

银仁御墅花园140单元左右两部电梯整体换新采购项目  
(招标编号: ZHHZX-2024-G-001)

项目所在地区: 江苏省无锡市滨湖区

#### 一、招标条件

本银仁御墅花园140单元左右两部电梯整体换新采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:91.5万元, 招标人为江苏润德梁物业管理服务有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

#### 二、项目概况和招标范围

规模: 预算金额: 人民币915000.00元

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

银仁御墅花园140单元左右两部电梯整体换新采购项目

#### 三、投标人资格要求

银仁御墅花园140单元左右两部电梯整体换新采购项目:

详见公告内容

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间: 2024-08-26 00:00到2024-09-02 17:00

获取方式: 详见公告内容

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-09-18 13:30

递交方式: 现场递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间: 2024-09-18 13:30

开标地点: 无锡市锡山区锡山经济开发区团结中路18号嘉福公寓1楼会议室

#### 七、其他

项目概况

银仁御墅花园140单元左右两部电梯整体换新采购项目的潜在投标人应按公告要求获取招标文件, 并于2024年9月18日13点30分(北京时间)前递交投标文件。

一、项目基本情况:

1、项目编号: ZHHZX-2024-G-001

2、项目名称: 银仁御墅花园140单元左右两部电梯整体换新采购项目

3、预算金额: 人民币915000.00元(包含整梯采购安装费、评估费、委托代理费)

4、最高限价：人民币915000.00元（包含整梯采购安装费、评估费、委托代理费）

5、采购需求（详见第三部分项目需求）：

设备名称 数量（台）

电梯设备 2

土建整改、修复 2

6、合同履行期限：接到采购人通知后120天内完成供货及安装调试并经采购人验收合格。

7、本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

1、具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明）。

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供最近一期的财务状况报告，其他组织、自然人提供银行出具的资信证明）。

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料）；

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次政府采购活动前半年（至少一个月）依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相关证明文件）；

5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）（格式附后）；

6、法律、行政法规规定的其他条件；

（二）拒绝下述供应商参加本次采购活动：

1、供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2、凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

3、法人的分支机构不得参加投标（除银行、保险、石油石化、电力、电信等行业特殊情况外）

三、获取招标文件：

1、报名时间：自公告上网之日起至2024年9月2日止，每日9:00-11:30，13:30-17:00（节假日除外），只有向采购代理机构报名登记并领取本次招标文件后方可参加投标。

2、报名方式：采用网上邮箱报名，请将报名资料盖章扫描后发送至邮箱：  
269596898@qq.com，待工作人员审核完毕后进行回复确认。

3、材料费：300元，售后不退

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点：

1、递交投标文件截止时间：2024年9月18日13:30（北京时间）

递交地点：无锡市锡山区锡山经济开发区团结中路18号嘉福公寓1楼会议室

2、开标时间：2024年9月18日13：30（北京时间）

3、开标地点：无锡市锡山区锡山经济开发区团结中路18号嘉福公寓1楼会议室

五、公告期限：

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1、请各单位领取本次招标文件后，认真阅读各项内容，进行必要的招标准备，并按文件的要求详细填写和编制投标文件，并按以上确定的时间、地点准时参加招标。

2、本次采购的相关信息刊登在：江苏省招标投标公共服务平台，有关该采购活动的澄清、修正及成交信息亦在此平台上发布，请定期关注。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系：

采购代理机构信息

名称：中海华咨询有限公司

地址：苏州工业园区展业路18号展业大厦D幢506室

联系人：王刚、张大亮

联系方式：13390862203

中海华咨询有限公司

2024年8月 26日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 江苏润德梁物业管理服务有限公司

地 址： 无锡市中山路88—2号明珠大厦内

联 系 人： 杨先生

电 话： /

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 中海华咨询有限公司

地 址： 苏州工业园区展业路18号展业大厦D幢506室

联 系 人： 王刚、张大亮

电 话： 13390862203

电 子 邮 件： 269596898@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）张大亮（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）