

洛阳市孟津区农业农村局孟津果蔬现代农业产业园冷库（保鲜库）及分拣车间项目一竞争性磋商公告

（招标编号：孟津竞磋-2024-118）

项目所在地区：河南省, 洛阳市, 孟津县

一、招标条件

本洛阳市孟津区农业农村局孟津果蔬现代农业产业园冷库（保鲜库）及分拣车间项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 375.629537 万元，招标人为洛阳市孟津区农业农村局。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 本项目为洛阳市孟津区农业农村局孟津果蔬现代农业产业园冷库（保鲜库）及分拣车间项目，项目地点位于送庄镇，主要施工内容为建设冷库（保鲜库）1 座，建筑面积 1774.48m²，分拣车间 1 座，建筑面积 422.75m²，共计建筑面积 2197.23m²。（具体内容详见竞争性磋商文件）。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)洛阳市孟津区农业农村局孟津果蔬现代农业产业园冷库（保鲜库）及分拣车间项目；

三、投标人资格要求

(001 洛阳市孟津区农业农村局孟津果蔬现代农业产业园冷库（保鲜库）及分拣车间项目)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；2、落实政府采购政策需满足的资格要求：2.1 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》【财库（2020）46 号】的规定，本项目专门面向中小企业（监狱企业、残疾人福利性单位）采购，节约能源，保护环境，不发达、少数民族地区的企业，促进自主创新产业发展，支持脱贫攻坚；（须提供《中小企业声明函》或监狱企业或残疾人福利性单位证明材料）

2.2 根据洛财购[2021]4 号文件要求，参加政府采购项目的中小企业供应商，持中标(成交)通知书可向金融机构申请合同融资。详情请登录洛阳市政府采购网 (<http://ccgp-henan.gov.cn/luoyang>)，进入网站通知公告窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

3、本项目的特定资格要求：

(1) 供应商须具有有效的营业执照或事业单位法人证书。(响应文件中附以上证件原件扫描件, 并加盖企业电子章)

(2) 供应商须具有有效的建筑工程施工总承包叁级(含)以上资质, 并具有有效的安全生产许可证。(响应文件中附以上证件原件扫描件, 并加盖企业电子章)

(3) 供应商拟派项目经理须具有建筑工程贰级(含)以上注册建造师证书(不含临时执业证), 并具有有效的安全生产考核合格证书, 且未担任其他在建项目的项目经理(响应文件中须附项目经理无在建承诺, 格式自拟。)(响应文件中附以上证件原件扫描件, 并加盖企业电子章)

(4) 根据洛财购[2021]11号文件, 供应商须按照规定提供“洛阳市政府采购供应商信用承诺函”(详见响应文件格式), 采购人有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实成交供应商承诺事项的真实性。

(5) 本次采购项目不接受联合体。

(6) 本次采购实行资格后审。;

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 12 月 19 日 00 时 00 分到 2024 年 12 月 25 日 23 时 59 分

获取方式 1. 时间: 2024 年 12 月 19 日至 2024 年 12 月 25 日, 每天 00:00 上午至 12:00, 下午 12:00 至 23:59 (北京时间, 法定节假日除外。) 2. 地点: 洛阳市公共资源交易中心网站 (lyggzyjy.ly.gov.cn) 3. 方式: 洛阳市公共资源交易中心网站 (lyggzyjy.ly.gov.cn) 上获取。请在“洛阳市电子招投标交易平台 (<http://61.54.85.189/tpbidder>)”进行用户注册, 办理数字证书后下载招标(采购)文件。如投多个标段(包), 则应就所投每个标段(包)分别下载。联合体投标的, 由联合体牵头人完成招标(采购)文件下载。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南—办事流程—新交易平台使用手册。 4. 售价: 0 元

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 12 月 31 日 09 时 10 分

递交方式: 洛阳市公共资源交易中心网站 (lyggzyjy.ly.gov.cn)。获取招标(采购)文件后, 请下载并安装最新版本投标文件制作工具, 制作电子投标(响应)文件, 在投标截止时间前, 上传加密的投标(响应)文件。供应商未在投标截止时间前完成上传的, 视电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 12 月 31 日 09 时 10 分

开标地点：孟津区公共资源交易中心开标二室（孟津区朝阳大道文博艺术中心东北区公共资源交易中心一楼）。

七、其他

项目概况：

洛阳市孟津区农业农村局孟津果蔬现代农业产业园冷库（保鲜库）及分拣车间项目的潜在投标人应在洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）获取采购文件，并于 2024 年 12 月 31 日 09 时 10 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：孟津竞磋-2024-118
- 2、项目名称：洛阳市孟津区农业农村局孟津果蔬现代农业产业园冷库（保鲜库）及分拣车间项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：3756295.37 元

最高限价：3756295.37 元

序号 包号 包名称 包预算（元） 包最高限价（元） 是否专门面向

中小企业 采购预留金额（元）

1 孟津政采磋商新(2024)0057 号-1 洛阳市孟津区农业农村局孟津果蔬现代农业产业园冷库（保鲜库）及分拣车间项目 3756295.37 3756295.37 是 3756295.37

