

DB1-3-2-1 地块项目第三方全过程管理及销售服务项目 中标候选人公示

中兴豫建设管理有限公司受安阳惠联置业有限公司委托，就 DB1-3-2-1 地块项目第三方全过程管理及销售服务项目进行公开招标。本项目按规定程序进行了开标、评标，现将本次招标的中标候选人公布如下：

一、项目名称：DB1-3-2-1 地块项目第三方全过程管理及销售服务项目

二、招标编号：ZXYZB-2024-082

三、开标信息：

3.1 开标日期：2024 年 5 月 9 日

3.2 开标地点：安阳市开发区华强新天地 11 栋 4 层开标室（401）

四、评标结果信息：

4.1 第一中标候选人：河南省多伦房地产开发有限公司

投标报价：项目总销售金额（地上+地下）*4.12%

质量标准：合格

全过程代建服务期：自代建合同签订开始至竣工验收及保修阶段（各工况点施工间隔时间不计算在内）、完成房产销售。

响应招标文件要求的资格能力条件：满足招标文件资格要求

4.2 第二中标候选人：安阳建工(集团)房地产开发有限责任公司

投标报价：项目总销售金额（地上+地下）*4.18%

质量标准：合格

全过程代建服务期：自代建合同签订开始至竣工验收及保修阶段（各工况点施工间隔时间不计算在内）、完成房产销售。

响应招标文件要求的资格能力条件：满足招标文件资格要求

4.3 第三中标候选人：河南省多伦房地产开发有限公司

投标报价：项目总销售金额（地上+地下）*4.19%

质量标准：合格

全过程代建服务期：自代建合同签订开始至竣工验收、完成房产销售（注：达到地上住



宅可销售面积的【90】%，即视为清盘完成销售，下同）。

响应招标文件要求的资格能力条件：满足招标文件资格要求

五、发布公示的媒介

本次公示同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标服务平台》上公开发布。

六、联系方式

招标人：安阳惠联置业有限公司

地址：河南省安阳市北关区民航路街道平原路与创业大道交叉口创业服务中心 329-1 号
房间

联系人：王峥

联系电话：13569002631

招标代理机构：中兴豫建设管理有限公司

总公司地址：郑东新区农业东路与如意西路建业总部港 D 座 501

联系人：李冬慧

联系电话：18623723158

七、提出异议的渠道和方式

参与本项目的投标人对结果有异议的，可以在本公示发布之日起三个工作日以内，以书面形式向招标人或招标代理机构提出质疑，质疑书应包括：①质疑人的名称、地址、联系人及联系方式；②质疑项目的名称、编号；③具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；④事实依据；⑤必要的法律依据；⑥提出质疑的日期；⑦经法定代表人或者被授权委托人签字或盖章，并加盖公章。以质疑书接收日期作为受理时间，逾期提交的质疑书将不予受理。

谨对参与本项目的投标企业表示衷心的感谢！

204 年 5 月 9 日

招标人或其招标代理机构主要负责人：_____（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

