

华容煤炭铁水联运储配基地（物流园）生产系统及辅助设施建筑工程招标公告
(招标编号：E4306020790001103001)



项目所在地区：湖南省,岳阳市,华容县

一、招标条件

本华容煤炭铁水联运储配基地（物流园）生产系统及辅助设施建筑工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 11500 万元，招标人为湖南华中铁水联运能源基地有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 拟建场地位于丘陵地带，地面标高起伏较大，主要单体采用混凝土框架、钢结构。

范围：本招标项目划分为 2 个标段，本次招标为其中的：

(001)华容煤炭铁水联运储配基地（物流园）生产系统及辅助设施建筑工程 N1 标段；

(002)华容煤炭铁水联运储配基地（物流园）生产系统及辅助设施建筑工程 N2 标段；

三、投标人资格要求

(001 华容煤炭铁水联运储配基地（物流园）生产系统及辅助设施建筑工程 N1 标段)的投标人资格能力要求：1、营业执照：中华人民共和国境内正式注册并具有独立法人资格，须具备有效的营业执照。

2、资质要求：投标人具有建筑工程施工总承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证。

3、财务状况：投标人须提供（2020 年度、2021 年度、2022 年度）财务审计报告（公司成立不足三年的需提供已出年份的审计报告，公司成立不足一年的需提供公司成立以来的财务报表）。

4、业绩要求：提供投标人 2019 年 1 月 1 日至今（以合同签订时间为准）已完工的 1 个类似工业建筑（含皮带输送系统土建或四层及以上不低于 4000 平米的建构物，且单项合同总金额不少于 5000 万元）总承包项目的施工业绩。

5、人员要求：拟任项目负责人（项目经理）具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，未在其他在建工程项目任职，提供本单位 2022 年 7 月起至今任意连续 6 个月缴纳社保的证明。

6、信誉要求：投标人具有良好的商业信誉，没有处于被责令停业、财产未被接管或冻结；

投标人没有受到有关行政执法部门处罚暂停或取消投标资格（黑名单）；投标人不得列入信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/>）严重失信主体名单；不得在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）有行贿犯罪记录（被执行人包括投标人、法定代表人、项目经理）；

7、其他要求：省外入湘企业需提供在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记的的网页截图。

8、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。否则均按废标处理。

9、各投标人可同时参与本项目下的多个标段投标，已被评标委员会推荐成为本项目中任意一个标段的第一中标候选人的，不再参与其他标段的评审。

10、本次招标不接受联合体投标。；

（002 华容煤炭铁水联运储配基地（物流园）生产系统及辅助设施建筑工程 N2 标段）的投标人资格能力要求：1、营业执照：中华人民共和国境内正式注册并具有独立法人资格，须具备有效的营业执照。

2、资质要求：投标人具有建筑工程施工总承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证。

3、财务状况：投标人须提供（2020 年度、2021 年度、2022 年度）财务审计报告（公司成立不足三年的需提供已出年份的审计报告，公司成立不足一年的需提供公司成立以来的财务报表）。

4、业绩要求：提供投标人 2019 年 1 月 1 日至今（以合同签订时间为准）已完工的 1 个类似工业建筑（含皮带输送系统土建或四层及以上不低于 4000 平米的建构物，且单项合同总金额不少于 5000 万元）总承包项目的施工业绩。

5、人员要求：拟任项目负责人（项目经理）具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，未在其他在建工程项目任职，提供本单位 2022 年 7 月起至今任意连续 6 个月缴纳社保的证明。

6、信誉要求：投标人具有良好的商业信誉，没有处于被责令停业、财产未被接管或冻结；投标人没有受到有关行政执法部门处罚暂停或取消投标资格（黑名单）；投标人不得列入信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/>）严重失信主体名单；不得在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）有行贿犯罪记录（被执行人包括投标人、法定代表人、项目经理）；



7、其他要求：省外入湘企业需提供在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信用信息登记的网页截图。

8、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。否则均按废标处理。

9、各投标人可同时参与本项目下的多个标段投标，已被评标委员会推荐成为本项目中任意一个标段的第一中标候选人，不再参与其他标段的评审。

10、本次招标不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 14 日 17 时 00 分到 2023 年 08 月 21 日 17 时 00 分

获取方式：凡有意参加投标者，投标人必须在 2023 年 8 月 14 日至 2023 年 8 月 21 日 17 时 00 分（北京时间），自主登录岳阳市公共资源交易网

