

泸溪县城区幼儿园建设项目(泸溪县白沙希望幼儿园)

(招标编号: YC-JSGC-001)

项目所在地区: 湖南省, 湘西土家族苗族自治州, 泸溪县

一、招标条件

本泸溪县城区幼儿园建设项目(泸溪县白沙希望幼儿园)已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金专项债券资金和中央补助资金2295.913192万元, 招标人为泸溪县教育和体育局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 工程项目概况: 该项目工程建设内容包括: 拟建幼儿园建筑一栋(幼儿园属于公共建筑, 地上层数3层, 地下1层, 建筑高度13.3米, 结构类型框架结构, 基础形式独立基础, 总建筑面积5516.84m²)、配套建设室外活动场地、绿化、护坡支护平台、挡土墙、通透式围墙、供配电、给排水及消防等园内配套基础设施; 本项目最高投标限价为2295.913192万元。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)泸溪县城区幼儿园建设项目(泸溪县白沙希望幼儿园);

三、投标人资格要求

(001泸溪县城区幼儿园建设项目(泸溪县白沙希望幼儿园))的投标人资格能力要求:

1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期;

2

具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑工程施工总承包乙级及以上资质, 安全生产许可证处于有效期;

3

拟任项目经理具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具备项目负责人安全生产考核合格证书;

- 4 拟任技术负责人具备 / 专业 / 职称；
- 5 本次招标 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表
不接受联合体投标
- 6 投标人可以就本招标项目上述标段中的 (具体数量)
个标段投标，但最多允许中标 (具体数量)
个标段 (适用于分标段的招标项目)；
- 7 类似工程业绩要求：
不要求，
要求， (由招标人在以下工程业绩中勾选一项)
企业承担过1项类似工程； 拟任项目经理承担过1项类似工程
- 8 其他要求： / 。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年04月30日 10时00分到2024年05月24日 08时59分

获取方式：有投标意愿者，请于2024 年 4 月 30

日起在湘西公共资源交易网（

<http://ggzyjy.xxz.gov.cn>）或湘西州公共资源交易服务平台（[https://xiang](https://xiangxi.hnsggzy.com)

[xi.hnsggzy.com](https://xiangxi.hnsggzy.com)）点击“‘一站式’综合服务系统”后点击“投标人/供应商/

竞买方登录”登录后，在“交易乙方”页面左侧“工程业务”模块下点击“选

择投标项目”，再点击对应投标项目右侧的“操作”按钮后，再点击左上角的

“我要投标”；在“工

程业务”模块下点击“资审/招标文件领取”菜单，再点击对应投标项目右侧“

领取”按钮进行下载。

（招标文件变更、答疑澄清文件相关附件在领取招标文件之后在“工程业务”
模块下的对应菜单中领取（没有相关附件的也可以在湖南省招标投标监管网自
行查看），若有遗漏概不负责。）招标人加载至招标投标交易平台的招标文件

与其提供的书面招标文件具有同等效力下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年05月24日 09时00分

递交方式：电子投标文件递交至湘西公共资源交易网或湘西州公共资源交易服务平台纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年05月24日 09时00分

开标地点：湘西公共资源交易网或湘西州公共资源交易服务平台举行，所有投标人应准时在线参加开标。同时在湘西自治州公共资源交易中心不见面开标室（二、三）二设立开标会场。

七、其他

详见招标公告

八、监督部门

本招标项目的监督部门为泸溪县建设工程招标投标管理办公室。

九、联系方式

招标人：泸溪县教育和体育局

地址：泸溪县建设路160号

联系人：王桂湘

电话：185 7043 3881

电子邮件：562712965@qq.com

招标代理机构：远诚工程咨询有限公司

地址：长沙市雨花区香樟路469号融科东南海小区第NH1栋17层1707-1712房

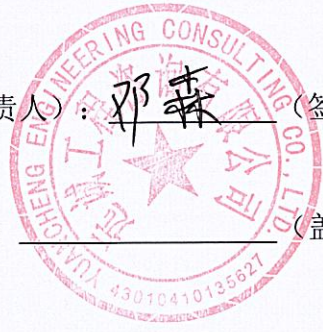
联系人：周永光

电话：177 1170 9835

电子邮件：408221417@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 邓森（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）



