

金水区小铺村城中村改造项目安开混合区 C-04 地块 ABC 座楼梯间粉刷工程 竞
争性磋商公告
(招标编号: /)

项目所在地区: 河南省, 郑州市

一、招标条件

本金水区小铺村城中村改造项目安开混合区 C-04 地块 ABC 座楼梯间粉刷工程已由项目
审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金其他, 招标人为河南祈福明天置业有限
公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 金水区小铺村城中村改造项目安开混合区 C-04 地块 ABC 座楼梯间粉刷工程

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)金水区小铺村城中村改造项目安开混合区 C-04 地块 ABC 座楼梯间粉刷工程;

三、投标人资格要求

(001 金水区小铺村城中村改造项目安开混合区 C-04 地块 ABC 座楼梯间粉刷工程)的投
标人资格能力要求: 详见公告;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 04 月 29 日 08 时 30 分到 2024 年 05 月 09 日 17 时 00 分

获取方式: 详见公告

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 05 月 11 日 09 时 30 分

递交方式: 详见公告纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 05 月 11 日 09 时 30 分

开标地点: 详见公告

七、其他

金水区小铺村城中村改造项目安开混合区 C-04 地块 ABC 座楼梯间粉刷工程

竞争性磋商公告

河南省嘉盛工程管理有限公司受河南祈福明天置业有限公司委托, 就金水区小铺村城中村改

造项目安开混合区 C-04 地块 ABC 座楼梯间粉刷工程进行竞争性磋商采购，现欢迎符合相关条件的供应商参与。

1. 项目名称

项目名称：金水区小铺村城中村改造项目安开混合区 C-04 地块 ABC 座楼梯间粉刷工程；

2. 招标项目简要说明

2.1 招标范围：招标文件、施工图纸（含补充图纸）及工程量清单范围内所有内容；

2.2 建设地点：采购人指定地点；

2.3 质量要求：合格，符合国家以及行业现行规范和标准；

2.4 工期：30 日历天（具体以甲方书面通知为准）；

2.5 标段划分：一个标段。

3. 资格要求

3.1 供应商必须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商条件且具备以下条件：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并且具有建设主管部门颁发的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

（3）拟派项目经理须具备相关专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，并与公司具有劳动合同关系，参加了社会保险(提供近三个月的保险证明)；且项目经理在投标时没有在其它项目上担任项目经理，提供单位法人出具的无在建工程承诺书（盖单位公章及法定代表人签字）；

（4）具有经审计的 2021 年度或 2022 年度财务状况报告（公司成立年限不足的企业应提供其基本户开户银行出具的资信证明）；

（5）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2023 年 6 月份以来任意 2 个月缴纳税收的证明及缴纳社会保障资金证明，新成立的公司成立请出具情况说明）；

（6）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态，供应商自行作出书面承诺（提供加盖单位公章的书面承诺函，格式自拟）；

3.2 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，2019 年 01 月 01 日以来没有骗取中标和严重违约及重大质量问题(提供加盖单位公章的书面承诺函，格式自拟)；

3.3 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125 号)

和豫财购【2016】15号的规定，被列为失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信名单的，被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动。【信用信息查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】；

3.4 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目投标（提供加盖单位公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东（或投资人）信息）；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

4. 竞争性磋商文件的获取

4.1 竞争性磋商文件出售时间：2024年04月29日至 2024年05月09日（上午8:30至12:00，下午14:00至17:00，节假日休息）；

4.2 竞争性磋商文件出售地点：河南省嘉盛工程管理有限公司（郑州市金水区黄河路瀚海璞丽中心A座1705室）；

4.3 竞争性磋商文件出售方式：符合资格要求的供应商将法定代表人授权委托书（授权委托书上需要有授权委托人姓名、联系方式、邮箱等信息）扫描件发送至 jiashengzx@163.com 电子邮箱，并电话告知招标代理机构后（0371-58611811）购买文件。

4.4 竞争性磋商文件费：500元/份，售后不退。

5. 响应文件的递交

5.1 竞争性磋商响应文件递交的截止时间（开标时间）：2024年05月11日09时30分（北京时间）；

竞争性磋商响应文件递交地点（开标地点）：河南中招联合公共资源交易平台（郑州市郑东新区商都路31号新华书店广场B座4-5楼（地铁三号线西周站A口））；

5.2 响应文件包括电子响应文件、纸质响应申请文件

（1）电子响应文件（word格式）壹份（U盘介质）须在申请截止时间前密封提交；

（2）纸质响应文件（正本壹份、副本贰份）须在申请截止时间前密封分别提交；

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》网站发布。其他网站转载只供参考，采购人及招标代理机构不承担责任。

7. 本次招标联系事项

采购人：河南祈福明天置业有限公司

地 址：郑州市金水区

联系人：郑先生

联系电话：18203666366

招标代理机构：河南省嘉盛工程管理有限公司

办公地址：郑州市金水区黄河路瀚海璞丽中心 A 座 1705 室

联 系 人：陈先生、闫先生

电 话：0371-58611811 13323814942

邮 箱：jiashengzx@163.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：河南祈福明天置业有限公司

地 址：郑州市金水区

联 系 人：郑先生

电 话：18203666366

电子邮件：无

招标代理机构：河南省嘉盛工程管理有限公司

地 址：郑州市金水区黄河路瀚海璞丽中心 A 座 1705 室

联 系 人：陈先生、闫先生

电 话：0371-58611811

电子邮件：jiashengzx@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）