（<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）上进行网上下载/获取招标文件及其它相关资料。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 09 月 06 日 09 时 30 分

递交方式：岳阳市公共资源交易网（<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 09 月 06 日 09 时 30 分

开标地点：岳阳市公共资源交易中心

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为本次招标项目接受相关建设行政主管部门或其委托的招标投标监管机构监督。招标投标监管机构为华容县招标投标监督管理办公室(0730-4206590)、岳阳市招标投标管理办公室（0730-8880485）。。

九、联系方式

招 标 人：湖南华中铁水联运能源基地有限公司

地 址：湖南省岳阳市华容县三封寺镇建设路 1 号

联 系 人：冯明晓

电 话：0730-4888038



电子邮件： .

招标代理机构： [陕西新世纪工程管理咨询有限公司](#)

地 址： [湖南省岳阳市华容县三封寺镇建设路1号铁水联运公司院内办公楼207室](#)

联 系 人： [王艳红](#)

电 话： [13310925649](#)

电子邮件： 1274976814@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 王艳红（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）

附件：

华容煤炭铁水联运储配基地（物流园）生产系统及辅助设施建筑工程招标公告

一、招标条件

华容煤炭铁水联运储配基地（物流园）生产系统及辅助设施建筑工程已由国家发展和改革委员会以发改基础【2014】1642 文批准建设，项目建设资金来源为自筹，出资比例 100%。招标人（项目业主）为湖南华中铁水联运能源基地有限公司，委托的招标代理单位为陕西新世纪工程管理咨询有限公司。华容煤炭铁水联运储配基地（物流园）生产系统及辅助设施建筑工程已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标。



二、项目概况与招标范围

1、项目名称：华容煤炭铁水联运储配基地（物流园）生产系统及辅助设施建筑工程。

2、建设地点：湖南省岳阳市华容县东山镇，靠近长江。

3、工程概况：拟建场地位于丘陵地带，地面标高起伏较大，主要单体采用混凝土框架、钢结构。

4、标段划分：本次招标划分为 2 个标段。

N1 标段名称：华容煤炭铁水联运储配基地（物流园）生产系统及辅助设施建筑工程 N1 标段

N2 标段名称：华容煤炭铁水联运储配基地（物流园）生产系统及辅助设施建筑工程 N2 标段

5、计划工期：180 日历天。

6、招标范围：（包括但不限于以下内容）

N1 标段:本工程包括翻车机房至 1 号转载点 108 带式输送机栈桥(地上段); 1 号转载点; 1 号转载点 10kv 变配电所; 1 号转载点至 3 号转载点 201、203 带式输送机双机栈桥(第一、二、三段); 1 号转载点至 2 号转载点 109/110 带式输送机双机栈桥; 2 号转载点; 2 号转载点至 4 号转载点 207、209 带式输送机双机栈桥(第一、二、三段); 3 号转载点 10kv 变配电所; 3 号转载点至 5 号转载点 301 管带机栈桥(第一、二、三、四段); 5 号转载点及 5 号转载点至装船缓冲仓 305 带式输送机栈桥(第一、二段); 装船缓冲仓 10KV 变配电所建筑结构的施工, 给排水、消防、暖通、防雷接地、火灾自动报警系统、消防电控系统、应急照明、照明。本次招标内的设备安装需要的辅助材料/构配件的采购、制作安装也包含在内(所有空调的采购不在本次招标范围内)。本招标范围的消防工程需通过地方消防部门验收。具体以招标人提供的工程量清单和图纸为准。

N2 标段:本工程包括办公综合楼; 冲洗废水处理站; 机修区联合建筑; 煤样、化验室; 人工水池; 生产给水处理站及消防泵站; 生活区 10kV 箱式变电站箱体基础; 生活污水处理站; 一~五号雨水调蓄池建筑结构的施工, 给排水、消防、暖通、防雷接地、火灾自动报警系统、消防电控系统、应急照明、照明; 办公楼弱电(电话、电视、网线)的材料/设备/构配件/缆线的采购、预埋、安装、调试; 水处理站、人工水池、一~五号雨水调蓄池的设备及辅助材料的采购、安装、调试直至通过验收, 满足使用功能且稳定运行。本次招标内的设备安装需要的辅助材料/构配件的采购、制作安装也包含在内(所有空调的采购不在本次招标范围内)。本招标范围的消防工程需通过地方消防部门验收。具体以招标人提供的工程量清单和图纸为准。