泸溪县城区幼儿园建设项目(泸溪县白沙希望幼儿园)(招标项目名称及标段)施工

招标公告

1.项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称泸溪县城区幼儿园建设项目(泸溪县白沙希望幼儿园)，项目审批、核准或备案机关名称泸溪县发展和改革委员会批文名称及编号泸发改社会[2023]34号文，项目业主为泸溪县教育和体育局，招标人为泸溪县教育和体育局，主要建设内容该项目工程建设内容包括：拟建幼儿园建筑一栋（幼儿园属于公共建筑，地上层数3层，地下1层，建筑高度13.3米，结构类型框架结构，基础形式独立基础，总建筑面积5516.84m²）、配套建设室外活动场地、绿化、护坡支护平台、挡土墙、通透式围墙、供配电、给排水及消防等园内配套基础设施，项目总投资为2295.913192万元，资金来源和落实情况专项债券资金和中央补助资金，已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1

招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：泸溪县城区幼儿园建设项目(泸溪县白沙希望幼儿园)；

1.2.2 建设地点：泸溪县武溪镇育才路南侧白沙小学内；

1.2.3 项目基本情况

工程项目概况：该项目工程建设内容包括：拟建幼儿园建筑一栋（幼儿园属于公共建筑，地上层数3层，地下1层，建筑高度13.3米，结构类型框架结构，基础形式独立基础，总建筑面积5516.84m²）、配套建设室外活动场地、绿化、护坡支护平台、挡土墙、通透式围墙、供配电、给排水及消防等园内配套基础设施；本项目最高投标限价为2295.913192万元。

（由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标为“层数、高度、建筑面积、结构、跨度、单项合同额等；市政基础设施工程要求的相关指标为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等）

1.2.4 标段划分：不分标段；

1.3 工期要求：240 天（日历日，下同） 月 年；

1.4

招标范围：本工程拟建幼儿园建筑一栋、配套建设室外活动场地、绿化、护坡支护平台、挡土墙、通透式围墙、供配电、给排水及消防等园内配套基础设施的全部工程，具体以设计施工图、招标文件、工程量清单为准；

- 1.5 质量要求：达到国家工程施工质量验收规范合格工程标准，一次交验合格；
保修要求：按建设部 2000年80号令规定执行；

2.资格要求

- 2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2

具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑工程施工总承包乙级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3

拟任项目经理具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

- 2.4 拟任技术负责人具备/专业/职称；

- 2.5 本次招标 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

- 2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的（具体数量）

个标段投标，但最多允许中标（具体数量）个标段（适用于分标段的招标项目）；

- 2.7 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过1项类似工程； 拟任项目经理承担过1项类似工程

- 2.8 其他要求：/。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3.资格审查

采用资格后审方式

4.评标办法

本招标项目采用湘建监督〔2021〕107号文件规定的：经评审的最低投标价法；综合评估法。

5.招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于2024年4月30日起在湘西公共资源交易网（<http://ggzyjy.xx.gov.cn>）或湘西州公共资源交易服务平台（<https://xiangxi.hnsggzy.com>）点击“一站式”综合服务系统”后点击“投标人/供应商/竞买方登录”登录后，在“交易乙方”页面左侧“工程业务”模块下点击“选择投标项目”，再点击对应投标项目右侧的“操作”按钮后，再点击左上角的“我要投标”；在“工程业务”模块下点击“资审/招标文件领取”菜单，再点击对应投标项目右侧“领取”按钮进行下载。

（招标文件变更、答疑澄清文件相关附件在领取招标文件之后在“工程业务”模块下的对应菜单中领取（没有相关附件的也可以在湖南省招标投标监管网自行查看），若有遗漏概不负责。）招标人加载至招标投标交易平台的招标文件与其提供的书面招标文件具有同等效力下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2

本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在湘西公共资源交易网或湘西州公共资源交易服务平台进行注册登记和CA认证。

6.投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为2024年5月24日09时00分（北京时间，下同）。请投标人登录湘西公共资源交易网或湘西州公共资源交易服务平台下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7.发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、湖南省招标投标监管网（<http://bidding.hunan.gov.cn>）、湘西公共资源交易网（<http://ggzyjy.xxz.gov.cn>）、湘西州公共资源交易服务平台（<https://xiangxi.hnsggzy.com>）上发布。

8.行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为泸溪县建设工程招标投标管理办公室，电话0743-4267305。

9.其它

9.1 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；

9.2本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在湘西公共资源交易网（<http://ggzyjy.xxz.gov.cn>）、湘西州公共资源交易服务平台（<https://xiangxi.hnsggzy.com>）下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书（含电子印章）、法人 CA 数字证书（含电子印章）、签字章等。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联

系方式：0743-8523902。

10.联系方式

招标人：泸溪县教育和体育局；

地 址：泸溪县建设路160号；

联系人：王桂湘；

电 话：185 7043 3881；

招标代理机构：远诚工程咨询有限公司；

地 址：长沙市雨花区香樟路469号融科东南海小区第NH1栋17层1707-1712房；

联系人：周永光、肖福元；

电 话：周177 1170 9835、肖155 8047 5558。

2024年4月29日