

湖南烟草常张区域卷烟物流配送中心技术改造项目-  
暂估价招标暖通工程招标公告  
(招标编号: HNHR (2024) 32)

项目所在地区: 湖南省, 常德市, 市辖区

## 一、招标条件

本湖南烟草常张区域卷烟物流配送中心技术改造项目-暂估价招标暖通工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金226.992633万元, 招标人为湖南兴旺建设有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 湖南烟草常张区域卷烟物流配送中心联合工房位于常德市武陵区柳叶大道西段, 建筑面积约11000m<sup>2</sup>, 地上一层, 主要建设内容为拆除联合工房原有空调主机, 重新安装新的直膨管道式空调机组吊柜机+室外机、冷凝管、冷媒铜管、微穿孔板消声回风箱、配合编号K12空调移位的通风风管及配电配管等。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)湖南烟草常张区域卷烟物流配送中心技术改造项目-暂估价招标暖通工程;

## 三、投标人资格要求

(001湖南烟草常张区域卷烟物流配送中心技术改造项目-暂估价招标暖通工程)的投标人资格能力要求: 详见附件;

本项目 **不允许** 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从2024年08月19日 08时00分到2024年08月23日 17时00分

获取方式: 在常德市公共资源交易平台 (<https://jyyw.changde.gov.cn/>) 下载数据电文形式的招标文件。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024年09月09日 09时30分

递交方式：常德市公共资源交易平台（<https://jyyw.changde.gov.cn/>）电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年09月09日 09时30分

开标地点：常德市公共资源交易中心不见面直播大厅 2

#### 七、其他

详见附件

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为常德市住房和城乡建设局招标投标管理办公室，电话0736-2919136。

#### 九、联系方式

招 标 人：湖南兴旺建设有限公司

地 址：湖南省宁乡高新技术产业园金州北路001号

联 系 人：郝春海

电 话：15973050658

电子邮件：/

招标代理机构：湖南鸿儒项目管理有限公司

地 址：常德市洞庭大道中段金穗花园1栋2单元202室

联 系 人：肖玲 胡妮

电 话：0736-7326166

电子邮件：12103391@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

# 湖南烟草常张区域卷烟物流配送中心技术改造项目

## -暂估价招标暖通工程 招标公告

### 1. 项目概况

#### 1.1 审批、核准或备案情况

项目名称湖南烟草常张区域卷烟物流配送中心技术改造项目-  
暂估价招标暖通工程, 审批、核准或备案机关名称/, 项目业主为湖南省烟草公司常德市公  
司, 招标人为湖南兴旺建设有限公司, 主要建设内容物流配送中心联合工房暖通空调更换  
工程等, 项目投资额为2269926.33元, 资金来源和落实情况单位自筹, 已落实。

#### 1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目名称: 湖南烟草常张区域卷烟物流配送中心技术改造项目-  
暂估价招标暖通工程

1.2.2 建设地点: 常德市武陵区柳叶大道3999号

1.2.3 项目基本情况: 湖南烟草常张区域卷烟物流配送中心联合工房位于常德  
市武陵区柳叶大道西段, 建筑面积约11000m<sup>2</sup>, 地上一层, 主要建设内容为拆除  
联合工房原有空调主机, 重新安装新的直膨管道式空调机组吊柜机+室外机、冷  
凝管、冷媒铜管、微穿孔板消声回风箱、配合编号K12空调移位的通风风管及配  
电配管等。投资额¥2269926.33元。

1.2.4 标段划分: 一个标段

1.3 工期要求: 60 天(日历日, 下同) 月 年

1.4 招标范围: 联合工房暖通空调更换工程等, 详见工程量清单。

1.5 招标编号: HNHR(2024)32

### 2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期;

2.2

具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质, 安  
全生产许可证处于有效期;

2.3

拟任项目负责人具备机电工程专业贰级及以上注册建造师资格, 具备有效的项目负责人安  
全生产考核合格证书, 且不得在其他建筑工程项目中任职;

2.4 拟任技术负责人具备机电工程(包括暖通、电气、机械设备、焊接、自动化控制、  
建筑环境与设备等)专业中级工程师及以上职称, 且不得在其他建筑工程项目中任职;

