

坊子区人民医院提升改造项目三期 EPC 总承包项目

(招标编号: JSGC-FZ-2024-0003)

项目所在地区: 山东省, 潍坊市, 坊子区

一、招标条件

本坊子区人民医院提升改造项目三期 EPC 总承包项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金财政资金 9700 万元, 招标人为潍坊市坊子区人民医院。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 坊子区人民医院提升改造项目三期 EPC 总承包项目

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)坊子区人民医院提升改造项目三期 EPC 总承包项目;

三、投标人资格要求

(001 坊子区人民医院提升改造项目三期 EPC 总承包项目)的投标人资格能力要求: (1) 投标人应同时具备建筑工程施工总承包叁级(或新资质乙级)及以上资质和工程设计综合资质甲级(或建筑工程行业设计甲级资质或建筑行业(建筑工程)设计甲级资质), 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;

(2) 拟派施工项目负责人应具备二级及以上注册建造师资格(建筑工程专业), 具备有效的安全生产考核合格证书, 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理;

(3) 拟派设计负责人应具备一级注册建筑师资格;

(4) 拟派工程总承包项目经理: 具备工程建设类注册证书;

(5) 本项目接受联合体投标, 联合体投标的, 应满足下列要求:

①建筑工程施工总承包企业作为联合体牵头人, 联合体中总共不超过 2 家单位;

②联合体各方须签订联合体协议书, 明确联合体牵头人和各方的权利义务。

③工程总承包项目经理满足相应条件的, 不得同时担任其他工程项目的工程总承包项目经理或施工工程总承包项目经理(含施工总承包工程、专业承包工程)。工程总承包单位为联合体的, 工程总承包项目经理应由联合体牵头单位的人员担任。;

本项目 允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 03 月 05 日 09 时 00 分到 2024 年 03 月 26 日 09 时 00 分

获取方式：在潍坊市公共资源交易中心网站自行下载

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 26 日 09 时 00 分

递交方式：本项目实行无直播网上不见面开标，各投标单位在会员系统内开标解密，投标单位无需现场递交投标文件，只需要将加密的电子投标文件（文件格式为.WFTF）在投标文件递交截止时间前通过潍坊市公共资源交易平台企业会员系统上传电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 26 日 09 时 00 分

开标地点：本项目实行网上不见面开标，请各投标人使用 CA 在开标时间后 30 分钟内，通过系统自行完成解密。

七、其他

1. 招标条件

本招标项目坊子区人民医院提升改造项目三期 EPC 总承包项目已由相关部门批准建设，招标人为潍坊市坊子区人民医院，建设资金来自财政资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目的 EPC 工程总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：本项目位于坊子区人民医院南侧地块，南临规划道路，东靠龙山路。

2.2 合同控制价：工程总投资约 9700 万元（其中设计费：60.00 万元；建安工程费：9640.00 万元）。

2.3 工期：设计工期：自接到甲方通知之日起 30 日历天内完成甲方要求的设计委托任务；
施工工期：共 633 日历天，具体开工时间以甲方通知为准。

2.4 招标范围：本工程为交钥匙工程，包括但不限于以下内容：方案设计、初步设计、施工图设计及相关后续服务及上述设计内容的施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。具体详见招标文件的内容。

2.5 标段划分：本项目划分为一个标段。

3. 投标人资格要求

（1）投标人应同时具备建筑工程施工总承包叁级（或新资质乙级）及以上资质和工程设计综合资质甲级（或建筑工程行业设计甲级资质或建筑行业（建筑工程）设计甲级资质），并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

（2）拟派施工项目负责人应具备二级及以上注册建造师资格（建筑工程专业），具备有效的

安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

(3) 拟派设计负责人应具备一级注册建筑师资格；

(4) 拟派工程总承包项目经理：具备工程建设类注册证书；

(5) 本项目接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求：

①建筑工程施工总承包企业作为联合体牵头人，联合体中总共不超过 2 家单位；

②联合体各方须签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务。

③工程总承包项目经理满足相应条件的，不得同时担任其他工程项目的工程总承包项目经理或施工工程总承包项目经理（含施工总承包工程、专业承包工程）。工程总承包单位为联合体的，工程总承包项目经理应由联合体牵头单位的人员担任。

4. 投标确认

4.1 网上确认时间：2024 年 3 月 5 日 09 时 00 分至 2024 年 3 月 26 日 09 时 00 分(北京时间)

4.2 确认方式：网上自行下载。未注册的供应商应通过网站首页“会员中心”-“企业会员系统(网上注册)”，选择“新版系统”注册，填写注册信息时“用户类型”选择“交易乙方”(在“现有系统”注册的供应商无需重复注册，“新版系统”请用注册过的用户名及初始密码 Wfggzy@789 登录)，并完善“新版系统”中交易乙方基本信息，签署上传《投标人(供应商、竞买人)信用承诺书》等相关附件。各供应商通过网站“会员中心”-“企业会员系统(网上注册)”-选择“新版系统”，在“招标公告”-“建设工程”中选择要投标的项目进行“文件下载”。

