

丝路国际创意梦工场项目消防设施设备维保及检测招标公告

(招标编号：LDZB-23010226)

项目所在地区：陕西省, 西安市

一、招标条件

本丝路国际创意梦工场项目消防设施设备维保及检测已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金自筹 100%，招标人为西安世园置业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：丝路国际创意梦工场项目（一期），总建筑面积约为 115453.42 平方米；丝路国际创意梦工场（二期），总建筑面积约为 31752.15 平方米。本次消防服务主要包含：丝路国际创意梦工场项目消防设施设备维保及检测。招标范围：具体详见“第五章 技术标准和要
求”。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)丝路国际创意梦工场项目消防设施设备维保及检测；

三、投标人资格要求

(001 丝路国际创意梦工场项目消防设施设备维保及检测)的投标人资格能力要求：1. 资格要求：投标人为独立企业法人或其他组织，具备有效的营业执照；2. 资质要求：供应商应在社会消防技术服务信息系统中可查询，且服务类型为消防设施维护保养检测（查询网址：<https://shhxf.119.gov.cn>）；3. 项目负责人要求：具有二级或以上注册消防工程师执业资格，并在本单位注册；4. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标单位，不得同时参加本项目投标；5. 投标人不得在“信用中国”网站被列为失信被执行人；6. 本次招标不接受联合体投标。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 08 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 13 日 17 时 00 分

获取方式：1. 凡有意参加投标者，请于 2023 年 12 月 8 日 09:00 时至 2023 年 12 月 13 日 17:00 时（北京时间），携带介绍信及身份证复印件在西安市未央区欧亚大道 3639 号，丝路国际创意梦工场 4 号楼 605 室购买招标文件；2. 招标文件每套售价 800 元，售后不退。



五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年12月28日09时30分

递交方式：西安市未央区欧亚大道3639号，丝路国际创意梦工场4号楼6层纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年12月28日09时30分

开标地点：西安市未央区欧亚大道3639号，丝路国际创意梦工场4号楼6层

七、其他

1. 本次招标采用资格后审的方法对投标人资格进行审查，资格评审的条件、标准、方法详见招标文件。2. 逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。3. 开标时间同投标截止时间。具体要求详见《招标文件》。4. 本次公告在《陕西采购与招标网》上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为招标人上级主管部门。

九、联系方式

招标人：西安世园置业有限公司

地址：西安市浐灞生态区欧亚创意设计园孵化中心4号楼3-4层

联系人：白治浪

电话：029-83597524

电子邮件：/

招标代理机构：立德项目咨询集团（陕西）有限公司

地址：西安市未央区欧亚大道3639号，丝路国际创意梦工场4号楼605室

联系人：马伊琳

电话：029-86615942

电子邮件：LDZB_A@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：马伊琳（签名）

招标人或其招标代理机构：立德项目咨询集团（陕西）有限公司（盖章）

