

方城县小景山康养文旅开发项目中标候选人公示

(招标编号：HNCY-2024-1129)

公示结束时间：2025年01月19日

一、评标情况

标段(包)[001]第一标段：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：中化学中科环境科技（北京）有限公司，其他类型投标报价：施工部分：/，质量：符合国家、行业及地方相关规范、标准规定，工期/交货期/服务期：1000天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(中化学中科环境科技（北京）有限公司)的项目负责人：蒋玉广高级工程师；S039959；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(中化学中科环境科技（北京）有限公司)的资格能力条件：完全满足；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(中化学中科环境科技（北京）有限公司)的评标情况：综合得分最高；

标段(包)[002]第二标段：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：河南省第一建筑工程集团有限责任公司，其他类型投标报价：/，质量：符合国家、行业及地方相关规范、标准规定，工期/交货期/服务期：1000天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(河南省第一建筑工程集团有限责任公司)的项目负责人：张涛高级工程师；B01160900171；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(河南省第一建筑工程集团有限责任公司)的资格能力条件：完全响应；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(河南省第一建筑工程集团有限责任公司)的评标情况：综合得分最高；

标段(包)[003]第三标段：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：浙江工正工程管理有限公司，其他类型投标报价：建安工程审定价的 1.16%，质量：符合国家、行业及地方相关规范、标准规定，工期/交货期/服务期 1000 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(浙江工正工程管理有限公司)的项目负责人：姜北 监理工程师：00461780 ；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(浙江工正工程管理有限公司)的资格能力条件：完全响应；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(浙江工正工程管理有限公司)的评标情况：综合得分最高；

标段(包)[004]第四标段：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：汇龙工程咨询有限公司，其他类型投标报价：建安工程费的 0.845%，质量：符合国家、行业及地方相关规范、标准规定，工期/交货期/服务期：1000 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(汇龙工程咨询有限公司)的项目负责人：张桂元造价工程师：建[造]11064100011088；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(汇龙工程咨询有限公司)的资格能力条件：完全响应；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(汇龙工程咨询有限公司)的评标情况：综合得分最高；

标段(包)[005]第五标段：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：中晔工程建设集团有限公司，其他类型投标报价：建安工程审定价的 0.75%，质量：符合国家、行业及地方相关规范、标准规定，工期/交货期/服务期 1000 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(中晔工程建设集团有限公司)的项目负责人：王建周造价工程师：建[造]11224100009457；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(中晔工程建设集团有限公司)的资格能力条件:完全响应;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(中晔工程建设集团有限公司)的评标情况:综合得分最高;

标段(包)[006]第六标段:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名:/,其他类型投标报价:/,质量:/,工期/交货期/服务期:0

天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(/)的项目负责人://;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(/)的资格能力条件:/;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(/)的评标情况:/;

二、提出异议的渠道和方式

中标候选人公示期为2025年01月17日至2024年01月19日。投标人或其他利害关系人对评标结果公示内容有异议的,应在公示期内向招标人提出。招标人自收到异议之日起3日内作出答复。异议人对招标人答复不满意的,可向有关行政监督部门书面投诉。

三、其他

方城县小景山康养文旅开发项目于2025年1月15日在河南诚盈项目管理有限公司会议室组织开标评标活动,经评标委员会评审,中标候选人已确定。现将中标候选人公示如下:

第一标段:

一、项目及标段名称:方城县小景山康养文旅开发项目、第一标段

第一中标候选人 投标人名称 牵头人:中化学中科环境科技(北京)有限公司

联合体成员:湖北荆捷建设有限公司+浙江大学建筑设计研究院有限公司+浙江虹图建筑设计有限公司 投标报价 施工部分:第三方公司建安工程审定价的99.5%;勘察、设计部

