

建湖天辰生产楼及仓库建设工程材料等质量检测服务项目
(招标编号: XZP20241202026900002)

项目所在地区: 江苏省盐城市建湖县

一、招标条件

本生产楼及仓库建设工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为, 招标人为建湖天辰电气实业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 建湖天辰生产楼及仓库建设工程,项目占地面积约8950平方米,建筑面积约4854.63平方米,主要建设为一栋生产楼及一栋仓库,同时配套室内外管网等

范围: 本招标项目划分为2个标段,本次招标为其中的:

建湖天辰生产楼及仓库建设工程材料等质量检测服务项目

三、投标人资格要求

建湖天辰生产楼及仓库建设工程材料等质量检测服务项目:

1、投标人资质和等级: 投标人须具有建设行政主管部门颁发的《建设工程质量检测机构资质证书》(核定项目应包含见证取样检测),且同时具备省级及以上质量技术监督部门颁发的《计量认证证书》或《检验检测机构资质认定证书》的独立法人;

2、项目负责人资质类别和等级: 项目负责人须为投标人本单位正式职工,具备省级及以上建设行政主管部门核发的相关检验检测培训考试合格证书(或岗位证书或检测工程师合格证书)且具备中级及以上技术职称;

本项目不允联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-12-03 00:00到2024-12-10 17:00

获取方式: 凡具备以上主要资格条件,自愿参加本项目投标的单位派代表带单位介绍信、法人授权委托书和身份证复印件于2024年12月03日至2024年12月10日下午17时前到建湖县宝龙广场11幢208室,联系人: 张工,联系电话: 15895152269 报名获取招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-12-13 15:00

递交方式: 现场递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-12-13 15:00

开标地点: 建湖县宝龙广场11幢208室

七、其他

建湖天辰生产楼及仓库建设工程材料等质量检测服务项目

招标公告（资格后审）

一、根据有关法律法规的规定，对建湖天辰生产楼及仓库建设工程材料等质量检测服务项目进行公开招标，择优选择施工企业。

二、江苏苏伟项目管理有限公司受招标人委托负责本项目的招标事宜。

三、项目概况

1. 项目名称：建湖天辰电生产楼及仓库建设工程材料等质量检测服务项目

2. 项目地点：建湖县开发区永兴路12号

3. 工程规模：建湖天辰生产楼及仓库建设工程，项目占地面积约8950平方米，建筑面积约4854.63平方米，主要建设为一栋生产楼及一栋仓库，同时配套室内外管网等。

4. 招标内容：生产楼及仓库建设工程材料等质量检测服务项目范围内的材料及工程质量检测服务，具体内容包括（但不限于）①见证取样检测（水泥物理力学性能、钢结构、钢筋砼用钢材、砂、石常规、砼及砂浆强度、简易土工、混凝土外加剂等所有常规检测项目的检测）；②专项检测：主体结构检测（混凝土结构及构件实体、后置埋件、砌体结构等）、钢结构工程检测、地基基础工程、建筑幕墙工程、建筑节能工程等专项检测；③备案检测（含室内环境、建筑水电、墙体材料、饰面材料、防水材料、门窗等）；④幕墙工程检测；⑤桩基工程检测（竖向抗压、抗拔、抗弯、极限承载力检测、低应变检测等）；⑥为工程验收所必须的其它所有检测服务（如防雷、沉降等）。招标人保留对上述暂定招标内容及范围适当调整的权利。

本次招标范围不局限于上述的检测项目，涵盖了从项目开始到交付使用的所有法律、法规及有关规范、验收要求的一切检测内容，投标人须仔细核对图纸及有关材料、勘察现场，并核实必要的检测项目内容和检测数量，充分考虑其所存在的风险因素（具体详细内容按图纸执行），招标人保留对上述内容进行适当调整的权利。

5. 服务期：180日历天（从工程开工之日起至工程竣工验收合格之日止，本项目按施工进度需多次进场检测，当招标人通知进行检测时，中标人必须在24小时内到达施工现场进行检测。服务期间中标人应主动跟踪现场施工进度）。

6. 质量标准：根据相关施工规范的规定进行材料的抽样检验和相关工序进行质量检测，将质量检测结果形成书面报告报招标人，并提供工程终检报告等。所有检测行为、检测频率、检测方法、结果均应符合相关检测规范、规程、标准等相关要求，保证检测数据准确、真实。检测报告应在规定的时间报送招标人。检测单位应按照规程规范和合同的要求进行检测，并对检测数据准确、真实性负责。检测报告应当对检测项目的参数是否符合设计和规范要求作出明确结论。

7. 标段划分：一个

7. 最高限价：8.7万元

四、投标申请人资格条件及要求

1、投标人资质和等级：投标人须具有建设行政主管部门颁发的《建设工程质量检测机构资质证书》（核定项目应包含见证取样检测），且同时具备省级及以上质量技术监督部门颁发的《计量认证证书》或《检验检测机构资质认定证书》的独立法人；

2、项目负责人资质类别和等级：项目负责人须为投标人本单位正式职工，具备省级及以上建设行政主管部门核发的相关检验检测培训考试合格证书（或岗位证书或检测工程师合格证书）且具备中级及以上技术职称；

3. 项目负责人及授权委托人必须确保从投标截止日当月向前连续6个月均在本单位缴纳养老保险（例：如开标日期为2021年10月12日，则投标单位需保证以上人员2021年4-9月养老保险均在本单位缴纳）；

4. 本次招标一律不接受联合体和挂靠投标。

5. 投标人以不正当手段骗取中标，被建设行政主管部门或司法部门查处的，将被拒绝参与本工程投标。

6. 中标单位必须在本地有检测场所，且必须配备专业检测设备和专用交通工具。

五. 招标文件的获取

凡具备以上主要资格条件，自愿参加本项目投标的单位派代表带单位介绍信、法人授权委托书和身份证复印件于2024年12月03日至2024年12月 10日下午17时前到建湖县宝龙广场11幢208室，联系人：张工，联系电话：15895152269 报名获取招标文件（未参与投标报名的，其投标文件将不予接受）。

5、评标办法

本工程评标办法采用“最低评标价法”。

6、招标公告发布媒介：江苏省招标投标公共服务平台 网址：<https://www.jszbtb.com/>

7、现场踏勘及标前会

招标人不组织召开标前会，现场踏勘由投标人自行前往，交通工具自备，费用自理，注意安全，自己承担安全责任。

8、联系方式

招 标 人：建湖天辰电气实业有限公司

联 系 人：吴先生

联系电话：

代理机构：江苏苏伟项目管理有限公司

联 系 人：张工

联系电话：15895152269

建湖天辰电气实业有限公司

2024年12月02日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：建湖天辰电气实业有限公司

地 址：建湖县冠华东路588号

联 系 人：吴刚

电 话：13651591989

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏苏伟项目管理有限公司

地 址： 南京市广州路140号23层H座

联 系 人： 王长华

电 话： 13390736190

电 子 邮 件： jsswxngs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）张建梅（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）