

第一章 招标公告

水富市2019年棚户区改造项目（一标段）

1-2地块剩余消防工程专业分包招标公告

招标编号：TJF1-ZY-2023-03-SFPG-1

1. 招标条件

鉴于招标人已与水富市2019年棚户区改造项目（一标段）工程的建设单位签订了工程总承包合同，并就1-2地块剩余消防工程专业分包取得了建设单位的同意，已具备招标条件。现委托项目自行对工程施工分包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况及规模：本工程为水富市2019年棚户区改造项目（一标段），拟建1-2地块总建筑面积8.94万m²（含地下车库），住宅474套，地下车位489辆。

2.2工程建设地点：云南省昭通市水富市

2.3招标范围及标段划分：水富市2019年棚户区改造项目（一标段）1-2地块剩余消防工程，具体内容详见发给人所发工程量清单及图纸。标段划分：1个标段。

2.4分包方式： 劳务分包 专业分包

2.5工程质量（创优）目标：达到国家施工质量验收规范合格标准，一次性验收合格

2.6计划工期：

1-2地块剩余消防工程暂定计划总工期：60日历天，计划开始工作日期为2023年12月21日，结束工作日期为2024年2月18日（具体开工日期以甲方通知为准）。

3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须具备：具备消防设施工程专业承包壹级资质，且资质等级证书在有效期内，资质等级证书过期的需住房和城乡建设厅发布的企业资质连续的延续通知（延期时间不能间断）；在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，且由中铁建工在工程项目综合管理系统完成准入或者在2023年中铁建工集团《分包企业准入名册》内，与中铁建工集团有限公司无纠纷及诉讼，不在中国中铁及中铁建工《不合格分包企业名录》，不在《第三公司限投名册内》。

4. 招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请在中铁鲁班商务网（网站：www.crecgec.com）（以下简称“电子化采购平台”）办理注册登记，获取投标资格。

4.2注册登记后，请于2023年12月7日14:00时至2023年12月12日14:00时，在电子化采购平台获取电子版招标文件。

4.3购买招标文件费用：0元人民币。

5. 投标文件的递交

5.1投标人须在2023年12月17日14:00时之前将投标文件上传至电子化采购平台。无需提供纸质版标书。

6. 评标办法

6.1本次招标评标办法采用 综合评估法 经评审的最低投标价法

7. 联系方式

招标人：中铁建工集团有限公司水富市2019年棚户区改造项目设计施工一体化招标项目经理部

地址：云南省昭通市水富市向家坝镇西部大峡谷对面中铁建工项目部

联系人：招标采购中心/于涛

电话：022-60616605 / 18831684173

电子邮件：bfgszcx2021@163.com / 1637867664@qq.com

监督人：第三建设有限公司招标采购中心

2023年12月7日