4.3 公共资源交易网注册及生成保证金子账号程序：

(1) 注册信息：投标人登录潍坊市公共资源交易网，注册诚信库审核地区请选择“市辖区”或“潍坊市公共资源交易中心”。

(2) 上传证件：通过网站会员中心“企业会员系统新版系统”登录，投标企业请选择“交易乙方”类型，填写基本信息并上传有关证书和资料的原件图片或扫描件。(上传复印件的，验证将不被通过)。

(3)网上验证：潍坊市公共资源交易中心实施网上验证，网上验证时间：上午 09:00 至 11:30，下午 13:00 至 17:00（法定公休日、节假日除外，验证时限为 1 个工作日）。

(4) 投标确认并生成子账号：投标人从“企业会员系统-新版系统”登录，招标文件获取流程：招标公告—建设工程业务—文件下载；生成子账号：我的项目—建设工程—项目流程—缴纳保证金（缴纳投标保证金使用，所投每个标段子账号均需单独生成，请妥善保管，不得对外泄露），也可用手机扫描市公共资源交易网左侧二维码，下载“交易通 APP（新版）”，

使用手机填写投标确认信息。（保证金子账号为缴纳投标保证金使用，生成后请务必牢记，所投每个标段子账号均需单独生成，请妥善保管，不得对外泄露）。”

（5）保证金缴纳（退款）情况查询：开标前，投标单位已经缴纳投标保证金的，可以登录交易系统在“工程业务”—“保证金缴纳退回查询”中，点击相应标段的“查询”按钮，可查看所缴纳投标保证金的相关信息，确认是否缴纳（退款）成功。

注 系统操作过程中遇到任何问题请登录潍坊市公共资源交易网首页，点击右侧“视频课堂”观看各操作步骤的视频讲解或在“资料下载”-“综合下载”中下载相关手册和“企业网上注册登记入库常见问题解答”。

4.4 售价：0 元。

注 投标人在潍坊市公共资源交易网注册报名并下载采购文件不成功的，视为报名无效，如参与投标，将被拒绝。网上获取采购文件不代表资格审查的最终通过或合格，投标人最终资格的确认以资格后审为准。

5. CA 免费办理

拟参加本项目的投标人（供应商）须办理并取得 CA 后，方可加密生成及上传电子投标文件。

CA 免费办理

现场办理：潍坊市东方路 3396 号潍坊市公共资源交易中心三楼 CA 办理窗口，山东卓码信息技术有限公司即收即办。

网上办理：投标人（供应商）登录山东卓码信息技术有限公司在线平台

<http://wf.sdzhuoma.com/> 注册后按流程办理。

具体办理流程：请在潍坊市公共资源交易中心网站—重要通知—《CA 数字证书免费办理流程》中查阅（网址：<http://ggzy.weifang.gov.cn/wfggzy/InfoDetail/?InfoID=dbb71d33-14f1-41de-9e02-7b8d3c0df7cb&CategoryNum=048001>）。

CA 数字证书办理时间及联系方式：

法定工作日：上午：9:00-12:00；下午：13:00-17:00。

窗口联系电话：15345366335。

山东卓码数字证书客户服务电话：19953638182。

技术人员 7*24 小时服务电话：赵工 18353633022，马工 18560027360。

服务监督电话：0536—8080981。

注意事项：投标人(供应商)应当在上传投标（响应）文件前办理完毕，以免影响使用。除山东卓码信息技术有限公司免费办理的数字证书外，其他已接入山东省公共资源交易多 CA 统

一认证平台的数字证书，可在潍坊市公共资源交易系统中使用，但不享受免费办理、更新、更换服务。

备注：数字证书（CA 锁）的发放机构与潍坊市公共资源交易中心无隶属关系。

6. 投标文件的递交时间及地点

6.1 时间：2024 年 3 月 26 日 09 时 00 分（北京时间）

6.2 地点：本项目实行无直播网上不见面开标，各投标单位在会员系统内开标解密，投标单位无需现场递交投标文件，只需要将加密的电子投标文件（文件格式为.WFTF）在投标文件递交截止时间前通过潍坊市公共资源交易平台企业会员系统上传（不见面开标电子投标文件解密流程详见公告附件）。

7. 开标时间及地点

7.1 时间：2024 年 3 月 26 日 09 时 00 分（北京时间）

7.2 地点 本项目实行网上不见面开标，请各投标人使用 CA 在开标时间后 30 分钟内，通过系统自行完成解密。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在潍坊市公共资源交易网、中国招标投标公共服务平台上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为潍坊市坊子区住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人：潍坊市坊子区人民医院

地 址：坊子区龙山路 3433 号

联 系 人：郭主任

电 话：0536-7655621

电子邮件：/

招标代理机构：山东佳昕工程咨询有限公司

地 址：潍坊市奎文区樱前街虞河路盛景商务中心 423 室

联 系 人：王富云

电 话：0536-8663418

电子邮件：sdjx8663418@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）