

采购公告

松木污水处理厂

1. 采购条件和方法

1.1 采购条件

松木污水处理厂 已具备采购条件，经 衡阳蓝源水务有限责任公司 批准，现对该 服务项目实施公开采购活动，公开邀请合格供应商参加本项目采购竞争。

1.2 采购方法

招标采购 询比价采购 谈判采购 磋商采购 单一来源采购

2. 采购内容和范围

本项目采购内容和范围：乙方按甲方要求安排保洁绿化维护员 2 人，专职安防保卫工作人员 3 人（包含领班人员）、食堂工作人员 1 人，要求身体健康、业务素质良好，并符合《中华人民共和国保安服务管理条例》。

项目 服务期为 365 天。

服务地点位于 衡阳市松木污水处理厂。

服务质量要求或服务标准如下：

1、安防保卫人员：

- 1.1 提供厂区大门的门卫（固定岗，24 小时值班），负责对出入厂区的物品、人员车辆进行管理；
- 1.2 维护厂区内的财产安全及公共秩序；
- 1.3 做好厂区内的治安巡逻及防火、防盗、防破坏等安全防范工作；
- 1.4 协助完成甲方安排的其它与维护厂区内安全有关的事项。

2 专业绿化及卫生维护员：

- 2.1 负责厂区门前坪及车位的卫生；
- 2.2 负责厂区大厅内的卫生；
- 2.3 负责厂区卫生间、会议室的清洁卫生工作；

- 2.4 负责厂区洽谈区、休息区及领导办公室的日常卫生工作；
- 2.5 负责厂区绿化、草坪的修剪、杂草拔除、浇灌及除虫害清理工作；
- 2.6 负责厂区两个二沉池每周至少两次的清洗工作；
- 2.7 负责厂区所有垃圾外运工作。
- 3 食堂工作人员：
 - 3.1 负责厂区食堂菜品、餐具及环境的卫生；
 - 3.2 负责厂内员工及客人的中、晚餐，根据大部分人的口味进行烹饪；
 - 3.3 负责客人离去后桌面的清理、及厨房卫生工作；
 - 3.4 负责及时向直属甲方后勤负责人申报物料的消耗，以便甲方及时申购。

□3. 供应商资格要求

3.1 供应商资格要求

参与本项目采购活动的供应商应当是中华人民共和国境内的 法人 非法人组织 自然人，同时还应具备如下条件：

- （1）供应商应当具备物业管理服务资质。
- （2）项目负责人应当具备物业管理项目经理资格条件。
- （3）供应商应当具有承接过同类项目的业绩。
- （4）项目负责人应当具有承接过同类项目的业绩。
- （5）在人员、专业技术、设备、资金等方面具有相应的能力。
- （6）其他要求：_____。

3.2 供应商不得存在下列情形之一

- （1）与本项目其他供应商的单位负责人为同一人。
- （2）与本项目其他供应商存在直接控股关系。
- （3）与本项目其他供应商存在管理关系。
- （4）近三年内在经营活动中存在以下严重不良情形：
 - ①被本项目所在地省级以上行业主管部门依法暂停、取消投标或禁止参加采购活动的。
 - ②处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态。
 - ③进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力情形的。
 - ④根据公司供应商管理要求，被禁止参与采购活动且处于有效期内的。
 - ⑤其他禁止情形：_____。

3.3 本次项目 接受 不接受联合体参加采购活动

联合体各方按照其分工协议，应当满足本条第 3.1 款规定的相应条件和要求；联合体各方均不得存在本条第 3.2 款规定的情形；联合体各方不得以自己名义单独提交响应文件，或参加其他联合体参

与本项目采购活动。否则，相关响应文件均无效。

□4. 技术成果的补偿

本次采购对未成交供应商的技术成果□给予经济补偿 不予补偿。

给予经济补偿的，依照下列标准支付经济补偿费：_____。

5. 采购文件的获取

5.1 获取时间

从 2023 年 8 月 4 日 10: 00 起至 2023 年 8 月 11 日 10: 00 止（北京时间）。

5.2 获取方式

□在 首创环保电子商务平台 下载采购文件，登录网址：<http://ecp.capitalwater.cn>。

□在 _____（详细地址）_____ 购买采购文件。

5.3 交纳采购文件工本费

不收费。

□每套售价人民币 _____ 元（售后不退）。

5.4 联系人

供应商在购买或领取采购文件时务必填写本次采购业务的联系人，在采购过程中的相关信息将以短信形式发送到该联系人手机上。

5.5 客服电话

供应商下载采购文件失败或遇到其他问题请拨打客服电话 010-81136388 联系咨询。

6. 响应文件的递交

6.1 递交响应文件截止时间

2023 年 8 月 11 日 10 时 00 分（北京时间）。

6.2 递交地址

□供应商应在截止时间前将电子响应文件加密上传到 首创环保电子商务平台。

□指派专人送至 _____（地点）_____。

7. 其他

7.1 发布公告的其他媒介

本项目采购公告同时在 中国招标投标公共服务平台（如需） 上发布。

7.2 注册、登录（适用电子采购）

7.2.1 本项目通过 首创环保电子商务平台 提供供应商注册、报名、购买采购文件、下载采购文件、递交响应文件、澄清说明和补正等功能。供应商须登录 首创环保电子商务平台 完成注册、报名、购买并下载招标文件、安装投标工具等有关操作（如需），平台登录方式：

(1) http://ecp.capitalwater.cn。

(2) _____。

7.2.2 CA 证书办理及驱动下载。

CA 证书用于确保采购过程响应文件的合法性和保密性。CA 证书办理方式为：登录 首创环保电子商务平台 后，通过门户右侧点击【CA 办理】或登录用户中心左侧菜单【CA 申请】，CA 证书办理周期为 5 个工作日（网站公告有操作手册——“首创环保电商平台供应商（操作及 CA 办理）培训视频”可下载查看）。

CA 认证客服电话：010-81136389。

7.3 响应文件递交注意事项

7.3.1 逾期速交的响应文件，采购人将予以拒收。

7.3.2 供应商请于响应文件递交截止时间前登录 首创环保电子商务平台 进入响应文件递交页面。供应商的电脑和网络环境应按照 首创环保电子商务平台 要求。电子响应文件逾期上传或上传未成功，采购人拒收响应文件（平台自动关闭上传端口）。采购人温馨提醒，为避免近响应截止时间网络拥堵，建议供应商适当提前上传时间。

7.3.3 为防止解密失败，允许供应商递交密封的电子媒介作为备份文件。

8. 联系方式

采购人：禹芳 采购代理机构：_____

地址：衡阳市石鼓区松木乡金兰村 地址：_____

邮编：41000 邮编：_____

联系人：禹芳 联系人：_____

电话：13787008681 电话：_____

电子邮箱：5810214@qq.com 电子邮箱：_____

_____（单位公章）

_____年_____月_____日

_____（单位公章）

_____年_____月_____日