

内蒙古额仑生态集团有限责任公司 2023 年退耕地发包项目竞价公告

(招标编号: ZKBH-2023-07-20)

项目所在地区: 内蒙古自治区, 通辽市, 霍林郭勒市

一、招标条件

本内蒙古额仑生态集团有限责任公司 2023 年退耕地发包项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 0, 招标人为内蒙古额仑生态集团有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 内蒙古额仑生态集团有限责任公司 2023 年退耕地发包项目

范围: 本招标项目划分为 18 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 五、六连一标段; (002)五、六连二标段; (003)五、六连三标段; (004)五、六连四标段; (005)五、六连五标段; (006)五、六连六标段; (007)七连一标段; (008)七连二标段; (009)七连三标段; (010)七连四标段; (011)七连五标段; (012)七连六标段; (013)七连七标段; (014)七连八标段; (015)八连一标段; (016)八连二标段; (017)八连三标段; (018)八连四标段;

三、投标人资格要求

(001 五、六连一标段)的投标人资格能力要求: (一) 按照规定的时间接受具有承担民事责任能力的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件; 企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时, 必须登记承包标段基本信息。

(二) 报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金, 报名时携带缴纳保证金的汇款凭证, 未足额交纳保证金不算报名成功; 签订承包合同后或不符合报名资格, 我公司无息退还保证金。;

(002 五、六连二标段)的投标人资格能力要求: (一) 按照规定的时间接受具有承担民事责任能力的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件; 企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时, 必须登记承包标段基本信息。

(二) 报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金, 报名时携带缴纳保证金的汇款凭证, 未足额交纳保证金不算报名成功; 签订承包合同后或不符合报名资格, 我公司无息退还保证金。;

(003 五、六连三标段)的投标人资格能力要求：（一）按照规定的时间接受具有承担民事责任能力的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件；企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时，必须登记承包标段基本信息。

（二）报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金，报名时携带缴纳保证金的汇款凭证，未足额交纳保证金不算报名成功；签订承包合同后或不符合报名资格，我公司无息退还保证金。；

(004 五、六连四标段)的投标人资格能力要求：（一）按照规定的时间接受具有承担民事责任能力的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件；企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时，必须登记承包标段基本信息。

（二）报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金，报名时携带缴纳保证金的汇款凭证，未足额交纳保证金不算报名成功；签订承包合同后或不符合报名资格，我公司无息退还保证金。；

(005 五、六连五标段)的投标人资格能力要求：（一）按照规定的时间接受具有承担民事责任能力的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件；企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时，必须登记承包标段基本信息。

（二）报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金，报名时携带缴纳保证金的汇款凭证，未足额交纳保证金不算报名成功；签订承包合同后或不符合报名资格，我公司无息退还保证金。；

(006 五、六连六标段)的投标人资格能力要求：（一）按照规定的时间接受具有承担民事责任能力的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件；企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时，必须登记承包标段基本信息。

（二）报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金，报名时携带缴纳保证金的汇款凭证，未足额交纳保证金不算报名成功；签订承包合同后或不符合报名资格，我公司无息退还保证金。；

(007 七连一标段)的投标人资格能力要求：（一）按照规定的时间接受具有承担民事责任能力的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件；企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时，必须登记承包标段基本信息。

（二）报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金，报名时携带缴纳保证金的汇款凭证，未足额交纳保证金不算报名成功；签订承包合同后或不符合报名资格，我公司无息退还保证金。；

(008 七连二标段)的投标人资格能力要求：（一）按照规定的时间接受具有承担民事责任能力的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件；企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时，必须登记承包标段基本信息。

（二）报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金，报名时携带缴纳保证金的汇款凭证，未足额交纳保证金不算报名成功；签订承包合同后或不符合报名资格，我公司无息退还保证金。；

(009 七连三标段)的投标人资格能力要求：（一）按照规定的时间接受具有承担民事责任能力的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件；企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时，必须登记承包标段基本信息。

（二）报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金，报名时携带缴纳保证金的汇款凭证，未足额交纳保证金不算报名成功；签订承包合同后或不符合报名资格，我公司无息退还保证金。；

(010 七连四标段)的投标人资格能力要求：（一）按照规定的时间接受具有承担民事责任能力的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件；企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时，必须登记承包标段基本信息。

（二）报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金，报名时携带缴纳保证金的汇款凭证，未足额交纳保证金不算报名成功；签订承包合同后或不符合报名资格，我公司无息退还保证金。；

(011 七连五标段)的投标人资格能力要求：（一）按照规定的时间接受具有承担民事责任能力的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件；企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时，必须登记承包标段基本信息。

