

## 益民村居家养老提升项目招标公告

(招标编号: XZP2024072300003)

项目所在地区: 江苏省泰州市靖江市

### 一、招标条件

本益民村居家养老提升项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为,招标人为靖江市新桥镇益民村股份经济合作社。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 详见招标公告。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

益民村居家养老提升项目

### 三、投标人资格要求

益民村居家养老提升项目:

- 1、必须是独立的企业法人,具有有效的营业执照,并在上年度年检合格;
- 2、必须具备建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质,并在有效期内;
- 3、必须具有省、部级主管部门颁发的安全生产许可证,并在有效期内;
- 4、项目负责人需具备建筑工程专业二级注册建造师及以上资质,需具备安全生产B证,

并在有效期内;

5、提供项目负责人近三个月的社保;

6、未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单;(提供查询截图并加盖公章)。

7、本项目不接受联合体投标。

本项目不 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2024-07-23 08:30到2024-07-24 17:00

获取方式: 报名时间及方式: 2024年7月23日-2024年7月24日,上午8:30时至11:00时,下午14:30时至17:00时(招标文件每套售价壹佰元整,售后不退)组织报名、资格审查、发售招标文件,地址: 靖江市鼎和社区党群服务中心三楼办公室2(中宏源建设管理有限公司)。联系人: 仇女士 联系电话: 19552537873

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-07-26 09:45

递交方式: 纸质递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024-07-26 09:45

开标地点：靖江市新桥镇行政执法局一楼开标室

## 七、其他

### 一、项目概况：

1、项目名称：益民村居家养老提升项目

2、项目内容：包含功能室、餐厅、厨房、卫生间室内装饰，空调、厨具、餐桌、椅、床及起居用品购置安装等，详见招标文件。

3、预算价：招标控制价：183660.59元，最高限价：156111.50元（报价超过最高限价的为无效报价，按照无效响应处理）。

4、工期：35日历天。

5、质量要求：合格。

### 二、招标方式：公开招标

### 三、投标人资格要求：

1、必须是独立的企业法人，具有有效的营业执照，并在上年度年检合格；

2、必须具备建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，并在有效期内；

3、必须具有省、部级主管部门颁发的安全生产许可证，并在有效期内；

4、项目负责人需具备建筑工程专业二级注册建造师及以上资质，需具备安全生产B证，并在有效期内；

5、提供项目负责人近三个月的社保；

6、未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；（提供查询截图并加盖公章）。

7、本项目不接受联合体投标。

### 四、本项目采用资格预审的方式确定投标人。

1、投标人必须符合第三条“投标人资格要求”所有条件。

2、资格预审需提供资料。

(1) 法定代表人身份证明或附有法定代表人及委托代理人（必须是本单位在职人员）身份证明的授权委托书和委托代理人近三个月的社保证明；

(2) 营业执照副本；

(3) 必须具有有效的开户许可证或基本账户信息。

(4) 其他“投标人资格要求”需提供的材料或证明。

(5) 以上材料或证明均应同时提供原件及复印件（二份），两套复印件均应加盖单位公章并按上述顺序排列后分别装订成册（二册），文本内容均应打印，签字用不褪色的墨水填写，全套文件应无涂改、行间插字或删除等修改。申请人造成必须修改的错误，修改处应由法定代表人或其委托代理人进行签字并加盖单位公章。

(6) 法定代表人或委托代理人须携带本人身份证原件，在规定时间、地点内提交资格预审申请文件，所有需提供的原件须与资格预审申请文件同时送达，无原件或原件不全将被视为自动放弃。

3、 申请人有下列情形之一的，资格预审不予通过。

(1) 资格预审申请文件未按要求盖章、签字的。

(2) 资格预审申请文件不全或不符合资格要求的。

(3) 资格预审申请文件中有一项或多项为无效的。

(4) 资格预审申请文件的关键内容字迹模糊不清、无法辨认的，或者资格预审申请文件中修正的内容字迹模糊难以辨认或者修改处未按规定签名盖章的。

(5) 提供虚假材料的或虚报、瞒报有关材料的。

(6) 未如实提供违法记录信息，被限制投标情况的。

(7) 采用多种形式对项目提交了两份或多份申请文件，其中内容不一致的。

(8) 法人或授权委托人未到场或未提供有效身份证明原件的。

(9) 法律、法规、规章规定的其他情形。

五、评标方法：综合评分法。

六、付款方式：工程竣工验收合格后付至合同价的40%，工程竣工验收合格之日起一年后付至审计价的70%，工程竣工验收合格之日起两年后按审计价付清。

七、报名、投标及开标时间：

1、报名时间及方式：2024年7月23日-2024年7月24日，上午8：30时至11：00时，下午14：30时至17：00时（招标文件每套售价壹佰元整，售后不退）组织报名、资格审查、发售招标文件，地址：靖江市鼎和社区党群服务中心三楼办公室2（中宏源建设管理有限公司）。

联系人：仇女士 联系电话：19552537873

2、投标截止时间：2024年7月26日9:45。

3、开标时间：2024年7月26日9:45。

开标地点：靖江市新桥镇行政执法局一楼开标室

八、违约责任：按相关法律法规规定执行。

九、最终解释权归招标方所有。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 靖江市新桥镇益民村股份经济合作社

地 址： 靖江市新桥镇

联 系 人： 吴金云

电 话： 13515167349

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 靖江市新桥镇人民政府

地 址： 润新大道1号

联 系 人： 王鑫

电 话： 15952626229

电 子 邮 件： 285675937@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王鑫（签名）

招标人或其招标代理机构：                    （盖章）