

智能建造技术专业教学资源库资源建设项目公开招标公告  
(招标编号: JZJZXY/F-20241203-26)

项目所在地区: 江苏省徐州市泉山区

### 一、招标条件

本智能建造技术专业教学资源库资源建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:29万元, 招标人为江苏建筑职业技术学院。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 详见招标公告及招标文件

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

智能建造技术专业教学资源库资源建设项目

### 三、投标人资格要求

智能建造技术专业教学资源库资源建设项目:

详见招标公告

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2024-12-23 09:00到2024-12-31 17:00

获取方式: 详见招标公告

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-01-15 09:30

递交方式: 详见招标公告

### 六、开标时间及地点

开标时间: 2025-01-15 09:30

开标地点: 详见招标公告

### 七、其他

智能建造技术专业教学资源库资源建设项目

公开招标公告

泾清项目管理有限公司对智能建造技术专业教学资源库资源建设项目(项目编号: JZJZXY/F-20241203-26)进行公开招标采购。现发布公开招标公告。

#### 一、采购人

1. 名称: 江苏建筑职业技术学院

2. 联系人: 张老师 电话: 18252436417

## 二、采购代理机构

1. 名称：泾清项目管理有限公司
2. 地址：徐州市云龙区绿地领海3号楼1705室
3. 联系方式：13225272323
4. 采购项目联系人：胡澍

## 三、采购项目概况

1. 名称：智能建造技术专业教学资源库资源建设项目(项目编号：JZJZXY/F-20241203-26)

### 2. 采购需求：

虚拟仿真教学资源建设真实项目的建设流程为主线，以项目施工过程中涉及到的教学知识点为核心，将项目整体的建设过程转换成虚拟仿真教学资源，贯彻“一张蓝图绘到底”的制作原则，将建设工程项目流程优化成为教学知识点和课程内容，学生学习过程就是完成一个个项目或工作任务，并在完成项目或任务中获得知识和技能的提升，最后建设成一个整体性的项目。根据课程教学内容进行项目划分，并确保各项目的知识点和技能点综合完全覆盖专业教学要求；制定课程项目化教学课程设计，梳理每个项目的教学环节和各环节需要的时间、教学资源、教师与学生活动等。

虚拟仿真教学资源建设将根据建设需要进行专业调研，梳理出专业岗位应具备的技能和能力，进而按照岗位需求进行资源建设，资源内容需能够反馈到岗位能力上，教学过程中以不同建筑工程项目为载体，实行教师为主导、学生为主体，学生的学习积极性被充分调动起来，理论教学与实践教学相结合。在教学过程中，针对具体的项目，选取虚拟仿真教学资源，为学生提供未来工作岗位的亲身体验，从而能够促进了教学质量的提升。

具体建设清单及预算如下表：

序号 类型 工作任务 虚拟仿真模块资源数量 单位

1 智能化生产技术 预制剪力墙外墙板生产 5 个

预制叠合板生产 5 个

预制楼梯生产 5 个

2 智能化施工技术 预制构件安装施工准备 4 个

预制剪力墙外墙板安装 6 个

预制叠合板安装 8 个

预制楼梯安装 7 个

灌浆 5 个

外墙打胶 7 个

3 工业化装饰技术 墙面系统安装 17 个

架空地面部品安装 15 个

整体卫浴部品安装 4 个

合计 88

具体详见招标文件中项目要求（采购需求）。

四、采购项目预算金额：29万元。

#### 五、供应商的资格要求：

1. 供应商合法有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件。

2. 财务状况报告，至少提供：

(1) 供应商的“首次响应文件提交的截止时间”前6个月内任何1月的资产负债表的扫描件1份；

(2) 供应商的“首次响应文件提交的截止时间”前6个月内任何1月（不含“首次响应文件提交的截止时间”当月）的利润表月报表的扫描件1份。

3. 供应商的“首次响应文件提交的截止时间”前6个月内任何1月的依法缴纳税收的扫描件。

4. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（土建施工大类虚拟仿真资源建设能力）。响应文件中提供《具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明》；

