

# 越秀区城市更新改造补短板项目（二期）—中心城 区品质化提升项目（农林街老旧小区改造）施工总 承包（项目编号：JG2023-4608）

## 招标澄清答疑文件

各投标单位：

现我单位就越秀区城市更新改造补短板项目（二期）—中心城区品质化提升项目（农林街老旧小区改造）施工总承包（项目编号：JG2023-4608）项目作如下澄清。本澄清文件作为招标文件的一部分，请各投标单位仔细阅读本澄清文件，认真编制投标文件。凡招标公告、招标文件等文件与本澄清文件不一致之处，以本澄清文件为准。

### 一、招标文件答疑

问题 1：招标文件 P52，“工程研发能力”的备注如下“技术创新 QC 成果（部优以上）”获奖信息取自广州市住建行业信用管理平台。根据调查，除广州市项目获得的技术创新 QC 成果（部优以上）能备入广州市住建行业信用管理平台以外，本省外市或外省的任意技术创新 QC 成果（部优以上）均无法录进平台的，以此作为评分要求，以特定行政区域的奖项作为加分条件，有明显的针对性、偏向性及排他性，属于不合理的加分条件。望招标人取消技术创新 QC 成果限定取自广州市住建行业信用管理平台的要求，以保证本项目投标的充分竞争。

答：详见补充公告。

问题 2：电子投标编制软件中没有经济部分投标文件的导入节点，请问在哪个节点导入经济部分投标文件？

答：详见补充公告最新 GZZB 电子招标文件。

问题 3：p11 现文的 11.2.1 技术投标文件（按招标文件的要求填写）是否指投标文件格式的格式二：广州建设工程施工招标投标书？p11 现文的 11.3.1 经济投标文件（按招标文件的要求填写）。是否指投标文件格式的格式十一：广州建设工程施工招标投标书（经济标）

答：两个问题回答均为“是的”。

问题 4：请问《项目管理机构人员配置要求表》中的电气工程师“建

筑电气类专业工程师(或以上)职称”包括哪些专业?是否包括电气安装、机电、建筑机电等专业职称?请明确。

答:详见补充公告。

问题 5:质量负责人的职称专业要求在 p51 附表四 技术标详细审查评分表中的要求为“建筑工程相关专业”,而在《项目管理机构人员配置要求表》中要求为“建筑装饰施工专业”,请问是否笔误,以哪一个为准?

答:详见补充公告。

二、招标文件澄清

见补充公告。

三、相关说明

本澄清及答疑文件为招标文件的组成部分,如对同一事项的表述与之前所发出的招标文件不符,则以本澄清及答疑文件为准。

招标人:广州市越秀区人民政府农林街道办事处

日期:2023年08月27日

