

## 资格预审公告

报建编号:	2302PD0199	标段号:	C01
招标人:	上海市浦东新区高桥镇人民政府		
招标人地址:	上海市浦东新区张杨北路5118号		
招标项目名称:	高桥镇高盛家园等三个保障房小区无机保温砂浆外墙维修项目		
建设地点:	凌桥景园（展凌路58弄）。金色郦苑（顺陵路49弄）。高盛家园（高攀路149弄）		
工程规模描述			
施工工程规模描述			
工程概况描述:	高盛家园整修15幢(1#~2#、22#~23#楼除外)，总建筑面积104237.40平方米。金色苑本次整修15幢(3#、9#楼除外)，总建筑面积137942.98平方米。凌桥景园本次整修16幢(11#、21#楼除外)，总建筑面积139032.55平方米。主要涉及铲除原外墙外侧保温系统至水泥砂浆粉刷层，新作水泥砂浆找平，涂刷反射隔热涂料		
工程总投资:	9615.4754万元人民币		
本标段建安工程费:	8508.6954万元人民币		
是否设置最高投标限价:	设置最高投标限价，最高限价为85084065.63元人民币		
施工工期:	1096日历天		
其他说明:	所有施工图文件所标明的及工程量清单中内容均属于本次施工招标承包范围内工作		
资格预审申请条件			
资质要求:	施工资质要求		
	第一条	建筑工程施工总承包三级及其以上	
		防水防腐保温工程施工专业承包一级及其以上	
以上施工资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。			
项目负责人资格:	项目负责人必为申请人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国一级建造师执业资格证书，注册专业须为建筑工程		
业绩要求:	近五年内（2018年4月30日起至2023年5月1日止），至少实施或完成过一项1000万元人民币及以上的类似施工项目业绩（在建或已完成项目均可）。证明材料须提供合同信息报送号，例W2017080132053。外省项目业绩在项目编号一栏中填写全国建筑市场监管公共服务平台中的项目编码，例1101071704060102。以合同信息表中所示时间为准。（如果涉及保密工程及其他特殊原因无合同信息报送号，投标人需提供相关原件备查）		
信用分要求:	根据上海市城乡建设和管理委员会发布的计算机信用评价体系计分，分值须大于60分。		
其他要求:	/		
是否接受联合体投标:	接受联合体投标		
获取资格预审文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台下载资格预审文件。		
获取资格预审文件时间:	2023年05月18日 00时00分到2023年05月23日 00时00分		
注意:	1、获取资格预审文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站（ <a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a> ），登录交易平台在“交易平台—投标项目管理”菜单中查询下载。 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的，应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出；对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。		
招标代理机构:	上海沪港建设咨询有限公司	联系电话:	13918922620
递交资格预审申请文件方式:	在递交资格预审申请文件截止时间前，将电子资格预审申请文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台。		
资格预审申请文件开启时间:	2023年05月29日 10时00分		
资格预审申请文件开启地点:	上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台（上海市建设工程交易服务中心官网： <a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a> ）		
通过资格预审者递交投标保证金:	设置投标保证金，投标保证金为20万元人民币	投标保证金的递交方式:	投标保函
招标文件工本费:		资格预审文件工本费:	

获取招标文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。
获取招标文件时间:	2023年06月06日 00时00分到2023年06月11日 00时00分
递交投标文件截止时间:	2023年06月28日 10时00分
递交投标文件方式:	在递交投标文件截止时间前, 将电子投标文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台。
开标地址:	上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台 (上海市建设工程交易服务中心官网: <a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a> )
同时发布本次资格预审公告的媒体名称:	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、 <a href="http://www.etu365.com">www.etu365.com</a>
监管部门:	上海市浦东新区建设市场管理站
备注:	项目负责人必须完成个人身份采集, 外省市申请人的项目负责人, 必须完成进沪信息报送