5. 供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

6. 本项目属于专门面向中小微企业：供应商为中小企业（含中型、小型、微型企业，下同）的，提供《中小企业声明函》。《中小企业声明函》查询渠道参考工业和信息化部发布的中小企业规模自测小程序。

7、其他

7.1 本次不接受联合体参与采购活动，禁止转包、禁止违法分包。

7.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

7.3 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的供应商，拒绝其参与采购活动。

7.4 在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单的供应商，拒绝其参与采购活动。

#### 六、获取招标文件

1. 本公告发布时间2024年12月23日至2024年12月31日；

2. 招标文件发售时间：同公告发布时间，每日上午9：00—11：30，下午14：00—17：00(北京时间，法定节假日除外)；

3. 招标文件售价：人民币500元。

4. 招标文件的获取：采购人在购买招标文件时须向采购代理机构提供以下资料复印件或扫描件一套(加盖鲜章)：供应商授权委托书及被授权人身份证、营业执照(副本)。邮箱：343501522@qq.com，邮箱发送报名资料后，应电话告知采购代理单位以便获取付款方式。

#### 七、招标文件的递交及招标信息：

1. 招标文件截止时间：2025年1月15日9时30分(北京时间)

2. 招标时间：2025年1月15日9时30分(北京时间)

3. 招标文件递交地点及招标地点：

开标地址：徐州市云龙区绿地领海3号楼1705室

#### 八、投标保证金：

(1) 本项目投标保证金的缴纳方式采用银行电汇（必须从投标申请人法人基本存款账户汇出）。

(2) 投标申请人在招标文件递交截止前，必须确保投标保证金电汇方式至泾清项目管理有限公司徐州分公司账户，方可参与本项目投标。

(3) 本项目投标保证金金额人民币叁仟元整。

开户行：中国银行股份有限公司徐州新城区支行

账户号：550872375243

开户名：泾清项目管理有限公司徐州分公司

(4) 任何以个人或非投标申请人法人单位的名义提交的投标保证金都将被拒绝接收。

(5) 无论任何理由，投标保证金未及时支付的均视为资格审查不合格。

(6) 资格审查不合格投标人的投标保证金由泾清项目管理有限公司徐州分公司退还其基本存款账户。

(7) 未成交投标人的投标保证金，将在成交通知书发出后5个工作日内全额退还。

(8) 成交人的投标保证金，在合同签订生效后5个工作日内全额退还。

#### 九、招标文件的澄清或者修改

采购代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容以所发布的本项目的“更正公告”的附件的形式通知所有获取招标文件的潜在供应商。发布本项目的“更正公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在供应商关注本项目的“更正公告”及附件，否则，将自行承担相应的风险。

#### 十、终止招标

终止招标的，采购代理机构应当及时在原公告发布媒体上发布终止公告，以“终止公告”的形式通知已经获取招标文件的潜在供应商，发布本项目的“终止公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在供应商关注本项目的“终止公告”，否则，将自行承担相应的风险。

#### 十一、询问和质疑

1. 供应商对采购活动事项有疑问的，向采购代理机构提出询问；供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑。询问和质疑由采购代理机构依法处理。

2. 供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

十二、本公告在江苏省招标投标公共服务平台(<https://www.jszbtb.com/>)上发布，敬请留意，其他媒体转载无效。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

#### 九、联系方式

招 标 人： 江苏建筑职业技术学院

地 址： 徐州市铜山新区学苑路

联 系 人： 张老师

电 话： 18252436417

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 泾清项目管理有限公司

地 址： 徐州市云龙区绿地领海3号楼1705室

联 系 人： 胡澍

电 话： 13225272323

电 子 邮 件： 343501522@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：胡澍（签名）

招标人或其招标代理机构：                    （盖章）