

# 开州区满月镇马扎营乡村振兴项目-满月镇马营村人居环境整治提升项目EPC总承包招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目开州区满月镇马扎营乡村振兴项目-满月镇马营村人居环境整治提升项目已由重庆市开州区发展和改革委员会以开州发改审〔2022〕1079号文批准建设，项目业主为重庆湖山投资集团有限公司，建设资金来自地方政府专项债券，项目出资比例为100%，招标人为重庆湖山投资集团有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的工程总承包进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：重庆市开州区满月镇

2.2 项目概况与建设规模：房屋庭院整治181户；景观工程主要为压膜混凝土路面4281平方米，木栈道1815平方米，石材铺装4447平方米。

2.3 本次招标项目工程总投资额：2237.42万元

本次招标项目合同估算金额：1922.18万元，其中施工图设计费约：21.85万元；建安费用约：1900.33万元。

2.4 招标范围：主要包括施工图设计、工程施工等内容，具体范围为：

(1) 设计部分：本项目范围内施工图设计、施工及竣工验收阶段、质量保修阶段的设计配合服务，以及协助招标人完成审批手续办理等工作。按招标人要求按质按时提交设计成果，并取得国家相关职能部门的批准。

(2) 施工部分：施工图纸所包含的全部内容。

(3) 总承包管理：对承包项目的质量、安全、工期、造价等全面管控和负责。

2.5 工期要求：总工期260日历天，缺陷责任期24个月。其中：

设计周期：施工图设计20日历天；

施工工期：240日历天。

2.6 标段划分（如有）：无

2.7 其他：无

## 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备以下条件：

3.1.1 本次招标要求投标人具备的资质条件：同时具备建设行政主管部门颁发的有效的以下资质。

设计资质：投标人应具备以下①、②、③项资质之一：

①工程设计综合甲级资质。

②同时具备工程设计市政行业丙级及以上资质（或工程设计市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）丙级及以上资质）和工程设计建筑行业丙级及以上资质。

③同时具备工程设计市政行业（道路工程）专业丙级及以上资质和工程设计建筑行业（建筑工程）专业丙级及以上资质。

施工资质：投标人应具备以下资质要求：

同时具备建设行政主管部门颁发的有效的市政公用工程施工总承包三级及以上资质和建筑工程施工总承包三级及以上资质。

3.1.2 本次招标要求投标人具备的业绩条件：详见招标文件第二章投标人须知前附表第1.4.1项中的第3条业绩要求内容；

3.1.3 投标人还应在人员、设备、资金等方面具有相应的实施能力，详见招标文件第二章投标人须知前附表第1.4.1条内容。

3.2 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：联合体成员单位不得超过2家（含牵头单位），具体详见投标人须知前附表1.4.2。

## 4. 招标文件的获取

4.1 本招标项目采用全流程电子招投标，投标人在投标前可在重庆市公共资源交易网（开州区）（<https://www.cqggzy.com/kaizhouweb/>）下载招标文件及其附件、澄清、修改、补充通知、最高限价通知等资料。参与投标的投标人需在重庆市公共资源交易网（[www.cqggzy.com](http://www.cqggzy.com)）完成市场主体信息登记以及CA数字证书办理，办理方式请参见重庆市公共资源交易网（[www.cqggzy.com](http://www.cqggzy.com)）导航栏“主体信息”页面中“市场主体信息登记”“CA数字证书办理”。若投标人未及时完成市场主体信息登记和CA数字证书办理导致无法完成全流程电子招投标的，责任自负。

4.2 投标人可在重庆市公共资源交易网（开州区）（<https://www.cqggzy.com/kaizhouweb/>）本项目招标公告网页下方“我要提问”栏提处疑问，提问时间从本公告发布至2023-08-10 10:00:00（北京时间）前。

4.3 招标人应于2023-08-11 18:00:00（北京时间）前在重庆市公共资源交易网（开州区）（<https://www.cqggzy.com/kaizhouweb/>）发布澄清。

## 5. 投标文件递交的内容

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023-08-28 09:30，投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录重庆市电子招投标系统，将加密的电子投标文件上传。

5.2 未按要求加密的电子投标文件，将无法上传至重庆市电子招投标系统，逾期未完成投标文件上传的，视为撤回投标文件。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《重庆市公共资源交易监督网》（<http://ggzyjywj.cq.gov.cn>）、《重庆市公共资源交易网（开州区）》（<https://www.cqggzy.com/kaizhouweb/>）发布。[提示：依法必须招标项目的招标公告，必须在重庆市公共资源交易监督网上发布。]

## 7. 联系方式

招标人：重庆湖山投资集团有限公司	代理机构：重庆华奕建设工程咨询有限公司
地址：重庆市开州区滨湖中路517号	地址：重庆市开州区文峰街道双合店社区田园街北五路41号4单元302
联系人：祝森林	联系人：李雪梅
电子邮箱：	电子邮箱：
邮编：405400	邮编：

联系电话: 18623247199

传真:

开户银行:

账号:

联系电话: 13696459451

传真:

开户银行:

账号:

2023  
年  
08  
月  
07  
日