

南阳高新技术产业开发区人民检察院办公用房 1-2 层租赁项目-单一来源采购公告

(招标编号：豫财单一采购-2024-138)

项目所在地区：河南省, 南阳市

一、招标条件

本南阳高新技术产业开发区人民检察院办公用房 1-2 层租赁项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 1567540.00 元，招标人为南阳高新技术产业开发区人民检察院。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：南阳高新技术产业开发区人民检察院办公用房 1-2 层租赁

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)南阳高新技术产业开发区人民检察院办公用房 1-2 层租赁项目；

三、投标人资格要求

(001 南阳高新技术产业开发区人民检察院办公用房 1-2 层租赁项目)的投标人资格能力要求：1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

- (一) 具有独立承担民事责任的能力；
- (二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (三) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (四) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (五) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (六) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125 号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动（查询渠道：“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)；

3. 本项目不接受联合体投标。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 11 月 22 日 08 时 00 分到 2024 年 11 月 28 日 18 时 00 分

获取方式：现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 11 月 29 日 10 时 00 分

递交方式：河南恒华工程咨询有限公司(南阳市宛城区孔明路建业凯旋广场 17 号楼 1210 室)纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 11 月 29 日 10 时 00 分

开标地点：河南恒华工程咨询有限公司(南阳市宛城区孔明路建业凯旋广场 17 号楼 1210 室)

七、其他

一、采购项目名称：南阳高新技术产业开发区人民检察院办公用房 1-2 层租赁项目

二、采购编号：豫财单一采购-2024-138

三、项目预算金额：1567540.00 元

四、采购需求（包括目标、标准、数量、规格、服务要求、验收标准等）

1. 采购内容：1-2 层办公用房租赁

2. 租赁期限：一年

五、拟定单一来源供应商名称及地址

1、供应商名称：南阳市天麒置业有限公司

2、供应商地址：南阳市宛城区孔明北路 1666 号

六、供应商资格要求：

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- (一) 具有独立承担民事责任的能力；
- (二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (三) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (四) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (五) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (六) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125 号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动（查询渠道：“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn);

3. 本项目不接受联合体投标。

七、获取单一来源文件

1. 时间: 2024年11月22日08时00分至2024年11月28日18时00分(北京时间, 法定节假日除外。)

2. 地点: 河南恒华工程咨询有限公司(南阳市宛城区孔明路建业凯旋广场17号楼1210室)

3. 方式: 现场获取

4. 售价: 300元

八、响应文件提交的截止时间及地点

1. 时间: 2024年11月29日10时00分(北京时间)

2. 地点: 河南恒华工程咨询有限公司(南阳市宛城区孔明路建业凯旋广场17号楼1210室)

九、发布公告的媒介及公告期限

本次招标公告在《河南省电子招标投标公共服务平台》《中国招标投标公共服务平台》上发布, 公告期限为五个工作日。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人: 南阳高新技术产业开发区人民检察院

地 址: 南阳市两相东路

联 系 人: 宋先生

电 话: 0377-62919080

电子邮件: /

招标代理机构: 河南恒华工程咨询有限公司

地 址: 南阳市宛城区孔明南路建业凯旋广场17号楼1210室

联 系 人: 杨女士

电 话: 0377-60698882

电子邮件: /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）