

中国邮政集团有限公司南京市分公司秦淮玄武区分公司苜蓿园揽投部喷淋系统安装项目公开比选
采购公告

(招标编号: JSNJCG-2024-810)

项目所在地区: 江苏省南京市市辖区

一、招标条件

本中国邮政集团有限公司南京市分公司秦淮玄武区分公司苜蓿园揽投部喷淋系统安装项目已由项目
审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为中国邮政集团有限公司南京市分公司。本项目已
具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 1.1项目编号: JSNJCG-2024-810 1.2项目名称: 中国邮政集团有限公司南京市分公司秦淮玄
武区分公司苜蓿园揽投部喷淋系统安装项目 1.3采购方式: 公开比选 1.4预算金额: 8.2万元 1.5最高限
价: 8.2万元 1.6采购内容: 本项目包括水喷淋系统管网安装、管道绝热、喷淋头安装、闸门安装、末端
测压试水装置、控制装置调试等工程, 详细采购内容及要求详见比选文件第五章采购需求 1.7合同履行
期限: 工期为自具备开工条件, 进场后30日内完成 1.8合同履行地点: 苜蓿园大街120号 1.9本项目不接
受联合体响应

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

中国邮政集团有限公司南京市分公司秦淮玄武区分公司苜蓿园揽投部喷淋系统安装项目

三、投标人资格要求

中国邮政集团有限公司南京市分公司秦淮玄武区分公司苜蓿园揽投部喷淋系统安装项目:
详见公告

本项目 ☒ 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-12-05 09:00到2024-12-10 17:00

获取方式: 详见公告

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-12-13 14:30

递交方式: 现场递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-12-13 14:30

开标地点: 详见公告

七、其他

项目概况

中国邮政集团有限公司南京市分公司秦淮玄武区分公司苜蓿园揽投部喷淋系统安装项目的潜在供应
商应在“邮E招”电子招标投标交易平台（<https://www.youezhao.cn/>）获取比选文件，并于 2024年12月
13日14时30分（北京时间）前提交响应文件。

1. 项目基本情况

1.1项目编号：JSNJCG-2024-810

1.2项目名称：中国邮政集团有限公司南京市分公司秦淮玄武区分公司苜蓿园揽投部喷淋系统安装项
目

1.3采购方式：公开比选

1.4预算金额：8.2万元

1.5最高限价：8.2万元

1.6采购内容：本项目包括水喷淋系统管网安装、管道绝热、喷淋头安装、闸门安装、末端测压试水
装置、控制装置调试等工程，详细采购内容及要求详见比选文件第五章采购需求

1.7合同履行期限：工期为自具备开工条件，进场后30日内完成

1.8合同履行地点：苜蓿园大街120号

1.9本项目不接受联合体响应

2. 申请人的资格要求

2.1供应商须遵守《中华人民共和国招标投标法》及其它相关的国家法律、行政法规的规定，具有良
好的信誉和诚实的商业道德，具有独立承担民事责任的能力。（提供法人或其他组织的营业执照等证明
文件，复印件加盖公章）

2.2供应商须为一般纳税人，能够自行开具增值税专用发票，税率9%。（提供承诺书或相关证明资料
复印件加盖公章）

2.3 供应商须具备为本项目提供服务的能力，能够满足本次项目采购文件中提出的相关重要技术要
求和服务标准。（提供承诺书等证明资料）

2.4 供应商参加采购活动近三年内（成立时间不足三年的、自成立时间起）无重大事故、在经营活
动中无严重违法、违规记录，查询地址：国家企业信用信息公示系统
<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>。（提供承诺书，采购人将进行核实，以采购人在国家企业信用信
息公示系统核实信息为准）

2.5 供应商在信用中国网站未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、企业经营异常
名录失信行为记录名单，查询地址：<http://www.creditchina.gov.cn/>。（提供承诺书，采购人将进行
核实，以采购人在信用中国网站核实信息为准）

2.6 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一分包或
者未划分分包的同一项目采购活动。（提供承诺书加盖公章）

2.7 与邮政无投资关系且存在以下情况的，不得参加采购活动：邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股（限非上市公司），以个人身份（组织委派的除外）担任法人、董事长、总经理、监事的企业，以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业。（提供承诺书加盖公章）

2.8 本项目不接受被中国邮政集团有限公司或中国邮政集团有限公司江苏省分公司列入黑名单且在限制范围内的供应商参加。（提供承诺书加盖公章）

2.9 供应商须具备建设行政主管部门颁发的有效期内的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，且具备有效期内的安全生产许可证。（须提供有效证书复印件并加盖公章。建设工程企业资质证书有效期延期执行国家及省、市相关文件规定。供应商须确保提交的证书真实有效，若处于换证期间，须同时提供相应的证明材料，否则将导致资格审查不通过）

2.10 供应商拟派至少1名项目负责人须具备国家注册二级及以上建造师（建筑工程专业）资质【取得《建筑施工企业安全生产考核合格证书》（B证，有效期内）】，且必须满足下列条件：

（1）项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业（是指：a. 同时在两个或以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险；b. 将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位）。（供应商须提供本单位为其缴纳的近1年内连续6个月的社保证明）

