

# 栾川县住房和城乡建设局全民体育健身中心建设项目设计咨询项目招标公告

(招标编号：栾建招投 2025-1-4)

项目所在地区：河南省, 洛阳市, 栾川县

## 一、招标条件

本栾川县住房和城乡建设局全民体育健身中心建设项目设计咨询项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 1450.400 万元，招标人为栾川县住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

**规模** 本项目为栾川县住房和城乡建设局全民体育健身中心建设项目设计咨询项目。该项目设计咨询主要内容为方案设计、施工图设计及施工过程技术服务。项目建设金额估算为 72520 万元。

**范围**：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)栾川县住房和城乡建设局全民体育健身中心建设项目设计咨询项目；

## 三、投标人资格要求

(001 栾川县住房和城乡建设局全民体育健身中心建设项目设计咨询项目)的投标人资格要求：**能力要求**：1、投标人须具有有效的营业执照或有效的事业单位法人证书。（投标文件中须附以上证件原件的扫描件）

2、投标人须具有建设行政主管部门颁发的城乡规划编制甲级资质和建筑行业（建筑工程）设计甲级及以上资质；（投标文件中须附以上证件原件的扫描件）

3、**项目负责人要求**：投标人拟派项目负责人具有一级注册建筑师证书，并提供与本单位签订劳动合同；（须在投标文件中附注册证书、劳动合同的原件扫描件）

4、根据《河南省全面推行证明事项告知承诺制工作实施方案》（豫政办〔2021〕2号）文件，投标人须按照规定提供“信用承诺函”，招标人有权在签订合同前要求中标人提供相关证明材料以核实中标单位承诺事项的真实性，投标时不再需要提供以下证明材料：

- （1）符合国家相关规定的财务状况报告；
- （2）依法缴纳税收的证明材料；
- （3）依法缴纳社会保障资金的证明材料；
- （4）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；

(5) 参加招标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；

(6) 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。

5、本次招标不接受联合体投标；

6、本次招标实行资格后审；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 01 月 06 日 00 时 00 分到 2025 年 01 月 10 日 23 时 59 分

获取方式：1、本次招标文件在网上获取，请登录洛阳市公共资源交易中心网站

([lyggzyjy.ly.gov.cn](http://lyggzyjy.ly.gov.cn))，点击“交易登录”进入“洛阳市电子招投标交易平台”进行用户注册，并办理 CA 数字证书。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南—办事流程—主体注册 CA 办理。2、办理数字证书后，请于 2025 年 01 月 06 日至 2025 年 01 月 10 日 24:00，登录洛阳市公共资源交易中心网站，点击“交易登录”，选择“证书 Key”方式登录，免费下载招标文件。如投多个标段，则应就所投每个标段分别下载获取。联合体投标的，由联合体牵头人完成招标文件下载。3、获取招标文件后，请到洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南—下载中心栏目下载并安装最新版本投标文件制作工具，查看招标文件和制作电子投标文件。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 01 月 26 日 09 时 30 分

递交方式：洛阳市公共资源交易中心网站 ([lyggzyjy.ly.gov.cn](http://lyggzyjy.ly.gov.cn)) 电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 01 月 26 日 09 时 30 分

开标地点：栾川县公共资源交易中心开标二室。本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，投标人无需到现场参加开标会议，应在投标截止时间前，登录“不见面开标大厅”，在线准时参加开标活动并进行投标（响应）文件解密等。因投标人原因未能解密或解密失败的将被拒绝。详见洛阳市公共资源交易中心网站-办事指南内的“洛阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（投标人）”。除电子投标（响应）文件外，投标时不再接受任何纸质文件、资料等。

#### 七、其他

##### 一、招标条件

本招标项目栾川县住房和城乡建设局全民体育健身中心建设项目设计咨询项目，已由相关部

门批准，项目业主为栾川县住房和城乡建设局，招标代理机构为东虹建设工程招标代理有限公司，现对该项目进行公开招标。欢迎符合条件的投标人参加投标。

## 二、项目概况与招标范围

1、招标项目名称：栾川县住房和城乡建设局全民体育健身中心建设项目设计咨询项目

2、项目编号：栾川工服招标(2025)0001号

采购编号：栾川公开-2025-3

招标编号：栾建招投 2025-1-4

3、资金来源：财政资金；

4、项目建设地点：栾川县；

5、项目概况：本项目为栾川县住房和城乡建设局全民体育健身中心建设项目设计咨询项目。该项目设计咨询主要内容为方案设计、施工图设计及施工过程技术服务。项目建设金额估算为72520万元。

