

2024 年热网检修项目招标公告

(招标编号: JSGXGG-001)

项目所在地区: 江苏省, 泰州市, 高港区

一、招标条件

本 2024 年热网检修项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为泰州江东热力有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见招标文件

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)2024 年热网检修项目;

三、投标人资格要求

(0012024 年热网检修项目)的投标人资格能力要求: 详见招标公告;

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 12 月 25 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 29 日 17 时 00 分

获取方式: 详见招标公告

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 01 月 09 日 14 时 30 分

递交方式: 高港区向阳北路 573 号二楼会议室 (美岸华庭小区内) 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 01 月 09 日 14 时 30 分

开标地点: 高港区向阳北路 573 号二楼会议室 (美岸华庭小区内)

七、其他

1. 招标条件

本招标项目 2024 年热网检修项目已批准建设, 招标人为 泰州江东热力有限公司, 招标代理机构为 江苏国兴建设项目管理有限公司, 建设资金来自 自筹。项目已具备招标条件, 现对 2024 年热网检修项目 进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点: 泰州市高港区

2.2 招标范围及标段划分

2.3 工期要求：20 日历天，热网检修项目中的所有施工（可预制项目除外），需在供热管网停役【时间 2024 年 2 月 11 日 00:00（农历正月初二）】后至供热管网复役前【时间 2024 年 2 月 15 日 23:59（农历正月初六）】完成。

2.4 招标范围及标段划分

标段编号 标段名称 发包内容

01 2024 年热网检修项目 详见招标文件

2.5 付款方式：待甲方收到第三方价格审定报告后 7 个工作日内全额支付合同总价款。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人资质条件：

（1）建设行政主管部门颁发的 机电工程施工总承包三级 及以上资质，且同时具备与本工程相适应的特种设备（压力管道）安装改造维修许可证（GB2 类）或（GC2 类）及以上；

（2）具备有效的营业执照；

3.2 投标人拟派项目负责人资格：

投标人拟派项目负责人系已在投标人单位注册并具备 机电工程 专业 贰 级(含以上级)注册建造师执业资格

3.3 投标人及拟派项目负责人应具备的其他要求：

（1）投标人具备有效的建筑施工企业安全生产许可证；

（2）项目负责人具备建设行政主管部门颁发的有效的项目负责人安全生产考核合格证书（B 证）

（3）项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业，仅限于以下情形：

①同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险；

②将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位；

③在其他企业担任法定代表人。

（4）项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满 6 个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

注：以上在建工程是指在其他项目担任项目负责人职务。此项评审方式为承诺制，如查实投

标人在《诚信投标承诺书》中虚假承诺，按弄虚作假处理。

3.4 业绩要求

是否有此类要求：是否

(1) 投标人承担过类似工程；

类似工程指 投标人必须在近3年内具有同类热网管道安装2公里以上的工程施工业绩，或有同类热网管道检修三次及以上的工程施工业绩；

有效期自2020年1月1日起至招标公告发布之日起。以合同签订日期为准。

(2) 项目负责人承担过类似工程；

类似工程指：；

有效期自 年 月 日起至招标公告发布之日起。以竣工验收证明资料中载明的竣工验收日期为准。

注：项目负责人承担的类似工程不是投标人承担的工程，不予认可；有项目负责人变更情形的，不予认可；未以项目负责人身份承担的类似工程，不予认可。

3.5 信誉要求：投标人及拟派项目负责人不得存在下列情形：

(1) 有建设市场不良行为在江苏建设工程招标网的曝光台上被曝光且正在曝光期间的；

(2) 有建设市场不良行为在泰州市住房和城乡建设局官网的曝光台上被曝光且正在曝光期间的；

(3) 有建设市场不良行为在泰州市公共资源交易平台的曝光台上被曝光且正在曝光期间的。

以上被曝光的不良行为，有相关部门正式公文证明行政处罚已被取消或处罚期已满的除外。

3.6 投标人不得有招标文件第二章投标人须知第1.4.3项规定的情形。

注：：3.3(3)、3.3(4)、3.3(5)、3.5、3.6项评审方式为承诺制，如查实投标人在《诚信投标承诺书》中虚假承诺，按弄虚作假处理。

3.7 本次招标 不接受 联合体投标。

采用联合体投标的，应满足招标文件第二章投标人须知第1.4.2项的规定。

4. 招标文件的获取

4.1 招标文件获取时间为：2023年12月25日9时00分至2023年12月29日17时00分；

4.2 招标文件获取方式：投标人的法定代表人或者法定代表人的授权委托人将下列报名资料的原件扫描件压缩打包发送至报名邮箱18120130726@163.com。

(1) 法定代表人领取文件时应提供：企业营业执照、法定代表人的身份证明书（必须详细

注明联系人电话及 QQ 邮箱、身份证、招标文件汇款凭证)。

(2) 法定代表人的授权委托人领取文件时应提供：企业营业执照、法定代表人的授权委托书（必须详细注明联系人电话及 QQ 邮箱、受托人身份证、招标文件汇款凭证）。

4.3 招标文件每套售价 300 元，支付宝账号：18120130726（备注单位名称+项目名称），售后不退。

5. 投标截止时间

5.1 投标截止时间为：2024 年 1 月 9 日 14 时 30 分。

5.2 递交投标文件地点：高港区向阳北路 573 号二楼会议室（美岸栖庭小区内）

6. 评标办法

6.2 本次招标采用：综合评估法。

7. 联系方式

招 标 人：泰州江东热力有限公司

联系人：吕先生

联系方式：15152627020

招标代理机构：江苏国兴建设项目管理有限公司

联 系 人：董先生

电 话：18120130726

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：泰州江东热力有限公司

地 址：泰州市高港区永安工业园标准厂房区 7 号

联 系 人：吕先生

电 话：15152627020

电子邮件：/

招标代理机构：江苏国兴建设项目管理有限公司

地 址：高港区向阳北路 573 号二楼

联 系 人：董先生



电 话： 18120130726

电子邮件： 18120130726@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 朱保锋 (签名)

招标人或其招标代理机构： _____ (盖章)

