

# 安阳化学工业集团有限责任公司 招待所给排水改造项目询比文件

安阳化学工业集团有限责任公司招待所给排水改造项目已具备招标条件，现采用询比的方式进行招标。

## 一、项目主要内容及技术要求：

- 1、将图纸中1#、2#楼各房间、卫生间（卫生器具保护性拆除并恢复）排水管线进行改造（含拆除原管线，安装新管线，穿楼面管线安装及打孔、封堵等），共四层。（见图纸，按图施工）
- 2、拆除污水立管原来的暗装包覆，面积0.9米\*3米\*33个+1.4米\*3米\*25个。采用防霉变，防水、防变形的装饰板材包覆更新的暗装立管（无图纸，颜色结合招待所，材质竹碳纤维）。
- 3、室外供水总管施工含拆除恢复原混凝土地面、土方开挖回填、管线支撑基础、材料、安装、试压、防腐保温等全部施工任务。（见图纸，按图施工，以及按图纸上工程量实施所描述内容）
- 4、靠近污水管的储物柜8个，材质木质，尺寸2.6米\*1.2米\*0.6米，需拆除并按原尺寸原材料制作新柜安装；拆除卫生间铝合金吊顶板和铝合金龙骨并重新制作安装新铝合金吊顶和铝合金龙骨，面积合计约120m<sup>2</sup>；恢复施工时破坏的墙面，地板、石膏板吊顶约24m<sup>2</sup>等。（无图纸）
- 5、水质检测由甲方负责，乙方负责按照规范要求进行冲洗消毒。
- 6、无图纸描述的工作量上下浮动5%，均在报价范围内，可自行实地勘察。
- 7、包工包料。
- 8、水电挂表计量，施工结束后，按执行标准缴费。

## 二、资质要求

- 1、资质条件：建筑施工总承包资质叁级及以上资质；具有营业执照等有效证件；特种作业人员必须持证上岗；
- 2、本项目不接受联合体投标；投标单位需诚实守信，不得有违法行为；
- 3、信誉要求：应有良好的财务状况和商业信用；
- 4、未被“信用中国”网站列入“黑名单”。

## 三、施工要求

- 1、现场施工使用的材料进场时提供产品合格证及检测报告。
- 2、确保现场安全文明施工，现场垃圾每日工完料净场地清，随时做好迎检准备。
- 3、施工满足图纸以及国家相关技术规范要求。

## 四、工期要求

工期：接甲方通知后60日历天。

## 五、主要商务条款

### （一）发包方式

- 1、本工程采用固定总价的方式发包，上述价格包含人工费、机械费、材料费，垃圾清运费、管理费、安全文明施工费、报检检验费等所有措施费、规费、利润、税金、风险费用及相关的监检费用等。
- 2、结算方式：依据中标价结算。

### （二）工程施工

- 1、在组织施工中，双方应严格执行国家、部门和行业的质量验收标准、操作规程及验收规范等；
- 2、乙方在组织施工中，应做到安全文明施工，做到工完料尽场地清；服从甲方的指挥协调；
- 3、乙方应遵守甲方厂规厂纪，双方应共同做好安全保卫工作，施工中因不可抗力所发生的一切安全人身事故造成的损失，各自承担。但因施工问题和违章引起甲方损失，在施工现场丢失由乙方保管的甲方器材，乙方应负责包赔；所造成的一切设备及人身安全等后果由乙方负责；