6、标段划分：本项目共划分为一个标段。

7、招标范围：本项目方案设计、施工图设计。

8、服务期限：合同签订之日起60日历天内提交设计成果。

9、质量要求：符合国家、行业、地方政府现行有关法律法规、设计规范及技术标准，满足本项目建设要求；

10、技术成果经济补偿：本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿；

11、政府采购政策：

（1）根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》【财库（2020）46号】的规定，本项目支持中小企业（监狱企业、残疾人福利性单位）；

（2）根据洛财购[2021]4号文件要求，参加政府采购项目的中小企业供应商，持中标（成交）通知书可向金融机构申请合同融资。详情请登录洛阳市政府采购网

（<http://luoyang.hngp.gov.cn>），进入网站通知公告窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

## 三、投标人资格要求

1、投标人须具有有效的营业执照或有效的事业单位法人证书。（投标文件中须附以上证件原件的扫描件）

2、投标人须具有建设行政主管部门颁发的城乡规划编制甲级资质和建筑行业（建筑工程）设计甲级及以上资质；（投标文件中须附以上证件原件的扫描件）

3、项目负责人要求：投标人拟派项目负责人具有一级注册建筑师证书，并提供与本单位签订劳动合同；（须在投标文件中附注册证书、劳动合同的原件扫描件）

4、根据《河南省全面推行证明事项告知承诺制工作实施方案》（豫政办〔2021〕2号）文件，投标人须按照规定提供“信用承诺函”，招标人有权在签订合同前要求中标人提供相关证明材料以核实中标单位承诺事项的真实性，投标时不再需要提供以下证明材料：

- （1）符合国家相关规定的财务状况报告；
- （2）依法缴纳税收的证明材料；
- （3）依法缴纳社会保障资金的证明材料；
- （4）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；
- （5）参加招标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；
- （6）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。

5、本次招标不接受联合体投标；

6、本次招标实行资格后审。

#### 四、招标文件的获取

1、本次招标文件在网上获取，请登录洛阳市公共资源交易中心网站（[lyggzyjy.ly.gov.cn](http://lyggzyjy.ly.gov.cn)）点击“交易登录”进入“洛阳市电子招投标交易平台”进行用户注册，并办理CA数字证书。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南—办事流程—主体注册CA办理。

2、办理数字证书后，请于2025年01月06日至2025年01月10日24:00，登录洛阳市公共资源交易中心网站，点击“交易登录”，选择“证书Key”方式登录，免费下载招标文件。如投多个标段，则应就所投每个标段分别下载获取。联合体投标的，由联合体牵头人完成招标文件下载。

3、获取招标文件后，请到洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南—下载中心栏目下载并安装最新版本投标文件制作工具，查看招标文件和制作电子投标文件。

#### 五、投标文件递交

1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为2025年01月26日09时30分（北京时间）。

2、投标文件接收地点及开标地点为开标二室。

3、投标人应在投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录洛阳市公共资源交易中心网站，将加密的投标文件上传至“洛阳市电子招投标交易平台”指定位置，上传成功后将得到上传成功的确认。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前

完成上传的，视为逾期送达，洛阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。

4、本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，投标人无需到开标现场参加开标会议，投标人应当在投标截止时间前，登录到洛阳市电子招投标交易平台

(<http://lyggzyjy.ly.gov.cn/TPBidder>)，点击右上方【不见面开标大厅】按钮进入，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密等。因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时的将被拒绝。请参照洛阳市公共资源交易中心首页-办事指南-下载中心-操作手册-《洛阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（投标人）》。

5、除电子投标文件外，投标时不再接受任何纸质文件、资料等。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

#### 六、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前通过交易系统内向招标人或招标代理机构提交异议函(法定代表人签字并加盖单位公章)，委托他人提出异议的，需一并提交授权委托书和授权委托人身份证明，邮寄件、传真件不予受理。逾期未提交或未按照要求提交的异议函将不予受理。

#### 七、发布公告的媒体

1、本次招标公告同时在《河南省政府采购网》《河南省电子招标投标公共服务平台》《洛阳市公共资源交易中心网》上发布。

2、投标人在参与本项目招标采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息。

#### 八、联系方式

招 标 人：栾川县住房和城乡建设局

地 址：栾县长春路

联 系 人：李先生

电 话：0379-66878998

代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司

地 址：栾川县鸾州大道大南沟口东君山雅苑沿街 2 楼

联 系 人：晋女士

电 话：0379-66667588

监管部门：栾川县住建局

监管部门联系人：栾川县基本建设招标投标办公室

监管部门联系方式：0379-66816977

2025年01月03日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为栾川县住建局。

## 九、联系方式

招标人：栾川县住房和城乡建设局

地址：栾川县长春路

联系人：李先生

电话：0379-66878998

电子邮件：/

招标代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司

地址：栾川县鸾州大道大南沟口东君山雅苑沿街2楼

联系人：晋女士

电话：0379-66667588

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）