

呼和浩特市塞外安居新城、塞外安康新居地下车位整体招租项目招商公告

(招标编号：CSZX-2023112)

项目所在地区：内蒙古自治区,呼和浩特市

一、招标条件

本呼和浩特市塞外安居新城、塞外安康新居地下车位整体招租项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为内蒙古保障性住房投资建设集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 呼和浩特市塞外安居新城、塞外安康新居地下车位整体招租项目，其中塞外安居新城有地下车位 952 个拟对外整体租赁；塞外安康新居地下车位 828 个拟对外整体租赁（含储物间）

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)呼和浩特市塞外安居新城、塞外安康新居地下车位整体招租项目；

三、投标人资格要求

(001 呼和浩特市塞外安居新城、塞外安康新居地下车位整体招租项目)的投标人资格能力要求：（1）投标人必须是经工商、税务登记注册，具有独立法人资格。

（2）本项目不接受联合体竞价

；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 06 月 16 日 09 时 00 分到 2023 年 06 月 18 日 17 时 00 分

获取方式：详见“七、其他”

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 06 月 19 日 09 时 30 分

递交方式：详见“七、其他”纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 06 月 19 日 09 时 30 分

开标地点：详见“七、其他”



七、其他

呼和浩特市塞外安居新城、塞外安康新居地下车位整体招租项目招商公告

(招商编号: CSZX-2023112)

一、招商条件

本项目为呼和浩特市塞外安居新城、塞外安康新居地下车位整体招租项目,招商人为内蒙古保障性住房投资建设集团有限公司,项目场地已具备招商条件,诚挚邀请符合资格要求的潜在竞价人参与本次招商,有关事项如下:

二、项目概况与招商范围

(一)项目地点:呼和浩特市。

(二)租赁年限:1年,如无政府拆迁、房屋产权人发生变更等情形发生导致承租人无法继续租赁的,可与承租人续约,续约合同按年签署。

(三)业态要求:应符合国家、自治区、呼和浩特市法律法规规定及招商人的制度要求,不得从事任何违法、违规、违背招商人制度的生产经营活动。

(四)项目地点及范围:

1.项目地点:塞外安康新居项目位于回民区,东至乌素图村主路,西至乌素图河,南至旧110国道,北至呼包高速公路;塞外安居新城东至内蒙古TCL光电科技有限公司,南至碳通量检测研发项目用地,西至塔利东路,北至旧成吉思汗现状路。

2.招商范围:呼和浩特市塞外安居新城、塞外安康新居地下车位整体招租项目,其中塞外安居新城有地下车位952个拟对外整体租赁;塞外安康新居地下车位828个拟对外整体租赁(含储物间)

(五)竞价人资格要求:

(1)投标人必须是经工商、税务登记注册,具有独立法人资格。

(2)本项目不接受联合体竞价

三、招商文件的获取

(一)获取时间:从2023年6月16日09时00分到2023年6月18日17时00分。

(二)获取方法:凡有意参加投标者,请于2023年06月15日至2023年6月18日,每日上午9:00至12:00,下午13:30至17:00(北京时间,下同,节假日休息),缴纳招标文件费后,将下列所有资料(均须在有效期内)扫描件发送到指定邮箱(nmgcsjsly@163.com)即可获取招商文件。

1.独立法人:企业营业执照;企业法定代表人证明材料(法定代表人报名时)或法定代表人



授权委托书（被授权人报名时）及本人有效身份证（格式自拟）扫描件；

四、竞价文件的递交

（一）递交截止时间：2023年6月19日09时30分；

（二）递交方式：呼和浩特市新区鸿盛工业园区塞外安居新城S10号楼509会议室纸质递交。

五、其他

（一）公告发布媒体：内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>）上发布，同时推送至中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>），其他媒体转载无效；

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：内蒙古保障性住房投资建设集团有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新区鸿盛工业园区塞外安居新城S10号楼5-8层

联 系 人：高俊峰

电 话：0471-6328350

电子邮件：/

招标代理机构：内蒙古城市建设工程咨询有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区机场路104号地铁控制中心

联 系 人：李毅

电 话：0471-2902087

电子邮件：hsdtzxgs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