（二）报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金，报名时携带缴纳保证金的汇款凭证，未足额交纳保证金不算报名成功；签订承包合同后或不符合报名资格，我公司无息退还保证金。；

(012 七连六标段)的投标人资格能力要求：（一）按照规定的时间接受具有承担民事责任能力的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件；企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时，必须登记承包标段基本信息。

（二）报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金，报名时携带缴纳保证金的汇款凭证，未足额交纳保证金不算报名成功；签订承包合同后或不符合报名资格，我公司无息退还保证金。；

(013 七连七标段)的投标人资格能力要求：（一）按照规定的时接受具有承担民事责任的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件；企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时，必须登记承包标段基本信息。

（二）报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金，报名时携带缴纳保证金的汇款凭证，未足额交纳保证金不算报名成功；签订承包合同后或不符合报名资格，我公司无息退还保证金。；

(014 七连八标段)的投标人资格能力要求：（一）按照规定的时接受具有承担民事责任的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件；企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时，必须登记承包标段基本信息。

（二）报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金，报名时携带缴纳保证金的汇款凭证，未足额交纳保证金不算报名成功；签订承包合同后或不符合报名资格，我公司无息退还保证金。；

(015 八连一标段)的投标人资格能力要求：（一）按照规定的时接受具有承担民事责任的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件；企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时，必须登记承包标段基本信息。

（二）报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金，报名时携带缴纳保证金的汇款凭证，未足额交纳保证金不算报名成功；签订承包合同后或不符合报名资格，我公司无息退还保证金。；

(016 八连二标段)的投标人资格能力要求：（一）按照规定的时接受具有承担民事责任的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件；企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时，必须登记承包标段基本信息。

（二）报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金，报名时携带缴纳保证金的汇款凭证，未足额交纳保证金不算报名成功；签订承包合同后或不符合报名资格，我公司无息退还保证金。；

(017 八连三标段)的投标人资格能力要求：（一）按照规定的时接受具有承担民事责任的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件；企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时，必须登记承包标段基本信息。

（二）报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金，报名时携带缴纳保证金的汇款凭证，未足额交纳保证金不算报名成功；签订承包合同后或不符合报名资格，我公司无息退还保证金。；

(018 八连四标段)的投标人资格能力要求：（一）按照规定的时接受具有承担民事责任能力的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件；企业报名时需法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时，必须登记承包标段基本信息。

（二）报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金，报名时携带缴纳保证金的汇款凭证，未足额交纳保证金不算报名成功；签订承包合同后或不符合报名资格，我公司无息退还保证金。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 07 月 24 日 08 时 30 分到 2023 年 07 月 29 日 17 时 30 分

获取方式：到现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 07 月 30 日 09 时 00 分

递交方式：霍林郭勒市百合家园小区北门 1#商铺二楼纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 07 月 30 日 09 时 00 分

开标地点：霍林郭勒市百合家园小区北门 1#商铺二楼

七、其他

内蒙古额仑生态集团有限责任公司

2023 年退耕地发包项目竞价公告

（项目编号：ZKBH-2023-07-20）

一、竞价对象：具有独立民事责任能力的自然人或企业。内蒙古额仑生态集团有限责任公司

2023 年退耕地发包项目

二、竞价范围：发包内容为五连、六连、七连、八连累计 18 个标段，详见清单。

（一）五、六连清单：

1、一标段：2519.7 亩； 2、二标段：1941.24 亩；

3、三标段：3467.57 亩； 4、四标段：3307.71 亩；

5、五标段：3310 亩； 6、六标段：2138 亩；

共计：16684.22 亩。

现场联系人：孟经理 联系电话：15847544960

(二) 七连清单：

- 1、一标段：1642.25 亩；
- 2、二标段：2573.43 亩；
- 3、三标段：1907.5 亩；
- 4、四标段：2269.93 亩；
- 5、五标段：1333.9 亩；
- 6、六标段：1604.86 亩；
- 7、七标段：2713.12 亩；
- 8、八标段：1190.91 亩；

共计：15235.9 亩。

现场联系人：程经理 联系电话：15334959621

(三) 八连清单：

- 1、一标段：2563.5 亩；
- 2、二标段：1558 亩。
- 3、三标段：1760 亩；
- 4、四标段：1695 亩；

共计：7576.5 亩。

现场联系人：杜经理 联系电话：13848959759

三、报名、竞价时间和地点

报名时间：2023 年 07 月 24 日至 2023 年 07 月 29 日上午 8: 30—12: 00，下午 2: 30—17: 30
时（周六、周日不休）