4、施工中，如发现设计错误或不合理的问题，乙方应及时通知甲方，由甲方提出修改变更通知书，方可施工。乙方不得擅自更改。

5、施工过程中，乙方施工人员的病、伤、亡由乙方承担责任；

6、由于施工造成的第三人的人身、财产损害，由乙方承担责任；

### (三) 甲方主要责任

1、甲方对工程质量、安全、工期、文明施工及现场管理进行全面的监督和检查工作；

2、负责工程质量的检查和验收；

3、提供安化厂区内施工用水、用电的接点及正常供应；

4、负责协调二级单位等有关部门的工作关系，负责组织施工、设计等有关工程会议；

5、对乙方采购材料按标准规范验收。

### (四) 乙方主要责任

1、组织强有力的施工组织机构，委派业务技术、施工管理等综合素质高的项目经理和技术负责人；

2、严格按照合同进行工程施工、竣工并保修；

3、保证工程质量达到承诺要求；若达不到，乙方应无条件进行返工并达到合格要求，返工的一切费用由乙方承担，且工期不得延误；

4、保证该工程中所用机械及人员的充足配备，不得因此造成工期延误；

5、编制完成竣工验收资料一式三份；

6、节假日期间、雨季和不良天气须采取措施保证连续施工，不得延误工期。

### (五) 施工规范及质量验收

1、乙方应严格执行《建筑工程施工质量验收统一标准》、《建筑排水管道安装》、《建筑排水设备附件选用安装》、《埋地塑料排水管道施工》等最新国家或行业建筑工程规范标准，按甲方技术要求和甲方审定的施工方案施工，保证工程质量。甲方代表负责现场质量监督和有关手续签证，工程隐蔽前乙方应提出隐蔽工程验收申请，提请甲方及时办理验收。

2、工程竣工后，乙方应在五日内向甲方提交竣工报告和交工资料，甲方应组织有关单位会同施工单位共同验收，验收后签订验收书，工程即日起移交甲方管理；

3、工程质量保修期按照《建设工程质量管理条例》有关规定执行，若该规定没有的，保修期为1年，从工程竣工验收合格移交甲方之日起计算保修期，保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。如由乙方责任造成的，且乙方未能及时有效的进行此项工作，甲方有权安排其他施工队伍进行施工，由此发生的费用将在乙方的工程款中扣除。

### (六) 付款方式

工程完工后，经甲方验收合格后，乙方按中标价格及时开具9%增值税专用发票，发票办理入账后，甲方付款至中标金额的97%，留中标金额的3%作为质保金，待缺陷责任期满后（缺陷责任期为1年）无质量问题一次性付清工程尾款（无利息）。

## 六、评标标准

1、中标单位的确定：经评委评审通过的报价最低者为中标单位。

## 七、招标文件的获取

获取时间：2023年12月22日15时00分至2023年12月29日15时00分

## 八、投标文件的递交

投标截止时间：2023年12月29日15时00分（北京时间）

投标人应于投标截止时间前在中原云商网站成功递交所有电子投标文件。

递交方式：中原云商平台

本次采购在“中原云商电子招投标平台”（<http://bid.zyep.com>）上进行，只接受在平台注册并审核通过的合格供应商投标，未注册的供应商请登陆平台先进行注册，待通过审核后方可报名参加。

说明：1、同一项目不同投标人间若出现文件制作机器码、文件创建标识码、投标联系人、IP 地址、MAC 地址雷同情形，经评标委员会或采购单位认定为围串标行为的，投标保证金可不予返还。

2、投标人在进行投标操作时，所使用设备禁止安装使用能够更改设备硬件标识信息或者操作系统参数的软（硬）件，避免干扰正常业务开

展。

#### 九、开标时间及地点

开标时间：同投标截止时间。

开标地点：中原云商平台开标大厅

#### 十、其他

1. 按照后附响应文件格式填写报价表、营业执照复印件、授权委托书、法人及被委托人身份证复印件等，报价表中必须填写报价时间、报价人签字、加盖贵单位印章。

2. 回函须通过中原云商电子招投标平台进行提交。

3. 收取投标保证金4000元，在中原云商平台线上缴纳。

4. 接中标通知后30日内完成合同的签订，合同签订前需缴纳履约保证金1万元，否则视为放弃中标，并列入黑名单。

#### 十一、联系方式

1. 商务联系人:常先生 0372-5400394

2. 技术联系人:刘先生 0372-5400268

安阳化学工业集团有限责任公司

2023年12月22日