

正阳县职业中等专业学校改扩建项目（二期）项目管理咨询服务招标公告

（招标编号：HNLRZB-2023-040）

项目所在地区：河南省,驻马店市,正阳县

一、招标条件

本正阳县职业中等专业学校改扩建项目（二期）项目管理咨询服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 350 万元，招标人为正阳县城乡一体化建设投融资有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 规划总建筑面积 88086.07m²，包括 2#、3#、4#、5#教学楼 20328.93m²，3#、4#、5#、6#、7#学生宿舍 27223.43 m²，图书馆 5980.84 m²，1#实训楼 12187.72m²，2#餐厅 13055.25m²，大门/附属用房 420m²，公厕/器材室/看台 1603.9m²，地下室 7286 m²；（具体以实际建设为准）

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)正阳县职业中等专业学校改扩建项目（二期）项目管理咨询服务；

三、投标人资格要求

(001 正阳县职业中等专业学校改扩建项目（二期）项目管理咨询服务)的投标人资格能力要求：1. 投标人资格要求：投标人具有独立法人资格，具有有效的营业执照及合法经营范围，在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力；

2. 项目负责人要求：

2.1 拟派项目总负责人须同时具有在本单位注册的工程建设类注册执业资格（除国家注册造价工程师）、工程类或工程经济类中级及以上技术职称，与投标人具有劳动合同关系，并在投标企业缴纳社保（提供本单位为其缴纳的社保证明）；

2.2 造价专业负责人须同时具有在本单位注册的国家注册造价工程师、工程类或工程经济类中级及以上技术职称，与投标人具有劳动合同关系，并在投标企业缴纳社保（提供本单位为其缴纳的社保证明）；

2.3 拟派项目总负责人和造价专业负责人不能为同一人；

3. 财务要求 企业财务状况良好，提供 2019 年度、2020 年度、2021 年度（或 2020 年度、2021 年度、2022 年度）经会计师事务所或第三方审计机构出具的财务审计报告；（新成立企业按成立年度计算，成立时间不足一年的可提供银行资信证明。）

4. 信誉要求:

4.1 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度, 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力、完善的服务体系, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的服务能力; 投标人应遵守国家有关的法律、法规和政策, 最近三年内, 在经营活动中没有重大违法、违规行为; (书面声明, 格式自拟)

4.2 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人, 拒绝参与本项目招标活动。【查询渠道: “信用中国”网站“信用服务”-“失信被执行人”- 跳转至“中国执行信息公开网”网站查询企业; 通过“信用中国”网站“个人信用”-“失信被执行人名单查询”查询法定代表人、拟派项目负责人; 通过“信用中国”网站“信用服务”-“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录”查询企业。须提供网站查询打印页, 打印页需包括查询日期, 查询日期为自公告发布之日起, 经查询有失信违法记录的将被取消其投标资格】

5. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本项目投标; 法定代表人为同一个人的两个以上法人, 母公司、全资子公司及存在控股关系的公司不得同时参加本项目投标。【提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章(需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息)】

6. 本次招标不接受联合体投标。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 06 月 15 日 09 时 00 分到 2023 年 06 月 21 日 17 时 30 分

获取方式: 河南联仁工程管理有限公司(郑州市大学科技园东区 16 号楼 B 座 3 楼 302)

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 07 月 06 日 15 时 00 分

递交方式: 正阳县产业集聚区综合服务中心四楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 07 月 06 日 15 时 00 分

开标地点: 正阳县产业集聚区综合服务中心四楼会议室

七、其他

正阳县职业中等专业学校改扩建项目(二期)项目管理咨询服务招标公告

一、招标条件

本招标项目正阳县职业中等专业学校改扩建项目（二期）项目管理咨询服务，已由相关部门批准，资金已落实，招标人为正阳县城乡一体化建设投融资有限公司，招标代理机构为河南联仁工程管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，欢迎符合条件的潜在投标人参与投标。

