

洛阳市教育局 4 所高级中学基础设施建设勘察设计项目（项目代码：2406-410300-04-01-591986）招标公告
（招标编号：ZGGL【2024】1108-060）

项目所在地区：河南省, 洛阳市

一、招标条件

本洛阳市教育局 4 所高级中学基础设施建设勘察设计项目（项目代码：2406-410300-04-01-591986）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金详见招标公告，招标人为洛阳市教育局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 本次招标为洛阳市教育局 4 所高级中学基础设施建设项目设计工作。包括但不限于总图、建筑、结构、外立面、电气照明、给排水系统、暖通工程、消防工程、室外工程以及与专业设备厂家对接等设计内容。协助办理与设计成果相关的报审工作。本次勘察设计中包含岩土勘察、方案设计、初步设计、施工图设计、人防设计、装配式设计、专项深化设计配合、相关服务工作及项目前期相关报告编制等全部设计内容（具体详见招标文件）。

范围：本招标项目划分为 2 个标段，本次招标为其中的：

(001)洛阳市第六高级中学、洛阳市第十高级中学、洛阳市第十一高级中学建设项目勘察设计服务；(002)洛阳理工学院附属高级中学建设项目勘察设计服务；

三、投标人资格要求

(001 洛阳市第六高级中学、洛阳市第十高级中学、洛阳市第十一高级中学建设项目勘察设计服务)的投标人资格能力要求：详见招标公告；

(002 洛阳理工学院附属高级中学建设项目勘察设计服务)的投标人资格能力要求：详见招标公告；

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 11 月 10 日 00 时 00 分到 2024 年 11 月 15 日 23 时 59 分

获取方式：详见招标公告

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 12 月 02 日 09 时 05 分

递交方式：投标文件接收地点及开标地点为开标五室。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 12 月 02 日 09 时 05 分

开标地点：投标文件接收地点及开标地点为开标五室。

七、其他

一、招标条件

本招标项目洛阳市教育局 4 所高级中学基础设施建设勘察设计项目（项目代码：2406-410300-04-01-591986），已由相关部门以（洛发改审批【2024】30 号）批准建设（投资项目在线审批监管统一代码为 2406-410300-04-01-591986），招标人（项目业主）为洛阳市教育局，建设资金来自中央超长期国债资金和市财政筹措，出资比例为中央超长期国债资金 60%和市财政资金 40%。项目已具备招标条件，现对该项目的勘察设计进行公开招标。招标编号：洛建招 2024-42；财政部门批复编号：洛采公开-2024-142；项目编号：洛直工服招标新(2024)0012 号。

二、项目概况与招标范围

- 1、项目名称：洛阳市教育局 4 所高级中学基础设施建设勘察设计项目（项目代码：2406-410300-04-01-591986）
- 2、资金来源及出资比例：中央超长期国债资金 60%和市财政资金 40%
- 3、项目概况：该项目分别位于洛阳市第六高级中学、第十高级中学、第十一高级中学、洛阳理工学院附属高级中学四所学校院内，均为市直属高中。总建筑面积 37384.13 平方米，其中：地上建筑面积 29906.58 平方米、地下建筑面积 7477.55 平方米。还包括区域内相应的场地平整硬化，水电管网铺设，景观绿化等配套工程。洛阳市第六高级中学建设内容：该项目位于洛阳市瀍河回族区熙春西路 3 号，洛阳市第六高级中学校内。新建教学楼总建筑面积 6746.4 平方米，其中地上五层建筑面积 5496.4 平方米，地下一层建筑面积 1250 平方米，建筑高度 18m。地上一层至五层内设普通教室 18 间、教师办公 12 间及其他教室 20 间，主要包括普通教室、多功能教室、教师办公室、图书室等。新建学生宿舍楼总建筑面积 247216 平方米，建筑高度 14.4m。其中地上一层为架空层，地上二层至四层内设宿舍 30 间。洛阳市第十高级中学建设内容：该项目位于洛阳市孟津区花苑路与河阳路交叉口东南角，洛阳市第十高级中学校内。总建筑面积 9812.12 平方米，其中：地上建筑面积 7113.42 平方米、地下建筑面积 2698.7 平方米。地上建筑包括：一栋宿舍楼 7113.42 平方米，地下人防面积 56907 平方米，地下教学物资储藏室及消防控制室等功能房间面积 500 平方米，地下停车空间面积

