

河南水利与环境职业学院花园路校区学生宿舍维修项目竞争性磋商公告

(招标编号：豫水职采 2024-014)

项目所在地区：河南省, 郑州市, 金水区

一、招标条件

本河南水利与环境职业学院花园路校区学生宿舍维修项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 47.9 万元，招标人为河南水利与环境职业学院。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 河南水利与环境职业学院花园路校区学生宿舍维修，项目清单范围内的全部内容及相关服务

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)河南水利与环境职业学院花园路校区学生宿舍维修项目；

三、投标人资格要求

(001 河南水利与环境职业学院花园路校区学生宿舍维修项目)的投标人资格能力要求:1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无；

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织（具有有效的营业执照）；具有国家建设行政主管部门核发的具备建筑工程施工总承包三级及以上或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，具有有效的安全生产许可证；

3.2 拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，并具有有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在建工程的项目经理（提供承诺书，格式自拟）；

3.3 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2022 年度或 2023 年度的审计报告，成立不足一年的须提供银行出具的企业资信证明）；

3.4 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（自行承诺，格式自拟）；

3.5 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(2024 年 1 月 1 日以来任意 1 个月的纳税和社保证明；依法免税或不需要缴纳社保的，须出具有效的证明文件)；

3.6 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（自行承诺，格式自拟）；

3.7 法律、行政法规规定的其他条件；

3.8 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目政府采购活动；【查询渠道：在“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）查询“失信被执行人”（此项查询以信用中国网站自动链接至中国执行信息公开网的查询结果为准）、“重大税收违法失信主体”和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”。（采购人或采购代理机构在本项目开标后通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询相关主体信用记录并对查询结果留存。）】；

3.9 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。【提供“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章】；

3.10 本项目不接受联合体投标，不允许分包。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 07 月 16 日 09 时 00 分到 2024 年 07 月 22 日 17 时 30 分

获取方式：携带以下报名资料到河南景鸿工程管理有限公司（郑州市金水区郑汴路与建业路交叉口东南角永恒名座 1504 室）报名领取。法定代表人证明书或法人授权委托书、委托代理人身份证；有效的三证合一的营业执照（副本）原件及复印件并加盖公章。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 07 月 26 日 09 时 30 分

递交方式：河南景鸿工程管理有限公司（郑州市金水区郑汴路与建业路交叉口东南角永恒名座 1504 室）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 07 月 26 日 09 时 30 分

开标地点：河南景鸿工程管理有限公司（郑州市金水区郑汴路与建业路交叉口东南角永恒名座 1504 室）

七、其他

项目概况

河南水利与环境职业学院花园路校区学生宿舍维修项目的潜在投标人应在河南景鸿工程管理有限公司（郑州市金水区郑汴路与建业路交叉口东南角永恒名座 1504 室）获取采购文件，并于 2024 年 07 月 26 日 09 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：豫水职采 2024-014

2、项目名称：河南水利与环境职业学院花园路校区学生宿舍维修项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：479000.00 元

最高限价：479000.00 元

序号 标段 包名称 包预算（元） 包最高限价（元）

1 1 河南水利与环境职业学院花园路校区学生宿舍维修项目 479000.00 479000.00

5、采购需求：

5.1 采购范围：河南水利与环境职业学院花园路校区学生宿舍维修，项目清单范围内的全部内容及相关服务

5.2 工期：合同签订日期起 30 日历天

5.3 质量要求：合格

5.4 标段划分：共 1 个标段

6、合同履行期限：同工期

7、本项目是否接受联合体：否

8、是否接受进口产品：否

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无；

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织（具有有效的营业执照）；具有国家建设行政主管部门核发的具备建筑工程施工总承包三级及以上或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，具有有效的安全生产许可证；

3.2 拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，并具有有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在建工程的项目经理（提供承诺书，格式自拟）；

- 3.3 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2022 年度或 2023 年度的审计报告，成立不足一年的须提供银行出具的企业资信证明）；
- 3.4 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（自行承诺，格式自拟）；
- 3.5 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（2024 年 1 月 1 日以来任意 1 个月的纳税和社保证明；依法免税或不需要缴纳社保的，须出具有效的证明文件）；
- 3.6 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（自行承诺，格式自拟）；
- 3.7 法律、行政法规规定的其他条件；
- 3.8 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目政府采购活动；【查询渠道：在“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）查询“失信被执行人”（此项查询以信用中国网站自动链接至中国执行信息公开网的查询结果为准）、“重大税收违法失信主体”和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”。（采购人或采购代理机构在本项目开标后通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询相关主体信用记录并对查询结果留存。）】；
- 3.9 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。【提供“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章】；
- 3.10 本项目不接受联合体投标，不允许分包。

三、获取采购文件

- 1、时间 2024 年 07 月 16 日至 2024 年 07 月 22 日，每天上午 09:00 至 11:30，下午 1430 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）；
- 2、地点：河南景鸿工程管理有限公司（郑州市金水区郑汴路与建业路交叉口东南角永恒名座 1504 室）；
- 3、方式：携带以下报名资料到河南景鸿工程管理有限公司（郑州市金水区郑汴路与建业路交叉口东南角永恒名座 1504 室）报名领取。法定代表人证明书或法人授权委托书、委托代理人身份证；有效的三证合一的营业执照（副本）原件及复印件并加盖公章。
- 4、售价：300 元/份；售后不退。

四、响应文件提交

- 1、截止时间：2024 年 07 月 26 日 09 点 30 分（北京时间）

2、地点：河南景鸿工程管理有限公司（郑州市金水区郑汴路与建业路交叉口东南角永恒名座 1504 室）

五、开启

1、时间：2024 年 07 月 26 日 09 点 30 分（北京时间）

2、地点：河南景鸿工程管理有限公司（郑州市金水区郑汴路与建业路交叉口东南角永恒名座 1504 室）

六、公告期限

本次竞争性磋商公告在《中国采购与招标网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南水利与环境职业学院校园网》上发布。

公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

本项目执行促进中小型企业发展政策（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业）。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

采 购 人：河南水利与环境职业学院

地 址：郑州市花园路 136 号

联 系 人：王老师

联系电话：0371-65821253

2. 采购代理机构信息

采购代理机构：河南景鸿工程管理有限公司

地 址：郑州市金水区郑汴路与建业路交叉口东南角永恒名座 1504 室

联 系 人：王亚娟

联系电话：15838388886

3. 项目联系方式

项目联系人：王亚娟

电 话：15838388886

发布人：河南景鸿工程管理有限公司

发布时间：2024 年 07 月 15 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：河南水利与环境职业学院

地 址：郑州市花园路 136 号

联 系 人：王老师

电 话：0371-65821253

电子邮件： /

招标代理机构：河南景鸿工程管理有限公司

地 址：郑州市金水区郑汴路与建业路交叉口东南角永恒名座 1504 室

联 系 人：王亚娟

电 话：15838388886

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）