7、质量要求: 按国家、行业和地方颁发的与本工程有关的各种现行、有效的检验评定标准、施工及验收技术规范和相关规定。

8、N1 标段最高投标限价: 77000000 元整;

N2 标段最高投标限价: 38000000 元整。

三、投标人资格要求

N1 标段:

1、营业执照：中华人民共和国境内正式注册并具有独立法人资格，须具备有效的营业执照。

2、资质要求：投标人具有建筑工程施工总承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证。

3、财务状况：投标人须提供（2020 年度、2021 年度、2022 年度）财务审计报告（公司成立不足三年的需提供已出年份的审计报告，公司成立不足一年的需提供公司成立以来的财务报表）。

4、业绩要求：提供投标人 2019 年 1 月 1 日至今（以合同签订时间为准）已完工的 1 个类似工业建筑（含皮带输送系统土建或四层及以上不低于 4000 平米的建构物，且单项合同总金额不少于 5000 万元）总承包项目的施工业绩。

5、人员要求：拟任项目负责人（项目经理）具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，未在其他在建工程项目任职，提供本单位 2022 年 7 月起至今任意连续 6 个月缴纳社保的证明。

6、信誉要求：投标人具有良好的商业信誉，没有处于被责令停业、财产未被接管或冻结；投标人没有受到有关行政执法部门处罚暂停或取消投标资格（黑名单）；投标人不得列入信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/>）严重失信主体名单；不得在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）有行贿犯罪记录（被执行人包括投标人、法定代表人、项目经理）；

7、其他要求：省外入湘企业需提供在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记的网页截图。

8、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。否则均按废标处理。



9、各投标人可同时参与本项目下的多个标段投标，已被评标委员会推荐成为本项目中任意一个标段的第一中标候选人的，不再参与其他标段的评审。

10、本次招标不接受联合体投标。

N2 标段：

1、营业执照：中华人民共和国境内正式注册并具有独立法人资格，须具备有效的营业执照。

2、资质要求：投标人具有建筑工程施工总承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证。

3、财务状况：投标人须提供（2020 年度、2021 年度、2022 年度）财务审计报告（公司成立不足三年的需提供已出年份的审计报告，公司成立不足一年的需提供公司成立以来的财务报表）。

4、业绩要求：提供投标人 2019 年 1 月 1 日至今（以合同签订时间为准）已完工的 1 个类似工业建筑（含皮带输送系统土建或四层及以上不低于 4000 平米的构筑物，且单项合同总金额不少于 5000 万元）总承包项目的施工业绩。

5、人员要求：拟任项目负责人（项目经理）具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，未在其他在建工程项目任职，提供本单位 2022 年 7 月起至今任意连续 6 个月缴纳社保的证明。

6、信誉要求：投标人具有良好的商业信誉，没有处于被责令停业、财产未被接管或冻结；投标人没有受到有关行政执法部门处罚暂停或取消投标资格（黑名单）；投标人不得列入信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/>）严重失信主体名单；不得在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）有行贿犯罪记录（被执行人包括投标人、法定代表人、项目经理）；

7、其他要求：省外入湘企业需提供在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记的网页截图。



8、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。否则均按废标处理。

9、各投标人可同时参与本项目下的多个标段投标，已被评标委员会推荐成为本项目中任意一个标段的第一中标候选人的，不再参与其他标段的评审。

10、本次招标不接受联合体投标。

四. 招标文件获取及澄清答疑发布

1、凡有意参加投标者，投标人必须在 **2023年8月14日至2023年8月21日17时00分**（北京时间），自主登录岳阳市公共资源交易网（<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）上进行网上下载/获取招标文件及其它相关资料。各投标人须在该时间段内按照相关要求完成本项目的网上投标确认。

2、投标人须先登陆岳阳市公共资源交易网（<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）按相关操作说明办理 CA 数字证书，填报企业基本信息完成注册后下载招标文件等相关资料；

