

徐州中茵商业广场二期非道口苗木提升工程竞争性磋商公告  
(招标编号: 徐采磋(2024)JSZHG(X)028)

项目所在地区: 江苏省徐州市

#### 一、招标条件

本徐州中茵商业广场二期非道口苗木提升工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:230.55万元,招标人为徐州中茵置业有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

#### 二、项目概况和招标范围

规模: 预算金额: 230.55万元

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

徐州中茵商业广场二期非道口苗木提升工程

#### 三、投标人资格要求

徐州中茵商业广场二期非道口苗木提升工程:

- 业绩要求: 报价人必须具有3个及以上的苗木移植提升相关业绩。响应文件中提供施工合同、竣工验收证明复印件加盖公章,二者缺一不可,开标时提供原件复核;
- 报价人近3年内没有重大安全事故记录;
- 报价人还必须满足其它当地政府职能部门对施工企业进徐要求,由此产生的相关费用由报价人自行承担。

资审不合格的,作为无效标处理,不再参与后续技术标、商务标评审环节。

本项目不允联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间: 2024-08-30 09:00到2024-09-05 17:00

获取方式: 授权委托书和二代身份证扫描件发送到3108822198@qq.com领取;采购文件每套售价500元,联系人: 刘朋,联系电话: 0516-83990657。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-09-10 14:30

递交方式: 纸质文件限现场递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间: 2024-09-10 14:30

开标地点: 徐州市泉山区矿大科技园泉山科技楼(A2楼)南四楼开标室

#### 七、其他

徐州中茵商业广场二期非道口苗木提升工程的潜在供应商应按本公告要求获取磋商文件，并于北京时间2024年9月10日14点30分前递交响应文件。

#### 一、项目基本情况

1. 项目编号：徐采磋（2024）JSZHGC（X）028
2. 项目名称：徐州中茵商业广场二期非道口苗木提升工程
3. 预算金额：230.55万元
4. 工程内容：徐州中茵商业广场二期非道口苗木提升工程包括但不限于：提升方案的设计、提升手续的审批、苗木移植、养护等。（具体工程量详见本合同第十条、本磋商文件和采购工程量清单）。
5. 承包方式：合同为暂定总价。工程量按实结算，全费用综合单价包干，包设计、包工期、包安全、包文明施工、包验收、包养护。
6. 质量要求：合格。
7. 养护期：外部移植养护期4年，场地内移植养护期2年，具体详见清单描述；
8. 工期：总工期45天。进场时间2024年9月，具体时间以工程部下发的进场通知单为准。
9. 技术要求：现状区域主要位于汉风路西侧和富春路南侧，其中汉风路西侧区域作为新城区主要道路周边区域，人流量巨大，应当担负美化提亮城市形象的功能，现状形式较为平庸，富春路南侧区域周边有停车场和公园绿地，人视视线交汇较多，亦需提升梳理。现场部分植物密集、拥堵、长势不佳、部分地被裸秃，为保证项目整体绿化效果与周边环境统一协调，且能更好的展示本项目展示效果，故需对现有植物进行移植与提升。投标前，请各投标人自行勘探现场，在投标时根据目前现状提报切实可行的移植提升方案，方案作为技术标重要组成部分。

10. 本项目不接受联合体投标。

#### 二、申请人的资格要求：

1. 业绩要求：报价人必须具有3个及以上的苗木移植提升相关业绩。响应文件中提供施工合同、竣工验收证明复印件加盖公章，二者缺一不可，开标时提供原件复核；
2. 报价人近3年内没有重大安全事故记录；
3. 报价人还必须满足其它当地政府职能部门对施工企业进徐要求，由此产生的相关费用由报价人自行承担。

资审不合格的，作为无效标处理，不再参与后续技术标、商务标评审环节。

#### 三、获取采购文件

1. 获取采购文件时间：2024年8月30日9:00-2024年9月5日17:00（节假日除外）。采购文件获取方式：授权委托书和二代身份证扫描件发送到3108822198@qq.com领取；采购文件每套售价500元，联系人：刘朋，联系电话：0516-83990657。

#### 四、响应文件的接收

1. 首次响应文件开始接收时间：2024年9月10日14点00分（北京时间）。
2. 首次响应文件接收截止时间：2024年9月10日14点30分（北京时间）。

3. 首次响应文件的接收地点：徐州市泉山区矿大科技园泉山科技楼（A2楼）南四楼开标室。

五、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：徐州中茵置业有限公司

地址：徐州市云龙区

联系方式：周妍18620376361

2. 采购代理机构信息

名称：江苏中瀚工程项目管理咨询有限公司

地址：徐州市泉山区矿大科技园泉山科技楼南四楼（A2楼）招标代理部

联系方式：刘朋 0516-83990657

2024年8月30日

投诉举报受理渠道：公司纪检监察0516-66669918；

集团招标部0871-67199779。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：徐州中茵置业有限公司

地 址：徐州市云龙区

联 系 人：周妍

电 话：18620376361

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏中瀚工程项目管理咨询有限公司

地 址：金山东路北侧中国矿业大学国家大学科技园泉山科技楼4楼

联 系 人：刘朋

电 话：051683990657

电 子 邮 件：3108822198@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：刘朋（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）