

盐城市大丰人民医院科教综合楼一楼大厅整修工程

(招标编号: 20231211)

项目所在地区: 江苏省盐城市大丰市

一、招标条件

本盐城市大丰人民医院科教综合楼一楼大厅整修工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:26万元, 招标人为盐城市大丰人民医院。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 盐城市大丰人民医院科教综合楼一楼大厅整修工程

范围: 本招标项目划分为2个标段, 本次招标为其中的:

盐城市大丰人民医院科教综合楼一楼大厅整修工程

三、投标人资格要求

盐城市大丰人民医院科教综合楼一楼大厅整修工程:

1. 申请人应当具备的主要资格条件及要求:

1.1. 申请人资质类别和等级: 具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理专业乙级及以上资质或房屋建筑工程监理专业丙级及以上资质或监理综合资质的独立法人企业。

2. 项目负责人及项目组成员要求:

2.1. 项目负责人(总监理工程师)的要求: 必须为投标申请人本单位正式职工, 具有市政公用工程专业国家级注册监理工程师资质证书或房屋建筑工程专业国家级注册监理工程师资质证书, 并已在投标人本单位注册。

2.2. 项目监理部其他成员要求:

除总监理工程师外拟投入本工程的现场项目组主要成员应专业配置齐全(具体专业分配由建设单位根据现场情况确认), 具体包括(但不限于)以下人员:

(1) 其它人员(专业监理工程师、监理员)不少于1名。

(2) 投标人投标时可以提供标明注册(或所学)专业符合公告要求的相应证书, 如证书专业不能体现注册(或所学)专业或体现的注册(或所学)专业与公告要求不相一致, 投标人可以提供反映监理人员所学专业的的学历证书。如投标人省份已取消监理工程师及监理员从业证书, 可提供对应能力的培训合格证书(可提供加盖投标人公章的带二维码的证书扫描件)。

(3) 除项目负责人(总监理工程师)外, 专业监理工程师不得有在建工程, 在招标投标阶段对监理员不作无在建工程要求。

(4) 拟投入本工程的项目负责人（总监理工程师）不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业：a、同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险；b、将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位；c、担任其他公司法定代表人。

(5) 由投标人企业注册所在地社保部门出具的总监理工程师、专业监理工程师及监理员自2023年7月（含7月）以来任意连续2个月在该单位参加养老保险缴费清单。

注：投标人须充分了解项目所在主管部门合同备案程序及相关政策。中标后，如在合同备案过程中，因人员配备等原因造成合同无法备案，造成的一切后果均由中标人自行承担。

3. 投标申请人须保证授权委托人、项目监理部主要组成人员均为本单位的正式职工。本项目项目部组成人员须常驻项目现场，招标人对中标项目部人员实行每日考勤。

4. 投标人投入本工程的监理组所有组成人员未经招标人允许，所有人员均不得调换。

5. 投标人企业须具有独立法人资格，未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2023-12-11 08:00到2023-12-15 18:00

获取方式：详见正文

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023-12-21 09:00

递交方式：详见正文

六、开标时间及地点

开标时间：2023-12-21 09:00

开标地点：大丰区人民北路西侧，疏港路北侧丰尚商务中心17层

七、其他

招标公告（二次）

一、招标条件

本大丰区农村沼气设施安全处置监理服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源财政资金，招标人为盐城市大丰区农业农村局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：大丰区农村沼气设施安全处置监理服务项目

2.2 监理期限：120日历天，所监理工程的时限包括施工阶段和保修阶段（其中施工阶段是指从工程开工之日起至工程竣工验收合格之日止）。

2.3 工程规模：施工合同估算价153万元

2.4 监理内容：安全拆除填埋100m³ 规模沼气工程2个、200m³ 规模沼气工程5个、300m³ 规模沼气工程1个；安全拆除填埋8 m³ 户用沼气370个（包含调查摸排和试验性拆除），包括拆除阶段、质量控制、进度控制、安全控制，工程合同管理和信息管理以及相关工作的组织协调等。

