

信阳市文化旅游投资集团办公室及职工餐厅改造项目招标公告

(招标编号：信建公开招标 FJ (2023) 034 号)

项目所在地区：河南省,信阳市,平桥区

一、招标条件

本信阳市文化旅游投资集团办公室及职工餐厅改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为私有资金 836 万元,招标人为信阳市文化旅游投资集团有限责任公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 本工程位于榕基软件园数字大厦 8 层、17 层,榕基 3#27 层,总建筑面积 2600m²,主要建设内容为:原部分墙体及楼地面拆除和新建、原天棚吊顶及其他拆除和新建、室内装饰装修、门窗及隔断安装、弱电及智能信息化安装、厨房设备及其他办公设备(施)的安装、消防安装、水电安装等

范围:本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)信阳市文化旅游投资集团办公室及职工餐厅改造项目;

三、投标人资格要求

(001 信阳市文化旅游投资集团办公室及职工餐厅改造项目)的投标人资格能力要求: 3.1 投标人具备独立法人资格、具有有效的营业执照;

3.2 投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质,且具有有效的安全生产许可证,项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师(不含临时)资格证书,具备有效的安全生产考核合格证书,且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理;

3.3 执行《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》法(2016)285 号文件: 申请人通过“中国执行信息公开网”网站(zxgk.court.gov.cn)查询企业未被列为“失信被执行人”,提供查询网页截图;

3.4 本次招标实行资格后审,不接受联合体投标。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 08 月 07 日 00 时 00 分到 2023 年 08 月 11 日 23 时 59 分

获取方式: 投标人凭 CA 数字证书登陆会员系统后,即可按网上提示免费下载招标文件

及资料（操作程序详见信阳市公共资源交易中心网站下载中心栏目里投标人操作手册）。招标文件（*.XYZF 格式）下载后需使用“信阳市投标文件制作工具软件”打开（该工具软件可在“信阳市公共资源交易网（<https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/>）”网站下载中心栏目内下载或招标文件领取页面下载）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 29 日 09 时 30 分

递交方式：投标人必须在投标截止时间前通过信阳市公共资源交易中心电子招投标系统上传电子投标文件（.XYTF 格式）。上传的电子投标文件应使用投标人 CA 数字证书认证并加密。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 29 日 09 时 30 分

开标地点：信阳市公共资源交易中心第五开标厅

七、其他

1. 招标条件

本招标项目信阳市文化旅游投资集团办公室及职工餐厅改造项目（项目名称）已由相关部门批准建设，招标人（项目业主）为信阳市文化旅游投资集团有限责任公司，建设资金为企业自筹资金。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。本次招投标实行全流程电子招投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标编号：信建公开招标 FJ（2023）034 号；

2.2 建设地点：信阳市南湾湖风景区榕基软件园；

2.3 工程规模 本工程位于榕基软件园数字大厦 8 层、17 层，榕基 3#27 层，总建筑面积 2600m²，主要建设内容为：原部分墙体及楼地面拆除和新建、原天棚吊顶及其他拆除和新建、室内装饰装修、门窗及隔断安装、弱电及智能信息化安装、厨房设备及其他办公设备（施）的安装、消防安装、水电安装等。

2.4 总投资额：8355010.59 元

2.5 招标范围：施工图纸及工程量清单中包含的所有内容

2.6 计划工期：45 日历天

2.7 标段划分：本次招标为 1 个标段

2.8 本项目实行资格后审

3. 投标人资格要求

- 3.1 投标人具备独立法人资格、具有有效的营业执照；
- 3.2 投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师（不含临时）资格证书，具备有效的安全生产考核合格证书，且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理；
- 3.3 执行《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》法（2016）285号文件：申请人通过“中国执行信息公开网”网站（zxgk.court.gov.cn）查询企业未被列为“失信被执行人”，提供查询网页截图；
- 3.4 本次招标实行资格后审，不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 企业诚信库注册

凡有意参加本项目的投标人，请登陆“信阳市公共资源交易中心”（<https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/>）网站进行交易主体自主注册，按网站公告通知有关要求填报企业信息并上传有关原件扫描件，不需携带原件到信阳市公共资源交易中心进行审核。

4.2 办理 CA 数字证书

完成企业诚信库注册后，必须办理 CA 数字证书方可在网上办理招投标相关业务。投标人根据信阳市公共资源交易网通知公告栏目中《关于信阳市公共资源交易平台数字证书（CA）互认系统正式上线运行的通知》要求，自行选择 CA 数字证书服务商，线上、线下办理 CA 数字证书。

4.3 招标文件获取方式

投标人凭 CA 数字证书登陆会员系统后，即可按网上提示免费下载招标文件及资料（操作程序详见信阳市公共资源交易中心网站下载中心栏目里投标人操作手册）。招标文件（*.XYZF 格式）下载后需使用“信阳市投标文件制作工具软件”打开（该工具软件可在“信阳市公共资源交易网”（<https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/>）网站下载中心栏目内下载或招标文件领取页面下载）。

4.4 招标文件的下载时间

2023 年 08 月 07 日至 2023 年 08 月 11 日。

4.5 招标文件售价：0 元/份。请投标人下载招标文件后，及时关注系统业务菜单（“答疑澄清文件领取”，“控制价文件领取”）内该项目是否有新的答疑澄清文件或控制价文件。如有请直接下载，不再另行通知。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间：2023年08月29日9时30分。

5.2 投标人必须在投标截止时间前通过信阳市公共资源交易中心电子招投标系统上传电子投标文件(.XYTF格式)。上传的电子投标文件应使用投标人CA数字证书认证并加密。

5.3 加密电子投标文件逾期上传的招标人不予受理。

5.4 开标地点：信阳市公共资源交易中心第五开标厅

本项目采用“不见面开标”交易方式，不见面开标大厅网址为

<https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/BidOpening>，投标人无需寄送和递交非加密的电子投标文件，无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。

投标人应当在投标截止时间前，使用投标人CA数字证书登录不见面开标大厅，在线签到并准时参加开标活动，并在规定时间内完成投标文件解密、答疑澄清等。

逾期解密或者没有准时在线参加开标活动导致的一切后果投标人自行承担。

不见面开标服务的具体事宜，请查阅信阳市公共资源交易中心网站首页一下载中心—信阳市不见面开标大厅系统操作手册。

特别提示：投标人在线签到时，应如实准确的填写授权委托人的联系电话，开标当天请务必保证电话保持畅通。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省·信阳市）》上发布。

7. 其他注意事项

7.1 投标人编制投标文件时，涉及营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等内容，必须在信阳市公共资源交易中心诚信库中已登记的信息中选取。未在诚信库中登记的上述内容，不得作为评标（或评审）依据。投标人应及时在投标截止时间前对主体诚信库的相关内容进行补充、更新，过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。

7.2 本项目评标结果公示时，同时公示中标候选人诚信库信息，接受社会监督。因入库信息不合法、不真实、不清晰、不准确、不完整、无效、错误或信息处于编辑中、待验证状态等对交易活动所造成的一切后果，由信息提供主体自行负责。

8. 联系方式

1. 招标人：信阳市文化旅游投资集团有限责任公司

地 址：信阳市羊山新区新七大道榕基产业园