3、本项目只有网上报名下载招标文件，投标人只有资格生成投标保证金账号，缴纳保证金。

4、澄清答疑采用网上发布方式。招标人对招标文件及其它相关资料的澄清答疑均采用在岳阳市公共资源交易网（<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）上发布。投标人应自行在以上网站下载/获取澄清答疑等相关招标资料，恕不另行通知。投标人应及时关注网上相关招标信息，如有遗漏（包括但不限于文件未下载或下载不完整）招标人概不负责，所造成的投标失败或损失由投标人自行负责。

五. 投标保证金

1、投标保证金的金额：人民币伍拾万元整（¥500000.00 元）由投标人基本账户转入投标保证金的托管账户。

2、投标保证金到账截止时间为：**2023年9月5日中午12:00前**，以银行到账或保险保函投保成功时间为准，开标时现场查验。



3、缴纳方式：货币方式缴纳或电子保函。

(1) 货币方式缴纳：

投标保证金必须是从投标人单位的基本账户以银行转账、电汇、银行汇票或网银转账的方式一次性按时、准确、足额转入投标保证金生成的子账号中。投标人不接受以现金或单位结算通卡方式提交投标保证金。

账户名：岳阳市公共资源交易中心

开户行：投标人在网上可自行选择保证金专户银行账户

账 号：投标保证金子账户的获取(具有投标资格有意参加投标的，须在 **2023 年 8 月 14 日至 2023 年 8 月 21 日 17 时 00 分前获取该子账号**)

①投标人在岳阳市公共资源交易网 (<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>) 选择“电子交易平台登录”(首次登入需注册,完成注册并绑定投标人 CA 等相关手续后进入交易系统)，投标人选择对应项目进行投标操作，生成对应本项目(标段)的投标保证金子账号。该账号为投标人缴纳本项目(标段)投标保证金的唯一账号，请注意保密(投标人必须办理湖南 CA 数字证书才能完成登入及后续操作)。

②投标人在提交保证金时，应按照随机获取的保证金子账号信息准确填写银行账单(投标保证金只能从投标人的银行基本户转出)，投标人可通过登入系统查询保证金到账及退还情况。

(2) 电子保函

①投标保证金采用保证保险方式的，由保险公司开具投标保证保险的采用电子保险保单形式，投标人应登录岳阳市公共资源交易网，线上办理投保手续；

②保费可通过银行一般户、支付宝、微信等支付方式支付保费，完成投标保证金提交；

③工程建设投标保证保险投保人操作流程详见岳阳市公共资源交易中心网站服务指南。



④使用电子保函的，需在**2023年8月14日至2023年8月21日**17时00分前选定电子保函作为保证方式。

六. 投标文件递交

1、电子投标文件制作，请各投标人在岳阳市公共资源交易网

(<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>)

下载《新点投标文件制作软件（岳阳版）》，各投标人及时下载安装**正版软件**。参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作“YYZF”格式投标文件。并登录会员端或本公告附件下载“YYZF”格式招标文件，参照服务指南中“全流程电子化招标投标操作手册”使用电子标书编制软件制作“YYTF”格式投标文件。

投标人应及时关注网上相关招标信息，如有遗漏（包括但不限于文件未下载或下载不完整）所造成的投标失败或损失由投标人自行负责。

3、电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为**2023年9月6日09时30分**。请投标人岳阳市公共资源交易网（http://ggzy.yueyang.gov.cn）下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

4、投标人应在发出解密指令后**30分钟**内通过电子招标投标交易网络平台解密电子投标文件；投标人使用CA登录会员端，在“开标签到解密”中进行投标人文件解密操作。未在规定时间内解密投标文件的视为投标人撤回其投标文件，不参与投标竞争。

5、投标人如遇到操作问题，请咨询岳阳市公共资源交易中心信息技术科
0730-2966692。

七. 评标办法

采用综合评估法。

八. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网、岳阳市公共资源交易网平台上发布。

九、行政监督

本次招标项目接受相关建设行政主管部门或其委托的招标投标监管机构监督。招标投标监管机构为华容县招标投标监督管理办公室(0730-4206590)、岳阳市招标投标管理办公室(0730-8880485)。



十、联系方式

招标人：湖南华中铁水联运能源基地有限公司

地址：湖南省岳阳市华容县三封寺镇建设路1号

联系人：冯明晓

电话：0730-4888038

招标代理机构：陕西新世纪工程管理咨询有限公司

地址：湖南省岳阳市华容县三封寺镇建设路1号铁水联运公司院内办公楼207室

联系人：王艳红

电话：13310925649

电子邮箱：1274976814@qq.com