1629.63 平方米，配建机动车停车位 40 个(全部为地下停车)。洛阳市第十一高级中学建设内容: 该项目位于洛阳市瀍涧大道与北盟路交叉口西北，洛阳市第十一高级中学校内。新建学生宿舍楼 1 栋，总建筑面积 2344.25 平方米，五层框架结构。其中: 地上四层建筑面积为 1875.4 平方米，地下一层建筑面积为 468.85 平方米。宿舍楼周边修筑护坡工程，护坡长度约 100 米。洛阳理工学院附属高级中学建设内容: 该项目位于洛阳市涧西区九都西路 6 号，洛阳理工学院附属高级中学校内。总建筑面积 16009.20 平方米，其中: 地上建筑面积 1294920 平方米、地下建筑面积 3060 平方米。地上建筑为科创楼 12240.00 平方米及连廊 709.20 平方米，体育场建设标准排球场、网球场等 地下建筑面积 3060 平方米，其中人防面积 103594 平方米，地下教学物资储藏室等功能房间面积 200 平方米，地下停车空间 1824.06 平方米，配建机动车停车位 62 个(全部为科创楼地下停车)

4、招标范围: 本次招标为洛阳市教育局 4 所高级中学基础设施建设项目设计工作。包括但不限于总图、建筑、结构、外立面、电气照明、给排水系统、暖通工程、消防工程、室外工程以及与专业设备厂家对接等设计内容。协助办理与设计成果相关的报审工作。本次勘察设计中包含岩土勘察、方案设计、初步设计、施工图设计、人防设计、装配式设计、专项深化设计配合、相关服务工作及项目前期相关报告编制等全部设计内容(具体详见招标文件)

5、质量要求: 符合国家及行业有关规范和要求，达到合格标准，并通过有关部门的审查批准

6、勘察设计服务期限: 从合同签订之日起至项目结束为止

7、标段划分: 本项目共划分为两个标段。一标段: 洛阳市第六高级中学、洛阳市第十高级中学、洛阳市第十一高级中学建设项目勘察设计服务。二标段: 洛阳理工学院附属高级中学建设项目勘察设计服务。注: 投标人可同时投标一个或多个标段，但至多只能中标一个标段

8、最高投标限价(招标控制价): 一标段 1344420.44 元; 其中(1) 勘察费: 107450.00 元。具体为: ①土层控制单价为 100 元/m, 暂估工程量为第六高级中学 195m、第十高级中学 265m、第十一高级中学 250m②岩层控制单价为 270 元/m, 暂估工程量为第六高级中学 135m; 结算时以实际工程量结算(2)设计费: 1236970.44 元, 费率为 1.62%。二标段: 99894854 元 其中(1)勘察费: 52760.00 元。具体为: ①土层控制单价为 100 元/m, 暂估工程量为 317m; ②岩层控制单价为 270 元/m, 暂估工程量为 78m; 结算时以实际工程量结算(2)设计费: 94618854 元, 费率为 1.62%

9、政府采购政策: (1) 本项目支持中小微(监狱、残疾人福利性单位)企业(2) 促进政府采购公平竞争优化营商环境, 支持绿色发展、节约能源、保护环境, 扶持不发达、少数民

族地区的企业，促进自主创新产业发展、支持脱贫攻坚等相关政府采购政策（3）根据洛财购〔2021〕4号文件要求，参加政府采购项目的中小微企业供应商，持中标(成交)通知书可向金融机构申请合同融资。详情请登录《河南省政府采购网》，进入网站飘窗或业务指南窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

三、投标人资格要求

1、投标人须具有有效的营业执照或有效的事业单位法人证书；（须在投标文件中附证书的原件扫描件）（若为联合体投标的，联合体所有成员均须提供）

2、资质要求：（若为联合体投标的，任意一方提供即可）设计资质：投标人须具有工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业（建筑工程专业）乙级及以上资质；（须在投标文件中附证书的原件扫描件）勘察资质：投标人须具有工程勘察综合类甲级资质或工程勘察专业类（岩土工程（勘察））乙级及以上资质；（须在投标文件中附证书的原件扫描件）

3、投标人拟派项目负责人要求：设计项目负责人要求：投标人拟派项目负责人须具有一级注册建筑师资格；勘察项目负责人要求：投标人拟派项目负责人须具有国家注册土木工程师（岩土）资格；注：以上人员须在投标文件中附证书以及2024年1月以来投标单位为其缴纳任意3个月的社保证明材料（以社保部门出具的原始缴款凭证或真实有效的网上查询社保缴纳凭证为准）的原件扫描件。