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）：

5.1 项目概况：本项目为洛阳市孟津区农业农村局孟津果蔬现代农业产业园冷库（保鲜库）及分拣车间项目，项目地点位于送庄镇，主要施工内容为建设冷库（保鲜库）1 座，建筑面积 1774.48m2，分拣车间 1 座，建筑面积 422.75m2，共计建筑面积 2197.23m2。（具体内容详见竞争性磋商文件）。

5.2 项目地点：洛阳市孟津区送庄镇；

5.3 工期：180 日历天；

5.4 资金来源：财政资金；

5.5 标段划分：共一个标段；

5.6 采购范围：磋商文件、施工图纸、工程量清单及答疑（若有）范围内的全部内容。

5.7 质量标准：符合国家质量验收备案标准；

5.8 安全目标：杜绝重伤、死亡事故；

5.9 文明工地目标：市级文明工地；

5.10 扬尘防治目标 做到“七个 100%，八个必须”，严格按照国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产；

6、合同履行期限：工期+缺陷责任期

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》【财库（2020）46 号】的规定，本项目专门面向中小企业（监狱企业、残疾人福利性单位）采购，节约能源，保护环境，不发达、少数民族地区的企业，促进自主创新产业发展，支持脱贫攻坚；（须提供《中小企业声明函》或监狱企业或残疾人福利性单位证明材料）

2.2 根据洛财购[2021]4 号文件要求，参加政府采购项目的中小企业供应商，持中标(成交)通知书可向金融机构申请合同融资。详情请登录洛阳市政府采购网（<http://ccgp-henan.gov.cn/luoyang>），进入网站通知公告窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

3、本项目的特定资格要求：

（1）供应商须具有有效的营业执照或事业单位法人证书。（响应文件中附以上证件原件扫描件，并加盖企业电子章）

（2）供应商须具有有效的建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质，并具有有效的安全生产许可证。（响应文件中附以上证件原件扫描件，并加盖企业电子章）

（3）供应商拟派项目经理须具有建筑工程贰级（含）以上注册建造师证书（不含临时执业证），并具有有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建项目的项目经理（响应文件中须附项目经理无在建承诺，格式自拟。）（响应文件中附以上证件原件扫描件，并加盖企业电子章）

（4）根据洛财购[2021]11 号文件，供应商须按照规定提供“洛阳市政府采购供应商信用承诺函”（详见响应文件格式），采购人有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实成交供应商承诺事项的真实性。

(5) 本次采购项目不接受联合体。

(6) 本次采购实行资格后审。

三、获取采购文件

1. 时间：2024 年 12 月 19 日至 2024 年 12 月 25 日，每天 00:00 上午至 12:00，下午 12:00 至 23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）

3. 方式：洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）上获取。请在“洛阳市电子招标投标交易平台（<http://61.54.85.189/tpbidder>）”进行用户注册，办理数字证书后下载招标（采购）文件。如投多个标段（包），则应就所投每个标段（包）分别下载。联合体投标的，由联合体牵头人完成招标（采购）文件下载。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南—办事流程—新交易平台使用手册。

4. 售价：0 元

四、响应文件提交

1. 截止时间：2024 年 12 月 31 日 09 时 10 分（北京时间）

2. 地点：洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）。获取招标（采购）文件后，请下载并安装最新版本投标文件制作工具，制作电子投标（响应）文件，在投标截止时间前，上传加密的投标（响应）文件。供应商未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，洛阳市电子招标投标交易平台将拒绝接收。

五、响应文件开启

1. 时间：2024 年 12 月 31 日 09 时 10 分（北京时间）

2. 地点：孟津区公共资源交易中心开标二室（孟津区朝阳大道文博艺术中心东北区公共资源交易中心一楼）。本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，供应商无需到现场参加开标会议，应在投标截止时间前，登录“不见面开标大厅”，在线准时参加开标活动并进行投标（响应）文件解密等。因供应商原因未能解密或解密失败的将被拒绝。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南内的“洛阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（供应商）”。除电子投标（响应）文件外，投标时不再接受任何纸质文件、资料等。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《洛阳市公共资源交易中心》、《河南省电子招标投标公共服务平台》和《中国招标投标公共服务平台》网站上发布。招标公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜

1、供应商在参与本项目采购活动期间应及时关注相关网站获取相关澄清或变更等信息（如果有）。

2、监管部门、联系人和联系方式：

监管部门：孟津区财政局

监管部门联系人：孟津区财政局采购办

监管部门联系方式：0379-67937160

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：洛阳市孟津区农业农村局

地址：洛阳市孟津区桂花大道 348 号

联系人：赵先生

联系方式：0379-67929658

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：河南达诺工程咨询服务有限公司

地址：河南省洛阳市涧西区创业路 21 号嘉汇国际（创业路与合欢路交叉口）901 室

联系人：陈女士

联系方式：0379-62903158

3. 项目联系方式

联系人：陈女士

联系方式：0379-62903158

八、监督部门

本招标项目的监督部门为孟津区财政局。

九、联系方式

招 标 人：洛阳市孟津区农业农村局

地 址：洛阳市孟津区桂花大道 348 号

联 系 人：赵先生

电 话：0379-67929658

电子邮件：/

招标代理机构：河南达诺工程咨询服务有限公司

地 址：河南省洛阳市涧西区创业路 21 号嘉汇国际（创业路与合欢路交口）901 室

联 系 人：陈女士

电 话：17739090654

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）