

打造幸福“阎”线党建引领基层治理品牌项目竞争性磋商公告

(招标编号：招标编号：HXYL-2024-001)

项目所在地区：陕西省，西安市，阎良区

一、招标条件

本打造幸福“阎”线党建引领基层治理品牌项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 59.702403 万元，招标人为西安市阎良区凤凰路街道办事处。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 建设内容包括思行学校及凤凰路社区墙面拆除、一般抹灰、水泥砂浆地面、门窗安装、卷材防水、装饰板墙面、天棚吊顶、采暖、电气工程等内容（具体招标内容详见磋商文件）。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)打造幸福“阎”线党建引领基层治理品牌项目；

三、投标人资格要求

(001 打造幸福“阎”线党建引领基层治理品牌项目)的投标人资格能力要求：（1）合法注册的企业提供年报合格的营业执照（有统一社会信用代码）；事业法人提供事业单位法人证书、组织机构代码证书；其他组织应提供合法证明文件；自然人提供其身份证；

（2）法定代表人授权委托书原件（附法定代表人、被授权人身份证复印件并加盖公章）和被授权人身份证原件（法定代表人参加投标只须提供其身份证原件）；

（3）须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；

（4）须具有建设行政主管部门核发有效的安全生产许可证；

（5）拟派项目经理须具备建筑工程注册建造师二级及以上级资格和有效的安全生产考核证书，且未担任其他在建项目的项目经理（须提供无在建项目的相关证明材料或承诺书）；

（6）须提供 2022 年经审计的财务报告复印件并加盖单位公章（成立时间至磋商响应文件递交截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的财务报表）；

（7）须提供依法缴纳税收的良好记录（提供磋商响应截止时间前六个月内任意一个月份的缴纳税收凭据复印件并加盖单位公章。依法免税或开标前一年内零申报的供应商应提供相关证明文件）；



(8) 须提供依法缴纳社会保障资金的良好记录（提供磋商响应截止时间前六个月内任意一个月份的缴纳凭据复印件并加盖单位公章。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明文件）；

(9) a. 投标截止日前不得为“信用中国”网站 www.creditchina.gov.cn 中被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体和政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商； b. 不得为“中国政府采购网” www.ccgp.gov.cn 中政府采购严重违法失信行为信息记录中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。须提供网站截图并加盖公章（注 处罚期限届满的除外，最终以采购代理机构评审现场查询结果为准）；

(10) 提供近三年内在经营活动中无重大违法记录的书面声明；

(11) 提供单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动的书面声明；

(12) 提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的书面说明及承诺；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 02 月 29 日 08 时 30 分到 2024 年 03 月 06 日 17 时 30 分

获取方式 供应商获取竞争性磋商文件请携带单位介绍信、经办人身份证原件及复印件加盖公章，获取时间为工作日。获取地址：富平县富兴路中段西侧紫御台 B 区商务楼四层，磋商文件售价 500 元/套，售后不退。前来购买磋商文件请提前致电：

15319096809/18220837026（每日上午 8:30 至 11:30，下午 14:30 至 17:30，节假日休）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 12 日 09 时 30 分

递交方式：华夏城投项目管理有限公司阎良分公司（详细地址：西安市阎良区凤凰路街道办凤东组 94 号三楼会议室）（时间地点若有变动，另行通知）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 12 日 09 时 30 分

开标地点：华夏城投项目管理有限公司阎良分公司（详细地址：西安市阎良区凤凰路街道办凤东组 94 号三楼会议室）（时间地点若有变动，另行通知）

七、其他

本次招标公告在陕西采购与招标网发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为西安市阎良区凤凰路街道纪检监察室。



九、联系方式

招 标 人：西安市阎良区凤凰路街道办事处

地 址：西安市阎良区凤凰北街 18 号

联 系 人：代淑宁

电 话：13759978084

电子邮件：/

招标代理机构：华夏城投项目管理有限公司

地 址：西安经济技术开发区凤城七路长和国际 D 座 26 层

联 系 人：张红

电 话：15319096809

电子邮件：673951152@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张红（签名）

招标人或其招标代理机构：6106020085916（盖章）

