

上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	20EXPD0001	标段号：	C02			
招标人：	上海东岸建工置业发展有限公司					
招标代理机构：	上海诚杰华建设工程咨询有限公司					
联系人：	徐菲莉	联系电话：	13761942381			
联系地址：	沪太路2853号331室					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	三林镇0901-12-01号地块项目供电配套工程					
最高投标限价：	12103599.99（元）（1210.359999万元）					
合理低价：	1172.5117（万元）	下浮比率：	%			
剔除最高报价项百分比（P）：	26%	剔除最低报价项百分比（Q）：	24%			
招投标情况（共7个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
上海申月电力安装工程有限公司	第一中标候选人	项秋亮	93			1205.2981
上海仁春电力工程有限公司	第二中标候选人	陈惠	93			1208.6516
上海东鑫电力工程安装有限公司	第三中标候选人	李志伟	93			1208.8088
上海康臣电力工程安装集团有限公司		杨捷	93			1209.5417
上海龙篁建筑工程有限公司		裴晶明	93			1208.978
上海捷灵电力工程有限公司		张晔昉	93			1208.8641
上海博态建设发展有限公司		张文广	93	被否决		1209.8014
暂列金额和暂估价						
暂估价：	0（万元）					
暂列金额：	0（万元）					
其中专业工程暂估价：	0（万元）					
专业工程暂估价明细表						
序号	专业工程名称			金额（万元）		
合计						
公示期限：	2024-04-19 至 2024-04-22					
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海东岸建工置业发展有限公司

发布日期：2024年04月19日



评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	上海博态建设发展有限公司	上海博态建设发展有限公司投标人相关专业注册建造师数量为4人，低于现行最大资质对建造师数量要求的5人	1.3（4）



依据	<p>1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1.3 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。（如为政府采购采用整体/标段预留给中小企业的项目，投标人未提交《中小企业声明函》。）</p> <p>1.3（1）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（2）投标人资质条件不符合招标文件要求；</p> <p>1.3（3）项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未滿180天，不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（4）投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以全国建筑市场监管公共服务平台查询核实结果为准）。</p> <p>1.3（5）项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（退休人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标文件承诺书》第十五条进行评审。</p> <p>1.3（6）采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）；</p> <p>1.3（7）企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>1.3（8）投标人为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>1.3（9）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</p> <p>1.3（10）投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人；</p> <p>1.3（11）投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系；</p> <p>1.3（12）投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</p> <p>1.3（13）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</p> <p>1.3（14）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</p> <p>1.3（15）投标人被依法暂停或取消投标资格；</p> <p>1.3（16）投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>1.3（17）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>1.3（18）投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</p> <p>1.3（19）投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>1.3（20）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</p> <p>1.3（21）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>1.3（22）投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>1.3（23）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>1.4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>1.5 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的</p> <p>1.5（1）未按招标文件要求提交投标保证金；</p> <p>1.5（2）工期超过招标文件规定；</p> <p>1.5（3）质量不满足招标文件规定；</p> <p>1.5（4）对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失；</p> <p>1.5（5）施工进度计划表缺失、工序缺漏或者错误；</p> <p>1.5（6）施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）；</p> <p>1.5（7）重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符；</p> <p>1.5（8）危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。</p> <p>1.5（9）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正；</p> <p>1.5（10）未按招标文件要求采用建筑信息模型技术；</p> <p>1.6 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</p> <p>1.7 应具有国家电力监管委员会颁发的承装（修、试）电力设施许可证（五级及以上）</p> <p>2. 项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人（本市项目以系统采集合同信息报送日期为准，外省市项目以四库一平台采集合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或分期施工的除外。</p> <p>3. “投标截止日前一年内投标单位存在违反《浦东新区关于加强建设工程招标投标管理的若干意见》（浦建委建管[2020]26号）附件4“浦东新区建设工程招标投标领域市场主体信用管理操作办法”规定的失信违法行为，被行政处罚且在信用中国（上海浦东）网站公示的（注：行政处罚以2021年1月1日（含）后为准，之前行政处罚不纳入否决）。”</p>
----	--

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.2投标报价高于最高投标限价。 1.3（1）改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 1.3（2）增值税未按照招标文件规定费率计取； 1.3（3）工期超过招标文件规定； 1.3（4）质量不满足招标文件规定； 1.3（5）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 1.5/
----	---



三、 评标委员会技术标评分(合格分数)							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海捷灵电力工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	上海东鑫电力工程安装有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	上海仁春电力工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	上海申月电力安装工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	上海康臣电力工程安装集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
6	上海龙篁建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