分:建安工程费的4.5%;建安工程费以概算审定价为准

企业业绩(包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容) 详见投标文件

项目负责人业绩(包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容) 详见投标文件

项目负责人 姓名 有无在建工程 职称 职称证书编号 安全生产考核合格证书编号

蒋玉广 无 高级工程师 S039959 冀建安 A (2023) 0781514

第二中标候选人 投标人名称 牵头人: 豫琳建工集团有限公司

联合体成员: 福建省林业勘察设计院 投标报价 施工部分: 第三方公司建安工程审定价的

99.73%;勘察、设计部分: 建安工程费的 4.5%; 建安工程费以概算审定价为准

企业业绩 (包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容) 详见投标文件

项目负责人业绩 (包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容) 详见投标文件

项目负责人 姓名 有无在建工程 职称 职称证书编号 安全生产考核合格证书编号

王振亚 无 高级工程师 B202009070901213 豫建安 B(2023)1465359

第三中标候选人 投标人名称 牵头人: 河南联创建筑工程有限公司

联合体成员: 河南省中工设计研究院集团股份有限公司 投标报价 施工部分: 第三方公司建

安工程审定价的 99.315%;勘察、设计部分: 建安工程费的 4.5%; 建安工程费以概算审定价

为准

企业业绩 (包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容) 详见投标文件

项目负责人业绩 (包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容) 详见投标文件

项目

负责人 姓名 有无在建工程 职称 职称证书编号 安全生产考核合格证书编号

许飞 无 高级工程师 B19130900612 B19130900612

二、被否决投标的原因及依据

序号 被否决的

投标人名称 原因及依据

1 / /

三、报价修正

序号 投标人名称 修正原因 修正依据 修正前报价 修正后报价

1 / / / / /

四、所有投标人评分情况

A 所有投标人综合标评分情况

序号 投标企业名称 评委 1 评委 2 评委 3 评委 4 评委 5 评委 6 评委 7

1 豫琳建工集团有限公司 14 12 11 10 16 14 12

2 河南联创建筑工程有限公司 9.5 7.5 6.5 5.5 10.5 9.5 6.5

3 中化学中科环境科技(北京)有限公司 16 16 14 15 18 16 16

B 所有投标人技术标评分情况

序号 投标企业名称 评委 1 评委 2 评委 3 评委 4 评委 5 评委 6 评委 7

1 豫琳建工集团有限公司 43 28.5 32 36 35 35 38

2 河南联创建筑工程有限公司 43 29.5 32 36 28 33 35

3 中化学中科环境科技（北京）有限公司 47 38 37.5 41 39 37 44

C 所有投标人总得分情况

序号 投标人名称 报价得分 总得分

1 豫琳建工集团有限公司 24.78 72.85

2 河南联创建筑工程有限公司 25.20 66.91

3 中化学中科环境科技（北京）有限公司 25.02 81.38

第二标段：

一、项目及标段名称：方城县小景山康养文旅开发项目、第二标段

第一中标候选人 投标人名称 牵头人：河南省第一建筑工程集团有限责任公司

联合体成员：盛发建设有限公司+河南省城乡建筑设计院有限公司+河南省城乡规划设计研究

总院股份有限公司 投标报价 施工部分：第三方公司建安工程审定价的 99.55%；勘

察、设计部分：建安工程费的 4.5%；建安工程费以概算审定价为准