（2）项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。项目负责人不得在其他项目中担任项目负责人、技术负责人、质检员、安全员、施工员任一职务（已在市政、绿化等工程中担任项目负责人、技术负责人、质检员、安全员、施工员仍视为有在建工程）。（供应商须提供有效证书复印件并加盖公章及承诺书）

（3）须承诺拟派项目负责人为所投项目的项目负责人，原则上不得更改。（提供承诺书加盖公章）

2.11 企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等违法违规问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。（提供承诺书加盖公章）

2.12 本项目不接受联合体投标；且不得分包、转包。（提供承诺书加盖公章）

3. 获取比选文件

3.1 获取时间：2024年12月05日至2024年12月10日，每天上午09时00分至11时00分，下午14时30分至17时00分（北京时间，全国公民放假的节日（含调休的假日）和周休息日除外）。

3.2 获取地点：“邮E招”电子招投标交易平台（<https://www.youezhao.cn/>）。

3.3 获取方式：供应商应登录“邮E招”电子招投标交易平台的“帮助中心”下载《供应商注册操作手册》并注册，注册完成后在平台内选择本项目报名并进行信息登记，然后按照提示缴纳标书费，标书费缴纳完成后等待采购代理机构审核确认，审核确认后便缴费成功可以下载比选文件。

（1）选择项目进行报名、信息登记和标书费缴纳必须在比选文件获取时间内完成，否则视为未按要求获取比选文件，采购代理机构不予审核通过，供应商自行承担未成功获取比选文件的风险。如果供应商在本公告规定的获取时间内缴纳标书费后超过24小时未获得审核确认、未显示缴费成功，可电话联系

采购代理机构相应工作人员审核确认；标书费缴纳的汇款时间在比选文件获取时间内，采购代理机构审核确认时间超出获取时间的，不影响供应商标书费缴纳的有效性。

（2）供应商必须使用在“邮E招”电子招投标交易平台内登记的银行账户（强烈建议供应商使用基本开户行在本平台内登记）进行缴费，且费用缴纳至招商银行南京分行城西支行的银行子账户，否则供应商自行承担未被审核通过、未及时成功购买比选文件的风险。

（3）供应商在“邮E招”电子招投标交易平台登记注册时应将所有信息填写完全，并确保信息准确无误，否则采购代理机构有权不予缴费审核通过，且供应商自行承担由于信息不完全、不准确造成的损失。供应商修改登记信息提交后必须待审批完再进行下一步操作，否则会造成系统内相关步骤信息有误，可能影响后续相关的公示及退款。

（4）为便于采购活动结束后开具发票、邮寄发票、成交通知书、退还保证金等事宜，请各供应商将企业信息、开票信息、邮寄信息、数电发票接收邮箱和电话等填写完全；为了便于及时开具发票，供应商可以在平台内自主发起开票申请且将邮寄信息（数电发票接收邮箱和电话）填写完整。

（5）供应商登记注册、缴费及审核确认、开具发票、邮寄等事项请联系印工（电话18094466706）。

3.4 售价：每份比选文件售价 500 元，售出后无论出现何种情况，比选文件费用均不退还。

4. 响应文件提交截止时间和地点

4.1 提交开始时间：2024年12月13日14时00分（北京时间）

4.2 提交截止时间：2024年12月13日14时30分（北京时间）

4.3 提交地点：南京市鼓楼区南祖师庵7号和顺楼310会议室

5. 响应文件开启时间和地点

5.1 开启时间：同提交响应文件截止时间

5.2 开启地点：同提交响应文件地点

6. 公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

7. 其他补充事宜

7.1 本项目后期将根据采购人的实际需要，对供应商在履约期间的情况开展后评估，其后评估的结果将根据“中国邮政集团有限公司采购供应商管理办法”的分级标准对供应商进行分级，采购人根据分级结果对供应商采取相应的管理措施，并可根据实际需要应用于下一轮的采购项目。供应商根据后评估分为A、B、C、D 四个级别。A级供应商：为在合作中表现较为突出的供应商，可作为此类产品合作的标杆企业。B级供应商：为在合作中总体状况良好的供应商，不存在影响整体销售、服务的明显问题。C级供应商：为在合作中表现一般的供应商，存在部分问题。D级供应商：为表现较差的供应商。

7.2 中邮通建设咨询有限公司整个公司范围都严禁吸烟，请各供应商及来访者严格遵守，香烟和打火机 etc 等不要拿出来，谢谢配合。

8. 对本次比选提出询问，请按以下方式联系

8.1 采购人信息

名称：中国邮政集团有限公司南京市分公司
地址：江苏省南京市龙蟠路121号邮政综合楼
联系人：范永胜
联系方式：13951867010

8.2 采购代理机构信息

名称：中邮通建设咨询有限公司
地址：南京市鼓楼区南祖师庵7号
项目负责人：马杰、印长青
联系方式：13951786895、18094466706

供应商登记注册、缴费及审核确认、开具发票、邮寄等事项请联系印工（电话18094466706）
中邮通建设咨询有限公司
2024年12月05日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 中国邮政集团有限公司南京市分公司
地 址： 江苏省南京市龙蟠路121号邮政综合楼
联 系 人： 范永胜
电 话： 13951867010
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 中邮通建设咨询有限公司
地 址： 南京市鼓楼区南祖师庵7号
联 系 人： 马杰、印长青
电 话： 13951786895
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：马杰（签名）
招标人或其招标代理机构： （盖章）