4、投标人须按照规定提供“信用承诺函”，招标人有权在签订合同前要求中标人提供相关证明材料以核实中标单位承诺事项的真实性，投标时不再需要提供以下证明材料（若为联合体投标的，联合体所有成员均须提供）：（1）符合国家相关规定的财务状况报告；（2）依法缴纳税收的证明材料；（3）依法缴纳社会保障资金的证明材料；（4）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；（5）参加招标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；（6）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。

5、本项目接受联合体投标。（1）联合体的成员不得超过2家。（2）联合体各方须提交共同签订的联合体协议书，并明确联合体牵头人和各方权利义务，注明牵头人及各方拟承担的工作和责任，并承诺一旦中标联合体各方将向招标人承担连带责任。（3）联合体各方签订联合体协议书后，不得再以自己的名义或子公司的名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目投标，否则相关投标均视为无效。（4）获取招标文件时，应以联合体牵头人的名义获取，并以联合体牵头人的名义递交投标文件，联合体牵头人法定代表人或其授权代表负责签署本次投标相关资料，其他联合体成员须予以认可；递交投标保证金

的，应以联合体牵头人的名义递交，对联合体各方均具有约束力。

6、本项目实行资格后审。

四、招标文件的获取

1、本次招标文件在网上获取，请登录洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）点击“<http://61.54.85.189/tpbidder>”进入“洛阳市电子招投标交易平台”进行用户注册，并办理 CA 数字证书。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南—办事流程—新交易平台使用手册。

2、办理数字证书后，请于 2024 年 11 月 10 日 至 2024 年 11 月 15 日 24:00，登录洛阳市公共资源交易中心网站，点击“<http://61.54.85.189/tpbidder>”，登录后，免费下载招标文件。如投多个标段，则应就所投每个标段分别下载获取。联合体投标的，由联合体牵头人完成招标文件下载。

3、获取招标文件后，请到洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南—下载中心栏目下载并安装最新版本投标文件制作软件，查看招标文件和制作电子投标文件。

五、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为 2024 年 12 月 02 日 09 时 05 分（北京时间）。

2、投标文件接收地点及开标地点为开标五室。

3、投标人应在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书或移动 CA 扫码登录洛阳市公共资源交易中心网站，将加密的投标文件上传至“洛阳市电子招投标交易平台”指定位置，上传成功后将得到上传成功的确认。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，洛阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。

4、本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，投标人无需到开标现场参加开标会议，投标人应当在投标截止时间前，访问到 <http://61.54.85.189/BidOpening> 进入，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密等。因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时的将被拒绝。请参照洛阳市公共资源交易中心首页—办事指南—下载中心—新交易平台使用手册。

5、除电子投标文件外，投标时不再接受任何纸质文件、资料等。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

六、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前通过交易系统内向招标人或招标代理机构提交异议函（法定代表人签字并加盖单位公章），委托他人提出

异议的，需一并提交授权委托书和授权委托人身份证明，邮寄件、传真件不予受理。逾期未提交或未按照要求提交的异议函将不予受理。

七、发布公告的媒体

1、本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、河南省（洛阳市）政府采购网、洛阳市公共资源交易平台上发布。

2、投标人在参与本项目招标采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息。

八、联系方式

招 标 人：洛阳市教育局

地 址：洛阳市西工区凯旋东路 51 号

联 系 人：刘先生

电 话：0379-65296012

代理机构：河南志高工程管理有限公司

地 址：河南省洛阳市洛龙区永泰街 38 号正大国际西区 7 号楼 609

联 系 人：曹晶

电 话：18537944185

监管部门：洛阳市住房和城乡建设局

监管部门联系人：建设工程招投标管理科

监管部门联系方式：0379-62279329

八、监督部门

本招标项目的监督部门为洛阳市住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人：洛阳市教育局

地 址：洛阳市西工区凯旋东路 51 号

联 系 人：刘先生

电 话：0379-65296012

电子邮件：646902866@qq.com

招标代理机构：河南志高工程管理有限公司

地 址：河南省洛阳市洛龙区

联 系 人：曹女士

电 话： [18537944185](tel:18537944185)

电子邮件： 646902866@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）