

云南空港百事特商务有限公司
航站楼A区CIP5号贵宾厅装修改造项目(竞争性谈判)公告
(招标编号: bst2024-005)

项目所在地区: 云南省, 昆明市, 官渡区

一、招标条件

本云南空港百事特商务有限公司
航站楼A区CIP5号贵宾厅装修改造项目(竞争性谈判)公告已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金16.22万元, 招标人为云南空港百事特商务有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 约16.22万元, 航站楼东指廊A区CIP5号贵宾厅装修改造

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)云南空港百事特商务有限公司

航站楼A区CIP5号贵宾厅装修改造项目(竞争性谈判)公告;

三、投标人资格要求

(001)云南空港百事特商务有限公司

航站楼A区CIP5号贵宾厅装修改造项目(竞争性谈判)公告)的投标人资格能力要求: (1) 投标人踏勘现场后报名时需向招标人提供施工方案, 该施工方案将作为项目比选的重要条件。

(2) 在签订合同后, 招标人需向投标人提供项目施工蓝图(1份)。

(3)、报价人将向发包人提供增值税专用发票。

(4)、现场服务

1、协同发包人、施工单位进行技术交底; 2、协助配合施工现场提供技术支持;
3、协同发包人进行施工验收; ;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从2024年03月14日 09时00分到2024年03月20日 17时00分

获取方式: 现场踏勘或与踏勘联系人联系



五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年03月20日 17时00分

递交方式：昆明长水国际机场百事特悦航酒店二楼2002办公室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年03月22日 14时00分

开标地点：昆明长水国际机场百事特悦航酒店二楼二号会议室

七、其他

云南空港百事特商务有限公司就航站楼A区CIP5号贵宾厅装修改造项目，采用竞争性谈判方式选取施工方，项目情况如下：

1. 项目地址：昆明长水国际机场航站楼东指廊A区CIP百事特贵宾厅。
2. 范围介绍：航站楼东指廊A区CIP5号贵宾厅装修改造
3. 采购方式：竞争性谈判
4. 报名须知：无论比选结果如何，我公司均无向报名对象解释其成交或未成交原因的义务，不退还响应文件。
5. 本次竞争性谈判要求供应商具备以下条件：
 - (1) 具有与本项目相应的技术能力和服务能力；
 - (2) 具有本项目服务阶段的质量控制与保证能力；
 - (3) 资格要求：
 - 1、营业执照：在中华人民共和国境内注册、独立法人资格，具有有效的营业执照，具备增值税一般纳税人资格；
 - 2、资质：具备建筑装修装饰工程二级及以上资质，有类似装修施工业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；
6. 项目要求：
 - (1) 投标人踏勘现场后报名时需向招标人提供施工方案，该施工方案将作为项目比选的重要条件。
 - (2) 在签订合同后，招标人需向投标人提供项目施工蓝图（1份）。
 - (3)、报价人将向发包人提供增值税专用发票。
 - (4)、现场服务
 - 1、协同发包人、施工单位进行技术交底；
 - 2、协助配合施工现场提供技术支持

；3、协同发包人进行施工验收；

7. 响应文件组成（加盖公章）：

（1）公司需提供法人身份证复印件或委托书；个体户提供本人身份证复印件；

（2）营业执照复印件；

（3）资质证明：具备建筑装修装饰工程二级及以上资质；

（4）纳税人资质证明；

（5）施工方案

1、合同签订之日起5个工作日提供施工组织和进度计划及材料、设备配件总体采购计划；

（6）报价表（附件一）；

（7）类似业绩：1、提供近三年类似业绩合同复印件（至少三份）。

8. 响应文件份数：四份（要求装订）；

9. 踏勘现场：投标人如需要踏勘现场，请与招标人联系

10. 递交响应文件截止时间：2024年3月20日17:00前，逾期不再接收；

11. 递交地点：昆明长水国际机场百事特悦航酒店二楼2002办公室

12. 采购人：云南空港百事特商务有限公司

13. 响应文件接收人：刘先生 0871-67086288

14. 踏勘联系人：施先生 0871-67089115

八、监督部门

本招标项目的监督部门为云南空港百事特商务有限公司有关部门。

九、联系方式

招 标 人：云南空港百事特商务有限公司

地 址：云南昆明长水国际机场百事特悦航酒店

联 系 人：刘鹏

电 话：0871-67086288

电子邮件：718932614@qq.com

招标代理机构：

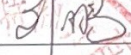
地 址：


联 系 人：



电 话:

电子邮件:

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

招标人或其招标代理机构:  (盖章)

