

一、招标条件

本太平洋人寿保险泰州中支公司本部大楼5层改造工程（招标项目编号：NJJC-2024ZB1011），已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹，招标人为中国太平洋人寿保险股份有限公司江苏分公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：本太平洋人寿保险泰州中支公司本部大楼5层改造工程，项目预算79万元，具体详见图纸及工程量清单。

招标内容与范围：本招标项目划分为标段1 个标段，本次招标为其中的：

001 第1包

三、投标人资格要求

001 第1包：

投标申请人应当具备以下必要条件：

（1）企业资质条件：施工总承包建筑工程三级（含）以上资质，同时具有有效的安全生产许可证；（提供营业执照、相关资质证书复印件加盖公章，原件备查）

（2）项目负责人资格：注册建造师证建筑工程二级（含）以上并取得有效期内的安全生产考核合格证书(B类证)；（提供项目负责人建造师证书、安全生产考核B证、身份证。以上资料提供复印件加盖公章，原件备查）

（3）项目负责人提供社保机构出具近半年（2024年4月至2024年9月）投标人为项目负责人缴纳的养老保险缴费证明材料并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章，加盖社保中心参保缴费证明电子专用的社保材料可视为原件。

（4）投标人未处于被责令停业，投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；（提供承诺书原件）

（5）投标人资信良好，没有骗取中标或严重违约的不良记录。（提供承诺书原件）。

本项目**不允许**联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024年10月14日09时00分00秒---2024年10月21日17时00分00秒

获取方法：①供应商获取采购文件前须前往报名平台：

<http://119.45.145.115/NJJCbaoming/company/views/baominglist.html>进行免费注册，注册时信息须真实有效。

②注册成功后，供应商可通过报名平台选择项目并填写正确的信息经后台审核通过后方可下载本项目采购文件电子档。请在获取时间内及时下载采购文件，未按要求获取文件导致无法参与的，后果自负。

③报名、开票咨询电话：025-58835827-0。

注：如因供应商信息填写错误导致无法获取采购文件的情况，由供应商承担相应风险。注册为一次性工作，以后若有需要可变更及完善相关信息，同一单位不同的经办人可各自建立不同账户。

文本制作费：500元/份，售后不退。

（本项目文本制作费支持支付宝及转账支付，信息如下：

①支付宝二维码详见平台附件

②开户银行及账户：

公司名称：南京江城工程项目管理有限公司

账号：11017420900008

开户行：平安银行南京雨花支行

注：供应商支付时请备注项目简称及单位简称。

根据招标人要求，投标供应商须同时在太平洋保险供应商门户

（<http://purchase.cpic.com.cn>）进行注册，注册成功后须同步在太平洋保险供应商门户平台下载招标文件。未按招标人要求注册下载文件的投标供应商视为放弃投标资格。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年11月4日09时30分00秒

递交方法：纸质文件现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年11月4日09时30分00秒

开标地点及方式：南京市建邺区云龙山路89号龙湖时代上城1栋29楼

七、其他公告内容

1、最高限价：本项目招标控制价为79万元，超过此报价的投标报价按无效投标

处理。

2、工程地点：江苏省泰州市。

3、工期：70日历天。

4、投标文件份数及格式要求：纸质版投标文件一式伍份（正本壹份、副本肆份），同时应提供电子版投标文件壹份（内含商务标、技术标，工程量清单报价软件及excel版，电子版须为投标文件正本加盖公章、签字后形成PDF扫描件，扫描件内容应与纸质投标文件正本完全一致。文件名建议修改为公司名+项目编号简写、U盘形式，随纸质正本文件一并提交）。当纸质正本文件与副本、电子版文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于辅助评标和存档，供应商须承担前述不一致造成的不利后果。每份纸质文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。

5、集中考察现场或答疑：招标人不统一组织现场踏勘，各投标人可在获取招标文件后递交投标文件截止时间前自行踏勘现场。

6、本项目不接受联合体投标。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：中国太平洋人寿保险股份有限公司江苏分公司

地址：南京市庐山路199号

联系人：窦瑞

电话：025-69818015

电子邮件：/

招标代理机构：南京江城工程项目管理有限公司

地址：南京市建邺区云龙山路89号龙湖时代上城1栋29楼

联系人：陈工

电话：025-58066836-8016

电子邮件：2524002488@qq.com