报名地点：霍林郭勒市百合家园小区北门 1#商铺二楼

竞价时间：2023 年 07 月 30 日上午 9 点

竞价地点：霍林郭勒市百合家园小区北门 1#商铺二楼

竞价要求：

(一) 按照规定的时间内接受具有承担民事责任能力的自然人或企业报名。自然人报名时需持本人身份证或户口本、征信报告有效证件；企业报名时需持法人或授权委托人持营业执照、法人征信证明资料、授权委托书。报名时，必须登记承包标段基本信息。

(二) 报名时需交纳 15 元/亩的投标保证金，报名时携带缴纳保证金的汇款凭证，未足额交纳保证金不算报名成功；签订承包合同后或不符合报名资格，我公司无息退还保证金。

注：如有逾期未足额交纳投标保证金的，发包人将直接取消其报名资格。

(三) 本项目不接受联合体投标。

四、待承包退耕地基本信息

(一) 总面积：39496.62 亩。

(二) 承包底价：25 元/亩/年。

(三) 承包期限：自合同签订之日起至 2023 年 11 月 31 日。

(四) 付款方式：合同签订后三日内付清承包款。

五、竞价方法及注意事项

(一) 每标段有三家报名方可进行竞价，不足三名的，按流标处理，重新组织竞价。

(二) 本次招标采用明底暗投的方法，以每亩报价金额最高者为中标者；同一标段最高金额相同的投标人，依据相同的最高金额为底价进行二次报价，报价金额高者中标，以此类推。

(三) 竞价人未在规定时间内到达竞价场地，作自动弃权处理。

(四) 竞价金额低于标底者视为废标，报价表填写字迹要清楚，无法辨认或用文字说明的为废标。报价以人民币元为单位，不得出现角分，否则视为废标。

(五) 中标后，排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，发包人可以按照中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。弃标者作违约处理，没收投标保证金且不得参与发包方以后组织的各类招标活动。

(六) 扰乱竞价秩序或串标、围标的，一经发现，取消投标资格，如已成交的，视为成交无效，没收投标保证金且不得参与发包方日后组织的各类招标活动，并按有关法律、法规进行处理。

六、投标保证金缴纳账户

公司名称：中科标禾工程项目管理有限公司霍林郭勒分公司

纳税人识别号：91150581MA0QX3JN80

地址及电话：内蒙古自治区通辽市霍林郭勒市锡林大街 6 号百合家园小区 1 栋商铺 01 号
18747579222

开户行及账号：中国建设银行股份有限公司霍林郭勒支行 15050163893600001763

七、相关事项

(一) 中标者应在中标结果公示结束后 3 日内签订合同，逾期未签订合同者，作自动放弃承包权处理，并没收投标保证金。

(二) 未中标者无息退还其投标保证金，退还保证金时需提供与汇入保证金一致的银行账户信息。

(三) 中标者签订承包合同时携带本人身份证件原件，交纳履约保证金，具体以签订合同时约定。

(四) 所承包的退耕地只能作为打草场使用, 不得翻种, 且由承包人负责管护, 不允许放牧, 因承包方管护不力造成的损失, 发包方概不负责。承包人不得用作其他用途或转包, 禁止在承包的耕地内私建房屋以及其他建筑物, 未按规定经营管护, 没收履约保证金, 且发包人有权终止合同并追究其法律责任。

(五) 承包方在承包期内, 不得以任何理由要求发包方减免承包款。承包方在承包期内的收益状况与发包方无本质关系, 发包方不承担任何风险。

(六) 本公告未尽事宜, 签订合同时约定。

八、投标会场纪律

(一) 谢绝非工作人员及非竞价人员入场。

(二) 场内应保持安静, 不得大声喧哗, 服从场内主持人及执勤人员管理。

(三) 竞价人按标段顺序竞价, 因标段较多, 未到竞价标段时请勿离开场地, 若迟到视为无效竞价。

(四) 如有违反会场纪律者, 取消竞价资格, 情节严重者, 没收投标保证金直至追究刑事责任。

九、公告发布网址

中国采购与招标网 (<http://www.chinabidding.com.cn/>)

内蒙古招投标公共服务平台 (<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>)

八、监督部门

本招标项目的监督部门为内蒙古额仑生态集团有限责任公司。

九、联系方式

招 标 人: 内蒙古额仑生态集团有限责任公司

地 址: 霍林郭勒市

联 系 人: 束先生

电 话: 18747870357

电子邮件: 0

招标代理机构: 中科标禾工程项目管理有限公司

地 址: 霍林郭勒市百合家园北门

联 系 人: 陈志强

电 话： 16503582157

电子邮件： 875360222@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