企业业绩（包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容） 详见投标文件

项目负责人业绩（包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容） 详见投标文件

项目负责人 姓名 有无在建工程 职称 职称证书编号 安全生产考核合格证书编号

张涛 无 高级工程师 B01160900171 豫建安 B(2023)2231874

第二中标候选人 投标人名称 牵头人：郑州建工集团有限责任公司

联合体成员：河南建工建筑设计研究有限公司+中地科勘察设计有限公司 投标报价

施工部分：第三方公司建安工程审定价的 99.59%；勘察、设计部分：建安工程费的 4.5%；

建安工程费以概算审定价为准

企业业绩（包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容） 详见投标文件

项目负责人业绩（包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容） 详见投标文件

项目负责人 姓名 有无在建工程 职称 职称证书编号 安全生产考核合格证书编号

张朝阳 无 高级工程师 B201909070100412 豫建安 B(2023)2238218

第三中标候选人 投标人名称 牵头人：中盛万安建设集团有限公司

联合体成员广州博厦建筑设计研究院有限公司+浙江中技工程技术集团有限公司 投标报价

施工部分：第三方公司建安工程审定价的 99.62%；勘察、设计部分：建安工程费的 4.5%；
建安工程费以概算审定价为准

企业业绩（包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容） 详见投标文件

项目负责人业绩（包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容） 详见投标文件
项目

负责人 姓名 有无在建工程 职称 职称证书编号 安全生产考核合格证书编号

刘玉 无 高级工程师 B202109070100508 豫建安 B(2023)2464675

二、被否决投标的原因及依据

序号 被否决的

投标人名称 原因及依据

1 / /

三、报价修正

序号 投标人名称 修正原因 修正依据 修正前报价 修正后报价

1 / / / / /

四、所有投标人评分情况

A 所有投标人综合标评分情况

序号 投标企业名称 评委 1 评委 2 评委 3 评委 4 评委 5 评委 6 评委 7

1 河南省第一建筑工程集团有限责任公司 17 17 17 16 17 18 17

2 中盛万安建设集团有限公司 12 10 11 10 10 15 11

3 华鸿建设集团有限公司 5 3 4 3 5 8 4

4 郑州建工集团有限责任公司 8 14 14 13 9 15 14

B 所有投标人技术标评分情况

序号 投标企业名称 评委 1 评委 2 评委 3 评委 4 评委 5 评委 6 评委 7

1 河南省第一建筑工程集团有限责任公司 41 35.5 39 38 39 49 37

2 中盛万安建设集团有限公司 35 31 36 28 31 45 36

3 华鸿建设集团有限公司 35 31 36 28 30 43 36

4 郑州建工集团有限责任公司 39.5 31 36 28 31 46 36

C 所有投标人总得分情况

序号 投标人名称 报价得分 总得分

- | | | | |
|---|-------------------|-------|-------|
| 1 | 河南省第一建筑工程集团有限责任公司 | 25.01 | 81.80 |
| 2 | 中盛万安建设集团有限公司 | 24.94 | 70.80 |
| 3 | 华鸿建设集团有限公司 | 25.08 | 63.79 |
| 4 | 郑州建工集团有限责任公司 | 24.97 | 72.76 |

第三标段:

