

江苏芙蓉天蕴实业有限公司2025年工程类零星维修协议单位采购项目竞争谈判公告  
(招标编号: YX-GS-2024-070 )

项目所在地区: 江苏省无锡市宜兴市

### 一、招标条件

本2025年工程类零星维修协议单位采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:40万元, 招标人为江苏芙蓉天蕴实业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 预算金额: 人民币40万元, 服务报酬按下浮率报价, 按照预算价的100%为最高限价, 结算时按照审计部门核定的审定价\*(1-成交下浮率)计算。 采购需求: 采购2025年度工程类零星维修协议单位, 对江苏芙蓉天蕴实业有限公司山庄、茶场、习艺楼等零星工程进行维修。 合同履行期限: 2025年1月1日至2025年12月31日。 本项目不接受联合体。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

2025年工程类零星维修协议单位采购项目

### 三、投标人资格要求

2025年工程类零星维修协议单位采购项目:

1. 满足以下规定:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (3) 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (4) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 本项目的特定资格要求: 具有建筑施工总承包三级及以上或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质。

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2024-12-19 08:30到2024-12-23 16:00

获取方式: 提供以下材料现场获取或将以下材料扫描件发送邮箱yxqyb1@163.com获取。

(1) 营业执照副本复印件 (2) 法定代表人授权委托书 (3) 企业资质复印件 (4) 经办人身份证。以上材料每页均加盖单位公章。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-12-24 09:45

递交方式: 现场提交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024-12-24 09:45

开标地点：江苏芙蓉天蕴实业有限公司招标会议室（宜兴市芙蓉山庄斜对面办公楼113室）

## 七、其他

### 一、其他补充事宜

本次采购的有关信息同时在江苏省招标投标公共服务平台和单位内网发布，敬请留意。

二、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名称：江苏芙蓉天蕴实业有限公司

地址：宜兴市311县道（临近芙蓉寺）

联系方式：0510-87390009/87390093

### 2. 项目联系方式

项目联系人：韦女士 罗女士

电话：0510-87390009/87390093

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为江苏芙蓉天蕴实业有限公司。

## 九、联系方式

招标人：江苏芙蓉天蕴实业有限公司

地址：宜兴市芙蓉寺

联系人：罗女士

电话：051087390009

电子邮件：/

招标代理机构：/

地址：/

联系人：/

电话：/

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）史旭东（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）