目联系人：刘英豪、郭甜艳

联系方式：0371-86688491 转 622