四、 评标委员会商务标评分				
序号	投标人名称	投标报价（万元）	合理最低价（万元）	排序
1	上海申月电力安装工程有限公司	1205.2981	1172.5117	1
2	上海仁春电力工程有限公司	1208.6517	1172.5117	2
3	上海东鑫电力工程安装有限公司	1208.8089	1172.5117	3
4	上海捷灵电力工程有限公司	1208.8641	1172.5117	4
5	上海龙篁建筑工程有限公司	1208.978	1172.5117	5
6	上海康臣电力工程安装集团有限公司	1209.5417	1172.5117	6

五、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海申月电力安装工程有限公司项目负责人（项秋亮）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
/	芦潮港社区商贸中心项目供电工程	供电配套工程	/	2018-05-22	3779.8647	2018.10.20-2019.7.16
/	宝山区公共服务租赁住房项目供电配套单项工程	供电配套工程	/	2021-04-25	432.95	2021.5.20-2021.9.20
/	上海交通大学张江科学园项目10KV用户变电站施工项目	供电配套工程	/	2020-01-15	894.95	2020.6.2-2020.11.31

上海申月电力安装工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
上海昊海生科国际医药研发及产业化基地项目（一期）变配电配套专业分包变电站扩容项目	/	上海昊海生物科技股份有限公司	电力装机总容20000KVA	1310	2022-12-10	2023.12.18-2023.5.17
国盛产投生物医药基地项目供配电分包工程	/	上海盛罗生物医药开发有限公司	一座2×16000KVA变电站及三座分变电站	2210.0623	2022-01-24	2022.1.30-2022.7.30
【宝山区公共服务租赁住房】项目【供电配套】单项工程	/	上海地产住房发展有限公司	住宅电力配套	1185.1950	2021-07-08	2021.5.20-2021.9.20
场北路住宅商品房项目（和欣国际花园住宅四期）供电配套项目	/	上海和欣房地产开发有限公司	住宅电力配套	2340	2019-10-18	2019.10.31-2019.12.30
泗泾镇SJSB0003单元03-01地块项目电力后出线配套工程	/	上海同济建设有限公司	住宅电力配套	533	2021-12-02	2021.11.8-2022.5.7

上海申月电力安装工程有限公司项目业绩（在建项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
品尊国际C-2地块住宅楼低压配电安装工程	/	上海明捷置业有限公司	品尊国际C-2地块住宅楼KT、PT站附属工程、室外排管工程、能源计量工程、电气火灾报警工程及红线内低压配电工程	4030	2023-04-05	/
宝山区杨行蓝川社区国际元数创港一期项目供电配套项目	/	上海元数创港科技有限公司	/	2093.3	2024-04-11	/

上海仁春电力工程有限公司项目负责人（陈惠）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
2023-3-1	上勤汽车改扩建项目	小	上海上勤汽车修理有限公司	2023-03-01	105.355004	万荣路
2022-1-12	上海莘庄工业区标准厂房项目临电工程	小	上海市莘庄工业区经济技术有限公司	2022-01-01	116.7098	闵行颛桥

上海仁春电力工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
上勤汽车改扩建项目	2023-3-1	上海上勤汽车修理有限公司	小型	105.355004	2023-03-01	2023.3
上海莘庄工业区标准厂房项目临电工程	2022-1-12	上海市莘庄工业区经济技术有限公司	小型	116.7098	2022-03-0	2022.12

上海仁春电力工程有限公司项目业绩（在建项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
无	无	无	无	0	2024-01-01	无
无	无	无	无	0	2024-01-01	无
无	无	无	无	0	2024-01-01	无
无	无	无	无	0	2024-01-01	无

上海东鑫电力工程安装有限公司项目负责人（李志伟）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
/	杨浦区107街坊(期)保障性房项目供配电工程	供配电	大区供电后出线	2022-09-29	2080.821402	2023.11.20

上海东鑫电力工程安装有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
金山工业区JSS3-0402单元12-01地块商品住宅项目高低压配电工程	/	上海孚金置业有限公司	大区供电后出线	2313.6458	2019-06-06	2020.4.10-2020.9.20
上海嘉定嘉伟项目供电配套工程	/	上海嘉伟房地产开发有限公司	高低压设备施工	2438.8418	2020-11-01	2020.10.26-2021.11.30

上海东鑫电力工程安装有限公司项目业绩（在建项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
杨浦区107街坊(期)保障性房项目供配电工程	/	上海杨浦置地有限公司	大区供电后出线	2080.821402	2022-09-29	2023.11.20