2.5 本次招标 接受联合体投标, 联合体投标的相关要求见投标人须知前附表。

不接受联合体投标

2.6

投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标, 但最多允许中标/个标段(适用于分  
标段的招标项目)

2.7 类似工程业绩要求:

不要求,

要求, (由招标人在以下工程业绩中勾选一项)

企业承担过1项类似工程; 拟任项目负责人承担过1项类似工程

2.8

其他要求: 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供由会计师事务所出具的

2023年度财务审计报告及财务报表，财务报表包括资产负债表、利润表和现金流量表。审计报告无拒绝或否定意见）

2.9 投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

### 3. 资格审查

采用资格后审方式

### 4. 评标办法

本招标项目采用综合评估法。

### 5. 招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于2024年08月19日08时00分至2024年08月23日17时00分在常德市公共资源交易平台（<https://jyyw.changde.gov.cn>）下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括工程量清单等。

5.2

本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在常德市公共资源交易平台进行注册登记和CA认证。

### 6. 投标文件的递交

6.1 电子投标文件递交的截止时间2024年09月09日09时30分（即：投标截止时间，下同）及开标时间：2024年09月09日09时30分，开标地点：常德市公共资源交易中心不见面直播大厅 2。请投标人登录常德市公共资源交易平台（<https://jyyw.changde.gov.cn>）下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

6.2 电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

### 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网、常德市公共资源交易平台上发布。

### 8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为常德市住房和城乡建设局招标投标管理办公室，电话0736-2919136。

### 9. 其它

9.1 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；

9.2 本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在常德市公共资源交易平台（<https://jyyw.changde.gov.cn>）下载招标文件等相关资料。各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人应使用电子标书编制软件制作投标文件。按照招标文件要求办理企业CA数字证书（含电子印章）、法人CA数字证书（含电子印章）、签字章等。

9.3

中标单位在领取中标通知书之前，需提供三套完整的纸质投标文件用于备案。当提供的纸质投标文件与常德市公共资源交易平台记录的电子文件资料不一致时，以电子文件资料为准。

9.4

电子投标注意事项(1) 本项目使用电子招投标方式，请各潜在投标人提前在“常德公共资源交易平台”注册、绑定数字证书。投标人在本公告内完成招标文件及有关附件下载，制作完成投标文件，在规定时间内登录“常德市公共资源电子交易系统

”（简称“交易系统”）上传投标文件。（2）本项目公告中所附招标文件为PDF版本，仅供潜在投标人了解项目情况。如需投标，请下载招标文件专有格式（CDZF），并使用投标文件制作工具制作投标文件（CDTF）。（3）项目招标文件遇有澄清时，将以澄清公告形式发布，澄清公告中重新发布 PDF

版本及专有格式（CDSF）招标文件。潜在投标人需重新下载澄清后的招标文件专有格式，重新制作投标文件。（4）开标时，投标人自行在规定时间内完成投标文件解密，解密时需使用生成投标文件的数字证书登录系统操作。投标人可选择在公司远程解密投标文件，或者带数字证书在开标现场解密。（5）上述第（2）条所提到的“投标文件制作工具”可在“常德公共资源交易平台-下载中心”下载。如果潜在投标人对招标文件下载、投标文件制作方面有疑问，可以在“常德公共资源交易网-办事指南”中查看“投标人操作手册

”，也可以在线咨询或拨打技术咨询电话。技术咨询电话：18075605602。（6）由于投标人对网上招投标操作不熟悉或自身电脑、个人网络等原因导致不能在投标截止时间之前完成投标文件上传的，相应责任由投标人自行承担。因投标人自身原因未在规定时间内完成解密或无法解密的投标文件视为撤销其投标文件，相应责任由投标人自行承担。（7）开标时，遇有技术问题，请投标人理解并积极配合处理，保证交易活动顺利开展。（8）本项目招标文件获取时间及项目开标时间、地点等相关信息，以常德市公共资源交易平台发布的招标公告为准。

## 10. 联系方式

招 标 人：湖南兴旺建设有限公司

地 址：湖南省宁乡高新技术产业园金州北路001号

联 系 人：郝春海

电 话：15973050658

招标代理机构：湖南鸿儒项目管理有限公司

地 址：常德市武陵区鸿正苑C栋601室

联 系 人：肖玲 胡妮

电 话：0736—7326166