

临港新片区 PDC1-0401 单元 10-02、J09-01、J10-01、J11-01、J12-01、J13-01
地块项目（J10-01、J10-02 地块）正式接水配套工程公开招标公告

（招标编号：/）

项目所在地区：上海市，市辖区，浦东新区

一、招标条件

本临港新片区 PDC1-0401 单元 10-02、J09-01、J10-01、J11-01、J12-01、J13-01 地块项目（J10-01、J10-02 地块）正式接水配套工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 3030 万元，招标人为上海城浩置业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 规模：该项目位于浦东新区南汇新城镇：西至范围东至：南港大道，南至：海洋七路北侧绿化带，西至：海基一路、NS 八路、J10-03 地块，北至：EW 七路、J10-02 地块、EW 八路。主要包括住宅、配套商业及配套公建等，宗地总面积：119544.7 平方米，其中出让宗地面积：119544.7 平方米。本项目总投资约：783000 万元。 J10-01 地块项目规划用地面积 19930.8 平方米，总建筑面积约 74213.2 平方米。J10-02 地块项目（商业）规划用地面积 6592.3 平方米，总建筑面积约 14756.45 平方米。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)临港新片区 PDC1-0401 单元 10-02、J09-01、J10-01、J11-01、J12-01、J13-01 地块项目（J10-01、J10-02 地块）正式接水配套工程；

三、投标人资格要求

(001 临港新片区 PDC1-0401 单元 10-02、J09-01、J10-01、J11-01、J12-01、J13-01 地块项目（J10-01、J10-02 地块）正式接水配套工程)的投标人资格能力要求：(1)投标人需具独立法人资格，具备年检合格的营业执照；

(2)投标人需具备相关施工能力及资格；

(3)投标人单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；

(4)本次招标不接受联合体投标。；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 06 月 08 日 09 时 30 分到 2023 年 06 月 12 日 16 时 30 分

获取方式：现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 06 月 29 日 10 时 00 分

递交方式：上海市徐汇区中山南二路 777 弄 1 号楼 302 室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 06 月 29 日 10 时 00 分

开标地点：上海市徐汇区中山南二路 777 弄 1 号楼 302 室

七、其他

获取时间：从 2023 年 06 月 08 日 09 时 30 分到 2023 年 06 月 12 日 16 时 30 分 获取方式：满足条件的投标人可携带以下资料于 2023 年 06 月 08 日-2023 年 06 月 12 日上午 9:30-11:30 时，下午 13:30-16:30 时至上海市徐汇区中山南二路 777 弄 1 号楼 329 室向代理机构领取招标文件等资料。

- (1) 营业执照原件及复印件；
- (2) 授权委托书原件及被委托人身份证原件及复印件

招标文件工本费 1000 元/本

八、监督部门

本招标项目的监督部门为上海城浩置业有限公司。

九、联系方式

招 标 人：上海城浩置业有限公司

地 址：虹桥路 355 号 9 楼

联 系 人：张鸿

电 话：13003139536

电子邮件：/

招标代理机构：上海申厚建设咨询事务所有限公司

地 址：徐汇区中山南二路 777 弄 1 号楼 329 室

联 系 人：李海娇



电 话： 54253318

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李海娟（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

