

资格预审公告

报建编号:	2302XH0123	标段号:	C01
招标人:	上海市徐汇区机关事务管理局		
招标人地址:	徐汇区漕溪北路336号1号楼7楼		
招标项目名称:	长桥街道401街坊2、4丘地块前期基础性开发（配套用房及社区体育设施）		
建设地点:	长桥街道401街坊2、4丘地块		
工程规模描述			
施工工程规模描述			
工程概况描述:	项目位于徐汇区长桥街道 401 街坊 2、4 丘，其四至范围：东至龙川北路，南至百色路，西至汇成四村，北至金桂苑小区。项目占地面积约 5880.5平方米（具体以实测为准）。项目主要建设内容包括新建1幢地上5层的配套用房1幢地上2层（局部 3层）的社区体育设施，同步实施室外总体、屋顶光伏等工程。项目总建筑面积 11095 平方米（以规划部门审定的最终方案为准），其中配套用房建筑面积 8277 平方米（计容面积 8187 平方米），社区体育设施建筑面积 2818平方米（计容面积 2809 平方米）。		
工程总投资:	9181万元人民币		
本标段建安工程费:	7712万元人民币		
是否设置最高投标限价:	设置最高投标限价，最高限价为61993193.00元人民币（6199.3193万元）		
施工工期:	300日历天		
其他说明:	/		
资格预审申请条件			
资质要求:	施工资质要求		
	第一条	建筑工程施工总承包三级及其以上	
	以上施工资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。		
项目负责人资格:	项目负责人必为申请人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国二级及以上建造师执业资格证书，注册专业须为建筑工程		
业绩要求:	申请人2018年1月1日至投标截止日承接过合同金额4000万及以上类似新建公共建筑项目业绩。【投标人仅需在相应业绩申报表格中填报企业业绩的基本信息：本市项目业绩在项目编号一栏中填写合同信息报送编号（例：W2017080132053），外省市项目业绩在项目编号一栏中填写全国建筑市场监管公共服务平台中的项目编码（例：1101071704060102）】		
信用分要求:	根据上海市城乡建设和管理委员会发布的计算机信用评价体系计分，分值须大于60分。		
其他要求:	1. 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审，招标人将接受下级公司为合格申请人。 2. 政府采购工程项目： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 3. 其他：/（如需）		
是否接受联合体投标:	不接受联合体投标		
获取资格预审文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载资格预审文件。		
获取资格预审文件时间:	2023年08月26日 00时00分到2023年08月31日 00时00分		
注意:	1、获取资格预审文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站（ http://www.shcpe.cn ），登录交易平台在“交易平台—投标项目管理”菜单中查询下载。 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的，应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出；对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。		
招标代理机构:	上海日杰投资咨询有限公司	联系电话:	13701775751
递交资格预审申请文件方式:	在递交资格预审申请文件截止时间前，将电子资格预审申请文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台。		
资格预审申请文件开启时间:	2023年09月06日 09时30分		
资格预审申请文件开启方式:	是否远程开启资格预审申请文件、远程开标：是 开启地点：上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台（上海市建设工程交易服务中心官网： http://www.shcpe.cn ）		
通过资格预审者递交投标保证金:	设置投标保证金，投标保证金为30万元人民币	投标保证金的递交方式:	投标保函
招标文件工本费:		资格预审文件工本费:	

获取招标文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台下载招标文件。
获取招标文件时间:	2023年09月13日 00时00分到2023年09月18日 00时00分
递交投标文件截止时间:	2023年10月08日 09时30分
递交投标文件方式:	在递交投标文件截止时间前, 将电子投标文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台。
开标方式:	是否远程开标: 是 开标地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台(上海市建设工程交易服务中心官网: http://www.shcpe.cn)
同时发布本次资格预审公告的媒体名称:	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站
监管部门:	上海市徐汇区建设工程招标投标管理办公室
备注:	1、项目负责人必须完成个人身份采集, 外省市申请人的项目负责人, 必须完成进沪信息报送。 2、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段资格预审。 3、参加资格预审的申请人的信用分值需大于等于60分。 4、本项目投标保证金仅接受银行保函。银行保函申请人必须是投标人, 保证人必须是投标人基本账户的开户银行或其上级银行(银行保函有效期须大于等于投标有效期)。 5、当提交资格预审文件的申请人<7家, 则不再实施资格预审评审, 所有申请人全部入围参加投标; 3家≤当通过资格预审的申请人≤7家时, 所有通过资格预审的申请人全部入围投标; 当通过资格预审的申请人>7家时, 招标人将通过集体决策机制, 在通过资格预审的申请人中选取7家申请人入围参加投标。

