

娄烦县静游敬老院区域养老服务中心维修改造工程招标公告

(招标编号：SXHF2024021)

招标项目所在地区：山西省·太原市·娄烦县

一、招标条件

本招标项目娄烦县静游敬老院区域养老服务中心维修改造工程（招标项目编号：M1401010786000085001）已由娄烦县行政审批服务管理局批准（批准文号：娄审管审批字[2024]71号），项目资金来源为县财政筹措，招标人为娄烦县民政和人力资源社会保障局。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

建设规模及内容：本项目为现有建筑改造，不改变原有建筑的使用性质及建设规模。对敬老院已建成主楼、会议厅及宿舍、澡堂食堂锅炉房共5057.71平方米建筑进行改造，改造内容主要包括：更换建筑物部分门窗；公共卫生间改造(含更换地砖及防水层、更换所有洁具、洁具隔断)；平房宿舍地面维修改造；主楼三人间卫生间地面改造，主楼门厅、公共走道、楼梯间地面改造；增加护理床75张；增加紧急呼叫系统；更新维修监控系统；更新损坏的开关、插座；增加室内外康复设施；宿舍床与床之间增加轨道拉帘，增加私密性；洗浴进行男女分区改造；院区全楼增加安全扶手、安全抓杆；增加室外景观小品、硬质铺装、木栅栏等；宿舍北侧一层室内增加卫生间等。

招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001不分标段：

招标范围：施工图纸范围内全部工程的施工。

计划工期：60日历天

质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格

三、投标人资格要求

001不分标段：

本项目招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，有效营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中，拟派项目经理须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024年09月04日10时00分起至2024年09月09日10时00分

获取方式：通过山西新点招投标交易平台（www.sxxindian.com）在线获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年09月25日09时30分

递交方法：递交截止时间前，在网站（www.sxxindian.com）上传电子版投标文件（加密）届时。

递交地址：山西新点招投标交易平台（www.sxxindian.com）

六、开标时间及地点

开标时间：2024年09月25日09时30分

开标方式：线上开标

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子交易平台向招标人或招标代理机构提出。

接受异议的联系人：胡女士 贾丽娟

电话：13835169518

九、其他公示内容

(1) 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《山西新点招投标交易平台》上发布。

(2) 本次招标为全流程线上招标项目，凡有意参与的投标单位须在山西新点招投标交易平

台 (<http://www.sxxindian.com>) 完成注册后方可进行网上投标。

(3) 标书售价：500元，招标文件售后不退。

投标人通过公司银行账户将招标文件款汇至山西华非工程咨询管理有限公司账户

公司全称：山西华非工程咨询管理有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司太原钢城支行

帐号：14050181530800000468

CA咨询电话：0351-6655773

平台客服电话：0351-8063868、（工作时间：9：00-12:00,13:30-18:00）

如需办理CA数字证书，请查看全国公共资源交易平台（山西省）（网址：

<http://prec.sxzwfw.gov.cn/>）中“数字证书交叉互认”（网址：<http://prec.sxzwfw.gov.cn/cajchrpt/>）栏目。

平台客服电话：0351-8063868（工作时间9：00-12:00,13:30-18:00）

CA咨询电话：0351-6655773

(4) 凡有意参加投标者，需在规定的招标文件获取时间内下载文件，否则将无法获取招标文件。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为娄烦县城乡建设和交通运输局。

联系电话：0351-5322440

电子邮箱：1fzjjbgs@126.com

十一、联系方式

招标人：娄烦县民政和人力资源社会保障局

地址：娄烦县城君宇大街政府院西一楼

联系人：马先生

电话：18634519605

招标代理机构：山西华非工程咨询管理有限公司

地址：太原市尖草坪区和平北路塞纳阳光6号楼2单元13层1302室

联系人：胡女士 贾丽娟

电话：13835169518

电子邮件：sxhfgczxglyxgs888@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人)： 贾丽娟 (签名)

招标人或其招标代理机构： 山西华非工程咨询管理有限公司 (盖章)