2.5 工程监理服务控制目标：

工期目标：确保承包人能够按照时间节点，完成每个阶段工作计划中的工作内容；最终按施工合同中要求的合同工期完成任务并及时交付招标人使用。

质量目标：确保所监理的项目能够达到该项目施工合同约定的质量标准和质量目标。

安全文明目标：要求在整个项目实施阶段开展安全检查及督促工作，确保安全事故为零。

成本目标：强化全过程的投资控制，实现项目的实际投资不超过计划投资（以项目批准概算及项目施工合同造价为主要控制指标）。

合同信息管理：要求全面监督、重点控制、专项管理。监理控制的重点是工程变更、工程签证、工程转让与分包、工程延期或索赔，对其实施专项管理。

2.6 监理合同估算价：约2万元

3. 投标人资格要求

1. 申请人应当具备的主要资格条件及要求：

1.1. 申请人资质类别和等级：具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理专业乙级及以上资质或房屋建筑工程监理专业丙级及以上资质或监理综合资质的独立法人企业。

2. 项目负责人及项目组成员要求：

2.1. 项目负责人（总监理工程师）的要求：必须为投标申请人本单位正式职工，具有市政公用工程专业国家级注册监理工程师资质证书或房屋建筑工程专业国家级注册监理工程师资质证书，并已在投标人本单位注册。

2.2. 项目监理部其他成员要求：

除总监理工程师外拟投入本工程的现场项目组主要成员应专业配置齐全（具体专业分配由建设单位根据现场情况确认），具体包括（但不限于）以下人员：

（1）其它人员（专业监理工程师、监理员）不少于1名。

（2）投标人投标时可以提供标明注册（或所学）专业符合公告要求的相应证书，如证书专业不能体现注册（或所学）专业或体现的注册（或所学）专业与公告要求不相一致，投标人可以提供反映监理人员所学专业的的学历证书。如投标人省份已取消监理工程师及监理员从业证书，可提供对应能力的培训合格证书（可提供加盖投标人公章的带二维码的证书扫描件）。

（3）除项目负责人（总监理工程师）外，专业监理工程师不得有在建工程，在招标投标阶段对监理员不作无在建工程要求。

（4）拟投入本工程的项目负责人（总监理工程师）不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业：a、同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险；b、将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位；c、担任其他公司法定代表人。

(5) 由投标人企业注册所在地社保部门出具的总监理工程师、专业监理工程师及监理员自2023年7月(含7月)以来任意连续2个月在该单位参加养老保险缴费清单。

注: 投标人须充分了解项目所在主管部门合同备案程序及相关政策。中标后, 如在合同备案过程中, 因人员配备等原因造成合同无法备案, 造成的一切后果均由中标人自行承担。

3. 投标申请人须保证授权委托人、项目监理部主要组成人员均为本单位的正式职工。本项目项目部组成人员须常驻项目现场, 招标人对中标项目部人员实行每日考勤。

4. 投标人投入本工程的监理组所有组成人员未经招标人允许, 所有人员均不得调换。

5. 投标人企业须具有独立法人资格, 未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

4. 资格后审

本项目对投标申请人的资格审查采用资格后审方式。

5. 招标文件的获取

请各投标人于2023年12月11日08时30分到2023年12月15日17时00分前到江苏昱丰华项目管理有限公司报名。

报名资料包括: 企业营业执照(副本)复印件、企业资质证书副本复印件、项目负责人证书、授权委托书原件(联系方式及电子邮箱等)、经办人身份证原件及复印件。联系人: 陈晓忠, 电话: 15358280672。本项目投标方式、开标时间、地点, 以招标文件为准。

6. 投标截止时间

(1) 投标时间段: 2023年12月21日9时00分

(2) 投标截止时间即开标时间: 2023年12月21日9时00分

(3) 投标文件提交地点: 盐城市大丰区人民北路西侧, 疏港路北侧丰尚国际十七楼开标室

(4) 逾期送达或者未送达指定地点的投标文件, 招标人不予受理。

7. 评标办法: 合理低价法

8. 发布媒介: 江苏省招标投标公共服务平台<https://www.jszbtb.com/#/newindex>。

9. 联系方式

招标人: 盐城市大丰区农业农村局

地址: 江苏省盐城市大丰区健康西路15号

联系人: 朱玉淋 电话: 0515-85928197

招标代理机构: 江苏昱丰华项目管理有限公司

地址: 盐城市大丰区人民北路西侧, 疏港路北侧丰尚国际十七楼

联系人: 陈晓忠 联系电话: 15358281672

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 盐城市大丰人民医院
地 址： 盐城市大丰区幸福东大街139号
联 系 人： 钱海涛
电 话： 0515-83530067
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏昱丰华项目管理有限公司
地 址： 大丰区人民北路西侧，疏港路北侧丰尚商务中心17层
联 系 人： 陈晓忠
电 话： 15358280672
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：丁瑛（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）