

西安泛悦天境项目公变供电工程招标公告

(招标编号: ZB-QY-ZN-13-20230012)

项目所在地区: 陕西省, 西安市

一、招标条件

本西安泛悦天境项目公变供电工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 5500 万元, 招标人为西安泛悦泰恒置业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 1 项目名称: 西安泛悦天境项目公变供电工程。2 项目建设地点: 西安市港务区港兴二路以南、港务西路以东。3 招标范围: 项目供电工程设计图纸范围内包括但不限于以下: 外线电缆沟、外电电缆、高压环网室设备、高压环网室至公变配电室(高压配配电房、住宅 1#2#公变配电室、3#4#充电桩配电室、专变配电室)的电缆、6 个变配电室内的高压柜、直流屏、变压器、低压柜、母线槽、安全工器具、除湿机、电缆沟盖板及预埋支架(不包含地面、桥架)、公变住户用电低压馈线柜至各楼栋总箱的电缆、住户电表箱(含电表)、公变住户用电低压馈线柜至 100%充电桩电表箱的电缆、充电桩电表箱等工作内容。4 工期要求: 【121】日历天, 具体安装日期以发包人书面通知为准, 但安装工期的日历天数不能调整, 交验日期按通知的安装日期顺延)。5 质量要求: 符合国家及地方标准, 经发包人、监理(如有)及相关主管部门验收合格。6 本招标项目标段划分: 共分一个标段。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 西安泛悦天境项目公变供电工程;

三、投标人资格要求

(001 西安泛悦天境项目公变供电工程)的投标人资格能力要求: 1 本次招标要求投标人的资质、业绩、项目主要负责人满足下述要求, 并在人员、业绩、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

1.1 资质要求: 需要同时具备以下资质: ①建设主管部门颁发的输变电工程专业承包三级及以上或电力工程施工总承包三级及以上资质, 具有有效的安全生产许可证 ②国家能源部门(或原国家电力监管委员会)颁发的承装类四级、承修类四级、承试类四级及以上资质;

1.2 项目经理资格要求: 拟派项目经理具备机电专业二级及以上注册建造师执业资格, 具备

有效的安全生产考核合格证书（B证）；

1.3 财务要求：投标人近三年财务状况良好，没有财务被接管、冻结、破产状态，提供经会计师事务所或第三方审计机构审计后的2020年、2021年、2022年的财务审计报告，若2022年未出则附2019-2021年（成立时间不足三年的从公司成立时间算起）；

1.4 业绩要求：2020年10月1日至今承揽过项目规模为1500万以上的供电工程等类似工程业绩至少1个（须提供合同复印件加盖公章，要求能体现合同签订时间、签约主体、合作内容、合同总金额及盖章页等内容）。

1.5 信誉要求：

（1）投标人保证本项目不转包、不违法分包；没有处于被责令停产、停业，或者投标资格被取消、最近三年内没有在有有效期内的骗取中标、严重违约、出现重大工程质量事故等问题不良行为记录；不是中国电力建设集团（股份）有限公司的禁入承包商（投标人出具承诺并加盖单位公章）；

（2）投标人需按以下要求进行查询，并提供查询结果页面截图（须提供显示查询日期的网页截图，查询日期为招标公告发布之后）。列入失信被执行人的投标人，不得参与本次投标活动。通过“中国执行信息公开网”网站（zxgk.court.gov.cn）“失信被执行人”查询企业，并提供查询网页截图。

1.6 其他要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目（提供加盖投标单位公章的“国家企业信用信息公示系统”中查询的公司信息、股东或投资人信息）；；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年12月29日09时00分到2024年01月03日23时59分

获取方式：1 凡有意参加投标者，应当在“中国电建公共资源交易系统”（网址为<http://trade.powerchina.cn>，以下简称“电建交易系统”）进行投标人注册，并领取CA数字证书（提示：进行全流程电子化招标投标的项目需领取CA数字证书）。完成投标人注册后，请于2023年12月29日至2024年1月3日24:00时止（北京时间），通过互联网使用CA数字证书登录“电建交易系统”，明确所投标段，在“中国电建公共资源交易系统”下载招标文件。线下不予受理。2 未按本招标公告4.1条要求的途径获取招标文件的，其投标将被否决。



五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 18 日 14 时 00 分

递交方式：中国电建公共资源交易系统 (<http://trade.powerchina.cn>) 线上递交电子
上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 18 日 14 时 00 分

开标地点：中国电建公共资源交易系统 (<http://trade.powerchina.cn>) 线上开标

七、其他

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、中国电建招标与采购网 (<http://bid.powerchina.cn>)、《陕西采购与招标网/陕西采购与招标公共服务平台》(<http://www.sntba.com>) 上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为电建地产中南区域西安城市公司审计监督办公室。

九、联系方式

招 标 人：西安浐悦泰恒置业有限公司

地 址：西安国际港务区启航公园-总部办公区 5 号三楼 301 室 296 号

联 系 人：朱温馨

电 话：18392652651

电子邮件：570294569@qq.com

招标代理机构：华诚博远工程咨询有限公司

地 址：西安市凤城七路明丰国际 22 层

联 系 人：寇博

电 话：17792731719

电子邮件：hcbyxian@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：寇博 （签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）