一、项目及标段名称: 方城县小景山康养文旅开发项目、第三标段

第一中标候选人 投标人名称 浙江工正工程管理有限公司 投标报价 建安工程审定价的 1.16%

企业业绩(包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容) 详见投标文件

项目负责人业绩(包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容) 详见投标文件

项目负责人 姓名 有无在建工程 执业资格 执业资格证书编号 职称

姜北 无 监理工程师 00461780 高级工程师

第二中标候选人 投标人名称 中鼎景宏工程管理有限公司 投标报价 建安工程审定价的 1.176%

企业业绩(包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容) 详见投标文件

项目负责人业绩(包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容) 详见投标文件

项目负责人 姓名 有无在建工程 执业资格 执业资格证书编号 职称

代庆斌 无 监理工程师 00402770 高级工程师

第三中标候选人 投标人名称 河南宏业建设管理股份有限公司 投标报价 建安工程审定价的 1.188%

企业业绩(包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容) 详见投标文件

项目负责人业绩(包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容) 详见投标文件

项目

负责人 姓名 有无在建工程 执业资格 执业资格证书编号 职称

李小艳 无 监理工程师 00674742 高级工程师

二、被否决投标的原因及依据

序号 被否决的

投标人名称 原因及依据

1 / /

三、报价修正

序号 投标人名称 修正原因 修正依据 修正前报价 修正后报价

1 / / / / /

四、所有投标人评分情况

A 所有投标人综合标评分情况

序号 投标企业名称 评委1 评委2 评委3 评委4 评委5 评委6 评委7

1 河南宏业建设管理股份有限公司 14 14.5 15 14 13 13 12

2 浙江工正工程管理有限公司 17 15 14 14.5 14 14 14

3 中鼎景宏工程管理有限公司 19 17 16 16.5 15 16 16

4 中科旭日建设集团有限公司 8 8.5 9 8 7 7 6

B 所有投标人技术标评分情况

序号 投标企业名称 评委1 评委2 评委3 评委4 评委5 评委6 评委7

1 河南宏业建设管理股份有限公司 41 32 32 35 32 33 33

2 浙江工正工程管理有限公司 43 35 36 37 35 36 35

3 中鼎景宏工程管理有限公司 36 31 31 34 30 33 32

4 中科旭日建设集团有限公司 38 30 30 32 29 33 31

C 所有投标人总得分情况

序号 投标人名称 报价得分 总得分

1 河南宏业建设管理股份有限公司 24.15 71.79

2 浙江工正工程管理有限公司 26.53 77.89

3 中鼎景宏工程管理有限公司 25.17 74.10

4 中科旭日建设集团有限公司 24.15 63.65

第四标段：

一、项目及标段名称：方城县小景山康养文旅开发项目、第四标段

第一中标候选人 投标人名称 汇龙工程咨询有限公司 投标报价 建安工程费的

0.78%，建安工程费以概算审定价为准

企业业绩（包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容） 详见投标文件

项目负责人业绩（包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容） 详见投标文件

项目负责人 姓名 有无在建工程 执业资格 执业资格证书编号 职称

张桂元 无 造价工程师 建[造]11064100011088 高级工程师

第二中标候选人 投标人名称 中科天一工程管理有限公司 投标报价 建安工程费的 0.845%，
建安工程费以概算审定价为准

企业业绩（包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容） 详见投标文件

项目负责人业绩（包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容） 详见投标文件

项目负责人 姓名 有无在建工程 执业资格 执业资格证书编号 职称

李锡荣 无 造价工程师 建[造]11134100006231 高级工程师

第三中标候选人 投标人名称 河南兴博工程管理咨询有限公司 投标报价 建安工程费的
0.84%，建安工程费以概算审定价为准

企业业绩（包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容） 详见投标文件

项目负责人业绩（包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容） 详见投标文件

项目

负责人 姓名 有无在建工程 执业资格 执业资格证书编号 职称

唐容 无 造价工程师 建【造】11014100005986 高级工程师

二、被否决投标的原因及依据

序号 被否决的

投标人名称 原因及依据

1 / /

三、报价修正

序号 投标人名称 修正原因 修正依据 修正前报价 修正后报价

1 / / / / /

四、所有投标人评分情况

A 所有投标人综合标评分情况

序号 投标企业名称 评委 1 评委 2 评委 3 评委 4 评委 5 评委 6 评委 7

1 河南英华咨询有限公司 11 8 11 8.5 11 10 9

2 汇龙工程咨询有限公司 18 20 20 17.5 20 12 19

3 中科天一工程管理有限公司 12 16 16 13 9 16 13

4 智博国际工程咨询有限公司 18 17 17 16 17 16 17

5 河南兴博工程管理咨询有限公司 16 17 17 14.5 13 16 15

6 鑫诚国际工程咨询有限公司 18 14 17 14.5 13 16 16

B 所有投标人技术标评分情况

序号 投标企业名称 评委1 评委2 评委3 评委4 评委5 评委6 评委7

1 河南英华咨询有限公司 39 40 32 37 34 27 34

2 汇龙工程咨询有限公司 45 44 49 46 49 42 46

3 中科天一工程管理有限公司 34 34 39 38 33 33 39

4 智博国际工程咨询有限公司 39 42 41 39 35 27 32

5 河南兴博工程管理咨询有限公司 31 31 37 35 29 27 31

6 鑫诚国际工程咨询有限公司 33 34 43 38 33 27 32

C 所有投标人总得分情况

序号 投标人名称 报价得分 总得分

1 河南英华咨询有限公司 26.14 70.64

2 汇龙工程咨询有限公司 17.28 81.78

3 中科天一工程管理有限公司 28.98 77.69

4 智博国际工程咨询有限公司 21.82 75.11

5 河南兴博工程管理咨询有限公司 29.55 76.62

6 鑫诚国际工程咨询有限公司 23.86 73.65

第五标段:

一、项目及标段名称: 方城县小景山康养文旅开发项目、第五标段

第一中标候选人 投标人名称 中晔工程建设集团有限公司 投标报价 建安工程审定价的
0.75%

企业业绩(包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容) 详见投标文件

项目负责人业绩(包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容) 详见投标文件

项目负责人 姓名 有无在建工程 执业资格 执业资格证书编号 职称

王建周 无 造价工程师 建[造]11224100009457 高级工程师

第二中标候选人 投标人名称 中盛弘宇建设科技有限公司 投标报价 建安工程审定价的
0.8%

企业业绩(包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容) 详见投标文件

项目负责人业绩(包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容) 详见投标文件

项目负责人 姓名 有无在建工程 执业资格 执业资格证书编号 职称

马杰 无 造价工程师 建[造]11191300012943 高级工程师

第三中标候选人 投标人名称 衍森国际工程咨询有限公司 投标报价 建安工程审定价的

0.755%

企业业绩（包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容） 详见投标文件

项目负责人业绩（包括项目名称和地点、获奖情况、文件号等内容） 详见投标文件

项目

负责人 姓名 有无在建工程 执业资格 执业资格证书编号 职称

马杰 无 造价工程师 建[造] 11074100016488 高级工程师

二、被否决投标的原因及依据

序号 被否决的

投标人名称 原因及依据

1 / /

三、报价修正

序号 投标人名称 修正原因 修正依据 修正前报价 修正后报价

1 / / / / /

四、所有投标人评分情况

A 所有投标人综合标评分情况

序号 投标企业名称 评委1 评委2 评委3 评委4 评委5 评委6 评委7

1 中盛弘宇建设科技有限公司 10 13 12 12 9 10 10

2 衍森国际工程咨询有限公司 6.5 4.5 4.5 4.5 4.5 4.5 5.5

3 国策众合（北京）建筑工程设计有限公司 5 6 6 6 6 6 4

4 中晔工程建设集团有限公司 12 15 14 15 13 12 12

B 所有投标人技术标评分情况

序号 投标企业名称 评委1 评委2 评委3 评委4 评委5 评委6 评委7

1 中盛弘宇建设科技有限公司 45 45 23 46 42 40 36

2 衍森国际工程咨询有限公司 40 40 29 41 37 35 28

3 国策众合（北京）建筑工程设计有限公司 38 35 26 37 35 37 30

4 中晔工程建设集团有限公司 43 45 37 48 44 42 39

C 所有投标人总得分情况

序号 投标人名称 报价得分 总得分

1 中盛弘宇建设科技有限公司 23.09 74.95

2 衍森国际工程咨询有限公司 28.82 69.46

3 国策众合（北京）建筑工程设计有限公司 26.91 66.48

4 中晔工程建设集团有限公司 29.46 85.60

第六标段因有效投标人不足三家流标。

五、评标结果公示期：

中标候选人公示期为 2025 年 01 月 17 日至 2024 年 01 月 19 日。投标人或其他利害关系人对评标结果公示内容有异议的，应在公示期内向招标人提出。招标人自收到异议之日起 3 日内作出答复。异议人对招标人答复不满意的，可向有关行政监督部门书面投诉。

六、联系方式：

1. 招标人信息

招 标 人：方城县恒鑫旅游开发有限公司

地 址：南阳市方城县四里店乡小景庄村景南组 88 号

联 系 人：王俊伟

联系电话：15890039015

2. 招标代理机构

代理机构：河南诚盈项目管理有限公司

地 址：河南省南阳市宛城区医范鑫东路儒林星座

联 系 人：朱先生

联系方式：18237755791

四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

五、联系方式

招 标 人：方城县恒鑫旅游开发有限公司

地 址：南阳市方城县四里店乡小景庄村景南组 88 号

联 系 人：王俊伟

电 话：15890039015

电子邮件：/

招标代理机构：河南诚盈项目管理有限公司

地 址：河南省南阳市宛城区范蠡路与南都路交叉口儒林星座 C1501

联 系 人：朱先生

电 话：18237755791

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）