二、项目概况与招标范围

1. 项目名称：正阳县职业中等专业学校改扩建项目（二期）项目管理咨询服务；
2. 建设规模 规划总建筑面积 88086.07m²，包括 2#、3#、4#、5#教学楼 20328.93m²，3#、4#、5#、6#、7#学生宿舍 27223.43 m²，图书馆 5980.84 m²，1#实训楼 12187.72m²，2#餐厅 13055.25m²，大门/附属用房 420m²，公厕/器材室/看台 1603.9m²，地下室 7286 m²；（具体以实际建设为准）
3. 招标范围 正阳县职业中等专业学校改扩建项目（二期）项目管理咨询服务，具体包括（1）合同管理；（2）设计管理；（3）进度管理；（4）质量管理；（5）全过程造价咨询管理；（6）安全生产及文明施工管理；（7）资源管理；（8）信息与知识管理；（9）档案管理（包括电子和声像档案的收集、整理、移交工作）；（10）收尾管理及其他招标人委托的相关工作；
4. 建设地点：驻马店市正阳县学苑路以南、慎东路以西、北护城河路以北；
5. 服务期限：合同签订后 720 日历天；
6. 服务质量要求 符合相关法律、法规，技术标准、规范、规程以及合同的要求，达到合格标准；
7. 资金来源：自筹资金，已落实；
8. 标段划分：本项目划分为一个标段。

三、投标人资格要求

1. 投标人资格要求 投标人具有独立法人资格，具有有效的营业执照及合法经营范围，在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力；
2. 项目负责人要求：
 - 2.1 拟派项目总负责人须同时具有在本单位注册的工程建设类注册执业资格（除国家注册造价工程师）、工程类或工程经济类中级及以上技术职称，与投标人具有劳动合同关系，并在投标企业缴纳社保（提供本单位为其缴纳的社保证明）；
 - 2.2 造价专业负责人须同时具有在本单位注册的国家注册造价工程师、工程类或工程经济类中级及以上技术职称，与投标人具有劳动合同关系，并在投标企业缴纳社保（提供本单位为其缴纳的社保证明）；
 - 2.3 拟派项目总负责人和造价专业负责人不能为同一人；

3. 财务要求：企业财务状况良好，提供 2019 年度、2020 年度、2021 年度（或 2020 年度、2021 年度、2022 年度）经会计师事务所或第三方审计机构出具的财务审计报告；（新成立企业按成立年度计算，成立时间不足一年的可提供银行资信证明。）

4. 信誉要求：

4.1 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力、完善的服务体系，并在人员、设备、资金等方面具有相应的服务能力；投标人应遵守国家有关的法律、法规和政策，最近三年内，在经营活动中没有重大违法、违规行为；（书面声明，格式自拟）

4.2 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目招标活动。【查询渠道：“信用中国”网站“信用服务”-“失信被执行人”- 跳转至“中国执行信息公开网”网站查询企业；通过“信用中国”网站“个人信用”-“失信被执行人名单查询”查询法定代表人、拟派项目负责人；通过“信用中国”网站“信用服务”-“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录”查询企业。须提供网站查询打印页，打印页需包括查询日期，查询日期为自公告发布之日起，经查询有失信违法记录的将被取消其投标资格】

5. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标；法定代表人为同一个人的两个以上法人，母公司、全资子公司及存在控股关系的公司不得同时参加本项目投标。【提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】

6. 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

1. 领取招标文件时间：2023 年 6 月 15 日—2023 年 6 月 21 日上午 9:00 时—11:30 时，下午 15:00 时—17:30 时（北京时间，法定节假日除外，下同）；

2. 领取招标文件地点：河南联仁工程管理有限公司（郑州市大学科技园东区 16 号楼 B 座 3 楼 302）；

3. 领取招标文件需提交的资料：授权委托书（原件）、授权委托人身份证（原件及复印件加盖公章）；

4. 领取招标文件方式：现场领取；

5. 招标文件售价 0 元。

五、投标文件的递交

1. 投标文件递交截止时间：2023 年 7 月 6 日 15 时 00 分；
2. 投标文件递交地点：正阳县产业集聚区综合服务中心四楼会议室；
3. 其他有关事项：逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

六、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

七、联系方式

招标人：正阳县城乡一体化建设投融资有限公司

地 址：正阳县产业集聚区综合服务中心四楼

联系人：常女士

联系电话：16692950156

招标代理机构：河南联仁工程管理有限公司

地 址：郑州市大学科技园东区 16 号楼 B 座 3 楼 302

联系人：李小兵

电 话：18736337862

邮 箱：1337505327@qq.com

2023 年 6 月 14 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为 1337505327@qq.com 。

九、联系方式

招 标 人：正阳县城乡一体化建设投融资有限公司

地 址：正阳县产业集聚区综合服务中心四楼

联 系 人：常女士

电 话：16692950156

电子邮件：/

招标代理机构：河南联仁工程管理有限公司

地 址：郑州市大学科技园东区 16 号楼 B 座 3 楼 302

联系人：李小兵

电话：18736337862

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）