附件一：《云南空港百事特商务有限公司 航站楼A区CIP5号贵宾厅装修改造项目报价表》

云南空港百事特商务有限公司 航站楼A区CIP5号贵宾厅装修改造项目报价表

项目名称:云南空港百事特商务有限公司 航站楼A区CIP5号贵宾厅装修改造项目	
询价项目范围、要求描述	1、范围介绍【航站楼A区CIP5号贵宾厅装修改造】 2、验收要求【按合同执行,一次性验收质量合格。】 3、询价函内容:①询价函,②报价函,③询价清单
项目实施期限	待定。
报价截止时间及递交地点	【2024】年【 】月【 】日【 】时【 】分,逾期、未密封送达的报价均以无效处理。 递交地点:【昆明长水国际机场百事特悦航酒店二楼2002办公室】
报价要求	1、必须按照百事特提供的公告及其附件要求报价。 2、施工方报价总额为含税金额,所列税率为增值税税率。施工方开具增值税专用发票。 3、资质证明:具备建筑装修装饰工程二级及以上资质; 4、纳税人资质证明; 5、所有报价资料需经法人或授权委托人签字盖章方为有效。 6、施工单位所报单价应包含从施工、制作、到机场百事特现场勘察、税费、利润等一切费用,请施工单位考虑相关实施可能发生的人工、材料、制作、管理等费用以及合同内明示或按时的所有责任,义务和一般风险。 7、报价有效期【一年】。
付款条件	【签订合同后先付合同价款的30%预付款,承包人完成全部工程量后,发包人向承包人支付至合同价款的70%,工程竣工验收合格并结算审计后,支付至结算总价款97%。留结算价款总金额3%作为质量保证金,工程竣工验收合格之日起一年内无质量问题保证金无息返还承包人。】
航站楼A区CIP5号贵宾厅装修改造项目-报价清单	

			计量	工程量	综合	合计	备注
--	--	--	----	-----	----	----	----

序号	项目名称	项目特征	单位		单价(元)	元)	(材料品牌及其他说明)
一、	装修改造项目						
1	拆除地毯	1. 拆除地毯 2. 集中堆放, 统一拉运	m2	97			
2	拆除原木饰面	1. 拆除原木饰面 2. 集中堆放, 统一拉运	m2	30.5			
3	窗帘轨及窗拆除	1. 拆除旧的窗帘 2. 集中堆放, 统一拉运	m	34.6			
4	保护性拆除卫生间地面石材	1. 保护性拆除卫生间地面石材	m2	5.1			
5	垃圾外运	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: 由投标人自行考虑 3. 包含渣土消纳费	m3	34.18			
6	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 30厚DM20干混地面砂浆	m2	5.1			
7	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度: 2	m2	7			
8	地毯楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色: 8-10厚地毯面层 2. 含防潮垫	m2	106			
9	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 石膏板天棚 2. 腻子种类: 防水腻子粉 3. 刮腻子要求: 按设计要求 4. 涂料品种、喷刷遍数: 腻子粉二遍、乳胶漆二遍	m2	125			
10	玄关造型背景屏风	1. 玄关造型背景屏风 2. 骨架、边框材料种类、规格: 12mm多层实木 3. 隔板材料品种、规格、颜色: 12mm多层实木及玻璃造型	m2	7.25			

11	石膏板墙面	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 基层材料品种、规格: δ 9.5mmB级阻燃胶合板 3. 面层材料品种、规格: δ 9.5mm厚纸面石膏板	m ²	4.84			
12	12mm多层板木饰面	1. 面层材料品种、规格、颜色:12mm多层板木饰面	m ²	33			
13	实木地柜	1. 材料种类、规格:多层实木地柜,台面天然爵士白大理石	m	7.6			
14	广告喷绘灯箱	1. 基层:12mm厚阻燃板基层 2. 面层:铝塑板软膜灯箱 3. 灯箱里侧满铺镀锌反光铁皮 4. 内藏LED灯管横线间距200mm	m ²	15.4			
15	窗帘	1. 窗帘材质:阻燃布艺窗帘 2. 带幔要求:含纱帘,窗幔	m ²	100.3			
16	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚DS M20干硬性水泥砂浆 粘合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:大理石石材饰面板	m ²	5.1			
17	柜台	1. 台柜规格:1400*800*450 2. 材料种类、规格:成品实木板(带烤漆)	个	1			
18	存包柜	1. 台柜规格:950*650*2900mm 2. 材料种类、规格:成品实木板(带烤漆)	m	2.9			
19	柜台	1. 台柜规格:2000*900*500 2. 材料种类、规格:成品实木板(带烤漆) 3. 五金种类、规格:10mm厚钢化玻璃	个	2			



20	卫生间岩板台面	1.工程部位:卫生间岩板台面 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚岩板台面面层	m2	1.5			
21	座式大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:坐式大便器,水箱容量:4.8L 3.组装形式:包含水箱安装 4.附件名称、数量:详设计	组	1			
22	洗脸盆	1.材质:陶瓷立柱式洗脸盆 2.组装形式:冷热水 3.附件名称、数量:过水热1套、翻板式面盆下水器1套、不锈钢波纹下水管1套	组	1			
23	水电布置改造及保洁	1.水电布置改造改造及保洁 2.具体施工细节详设计	项	1			
二、		措施费	项				
		小计	元				
		税金费用	%				
		总金额合计	元				

总价合计¥【 】（大写金额：【 】）。其中，增值税税率为【 】%，增值税税款为【 】。

施工单位名称（盖章）：

法定代表人或委托代理人签字：

报价时间：【2024年 月 日】