

## 青龙湖片区公建配套项目工程造价咨询服务机构

(招标编号：001)

项目所在地区：四川省

### 一、招标条件

本青龙湖片区公建配套项目工程造价咨询服务机构已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 0 万元，招标人为成都兴城投资集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模 本项目估算总投资约 59459 万元，其中：①青龙东综合体 10912.4 万元，②青龙东幼儿园 4774.2 万元，③青龙东小学 22072.4 万元，④芙蓉东综合体 16926 万元，⑤芙蓉东幼儿园 4774 万元。规模最终以行政主管部门批复的规划条件及建设条件通知书为准。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 青龙湖片区公建配套项目工程造价咨询服务机构；

### 三、投标人资格要求

(001 青龙湖片区公建配套项目工程造价咨询服务机构)的投标人资格能力要求：1、具有独立法人资格。

2、2020 年 2 月 1 日(含 2 月 1 日,以合同签订时间为准)以来至少具有 1 个类似项目业绩（指单项工程造价不少于 1 亿元的公共建筑工程造价咨询服务,且服务内容应含工程量清单及招标控制价编制或施工阶段全过程造价控制，以下同）。

3、四川省造价工程师协会 2022 年 12 月 20 日公布的《2021 年度四川省工程造价咨询企业信用综合评价结果名单》中的专业工程能力具有房屋建筑工程，信用等级为 AAA。

4、报名期间在成都市住房和城乡建设局公布的《成都市工程造价咨询企业信用信息》中信用得分在 60 分以上。。

5、企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供在有效期内的《四川省省外造价咨询企业入川承揽业务验证登记证》或带二维码的《四川省省外造价咨询企业入川承揽业务省厅基本信息录入证》。

6、与比选人存在利害关系可能影响比选公正性的法人、其他组织或者个人，不得参与本项目比选申请。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项

目比选申请。违反此规定的，相关比选申请均无效。

7、近3年内未因工作质量等问题受到相关行政主管部门行政处罚或市场禁入。

8、不接受联合体参选。

；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2023年05月04日09时00分到2023年05月06日17时00分

获取方式有意者请持以下资料于2023年5月4日至2023年5月6日，到成都市高新区天长路111号8楼816室报名。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月11日09时30分

递交方式：成都高新区天长路111号8楼812室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月11日09时30分

开标地点：成都高新区天长路111号8楼812室

#### 七、其他

成都兴城投资集团有限公司作为比选人，拟对行青龙湖片区公建配套项目工程造价咨询服务机构进行公开比选，选定服务单位，现将有关事项公告如下：

##### 一、工程概况：

1、工程名称：青龙湖片区公建配套项目工程造价咨询服务机构。

2、建设地点：本项目各子项均位于四川省成都市龙泉驿区，其中：青龙东综合体项目、青龙东小学项目、青龙东幼儿园项目均位于四川省成都市龙泉驿区玉石路以南、蜀王大道以东；芙蓉东综合体项目位于四川省成都市龙泉驿区玉石路以南、蜀王大道以东；芙蓉东幼儿园项目位于四川省成都市龙泉驿区玉石路以南、蜀王大道以东。

3、建设规模 本项目估算总投资约59459万元，其中：①青龙东综合体10912.4万元，②青龙东幼儿园4774.2万元，③青龙东小学22072.4万元，④芙蓉东综合体16926万元，⑤芙蓉东幼儿园4774万元。规模最终以行政主管部门批复的规划条件及建设条件通知书为准。

4、标段划分：本项目共设2个标段，其中：

一标段：为上述建设规模中序号①~③。估算投资总计约37759万元；

二标段：为上述建设规模中序号④~⑤。估算投资总计约21700万元。

符合资格要求的比选申请人均可参选本项目，按比选文件第五章第五条的规定，中选后承接相应标段的造价咨询工作。

5、比选范围：青龙湖片区公建配套项目工程造价咨询服务（服务范围包括项目投资估算编制/审核、概算编制/审核、工程量清单及招标控制价编制、施工阶段全过程造价控制、配合竣工结算审核和审计等工作，具体以比选人发出的委托书为准）。

## 二、比选申请人资格要求：

- 1、具有独立法人资格。
- 2、2020年2月1日(含2月1日,以合同签订时间为准)以来至少具有1个类似项目业绩（指单项工程造价不少于1亿元的公共建筑工程造价咨询服务,且服务内容应含工程量清单及招标控制价编制或施工阶段全过程造价控制，以下同）。
- 3、四川省造价工程师协会2022年12月20日公布的《2021年度四川省工程造价咨询企业信用综合评价结果名单》中的专业工程能力具有房屋建筑工程，信用等级为AAA。
- 4、报名期间在成都市住房和城乡建设局公布的《成都市工程造价咨询企业信用信息》中信用得分在60分以上。。
- 5、企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供在有效期内的《四川省省外造价咨询企业入川承揽业务验证登记证》或带二维码的《四川省省外造价咨询企业入川承揽业务省厅基本信息录入证》。
- 6、与比选人存在利害关系可能影响比选公正性的法人、其他组织或者个人，不得参与本项目比选申请。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目比选申请。违反此规定的，相关比选申请均无效。
- 7、近3年内未因工作质量等问题受到相关行政主管部门行政处罚或市场禁入。
- 8、不接受联合体参选。

## 三、报名需带材料：

- 1、经办人介绍信或法定代表人授权委托书原件；
- 2、经办人身份证、企业营业执照、业绩证明材料（为合同），以上资料验原件收盖鲜章的复印件。
- 3、企业在四川省造价工程师协会2022年12月20日公布的《2021年度工程造价咨询企业能力和信用综合评价排序名单》信用等级证明，并加盖鲜章
- 4、报名期间在成都市住房和城乡建设局公布的《成都市工程造价咨询企业信用信息》中信用得分情况打印件并加盖鲜章。

#### 四、报名地点和时间：

1、报名地点：成都市高新区天长路 111 号 8 楼 816 室。

2、报名时间 2023 年 5 月 4 日至 2023 年 5 月 6 日每天上午 9 时 00 分至 12 时 00 分、下午 13 时 00 分至 17 时 00 分(北京时间，节假日除外)。

#### 五、公告发布媒体

本公告在中国招标投标公共服务平台 (<http://cebpubservice.com/index.shtml>) 和成都兴城投资集团有限公司网站 (<http://www.cdxcztz.com>) 上同步发布。

#### 六、联系方式

比 选 人：成都兴城投资集团有限公司

地 址：成都高新区濯锦路 99 号

联 系 人：万女士

电 话：028-61550511

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为公司招标监督部门。

#### 九、联系方式

招 标 人：成都兴城投资集团有限公司

地 址：成都市高新区濯锦路 99 号

联 系 人：万女士

电 话：028-61550511

电子邮件：[xczb6677@163.com](mailto:xczb6677@163.com)

招标代理机构：

地 址：

联 系 人：

电 话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：万婷婷（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

