

(一标段)富丽山庄、天地花园、卫岗西、建康大厦、公园新寓、益乐苑、西华大厦、龙蟠和园、长白街停车场、八宝东街停车场2025年度零星工程施工项目中标候选人公示

(招标编号: ZTHT-20240913-1)

公示开始时间: 2024-11-11 公示结束时间: 2024-11-14

#### 一、评标情况

(一标段)富丽山庄、天地花园、卫岗西、建康大厦、公园新寓、益乐苑、西华大厦、龙蟠和园、长白街停车场、八宝东街停车场2025年度零星工程施工项目:

##### 1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名: 南京三达建设工程有限公司, 费率: 14.5%, 质量: 符合国家质量验收标准, 工期/交货期/服务期: 365天;

中标候选人第 2 名: 南京合诺建设工程有限公司, 费率: 15.5%, 质量: 符合国家质量验收标准, 工期/交货期/服务期: 365天;

中标候选人第 3 名: 房大夫建筑修缮技术有限公司, 费率: 22%, 质量: 符合国家质量验收标准, 工期/交货期/服务期: 365天;

##### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(南京三达建设工程有限公司)的项目负责人: 问泽萍; 二级注册建造师, 注册编号: 苏232182153654

中标候选人(南京合诺建设工程有限公司)的项目负责人: 熊金鑫; 二级注册建造师, 注册编号: 苏232212125758

中标候选人(房大夫建筑修缮技术有限公司)的项目负责人: 张成; 二级注册建造师, 注册编号: 皖234212148074

##### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(南京三达建设工程有限公司)的资格能力条件: 满足招标文件要求;

中标候选人(南京合诺建设工程有限公司)的资格能力条件: 满足招标文件要求;

中标候选人(房大夫建筑修缮技术有限公司)的资格能力条件: 满足招标文件要求;

#### 二、提出异议的渠道和方式

招标代理公司

#### 三、其他

(一标段)富丽山庄、天地花园、卫岗西、建康大厦、公园新寓、益乐苑、西华大厦、龙蟠和园、长白街停车场、八宝东街停车场2025年度零星工程施工项目中标候选人公示

服务期: 12个月, 2024年12月1日-2025年11月30日。

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为南京壹城建设集团有限责任公司。

#### 五、联系方式

招 标 人: 南京壹城物业管理有限公司

地 址: 高桥门200号22栋3楼

联系人：任工  
电话：/  
电子邮件：/

招标代理机构：中通华泰工程咨询有限公司  
地址：南京市江北新区扬子数字基地18栋2单元6楼  
联系人：张博男  
电话：18795904994  
电子邮件：zhongtonghuatai@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）张博男（签名）  
招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）