

三林镇动迁房基地 04-01 地块项目材料检测服务招标公告

(招标编号: CJH202306004)

项目所在地区: 上海市

一、招标条件

本三林镇动迁房基地 04-01 地块项目材料检测服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金/, 招标人为上海东岸建工置业发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目用地面积: 66795.1 平方米, 总建筑面积约为 204731 平方米。地上建筑面积约为 151666 平方米, 地下建筑面积约为 53055 平方米, 主要建设内容包括科研用房、标准厂房、配套设施、地下车库等。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)三林镇动迁房基地 04-01 地块项目材料检测服务;

三、投标人资格要求

(001 三林镇动迁房基地 04-01 地块项目材料检测服务)的投标人资格能力要求: (1)

投标人应具有独立法人资格, 持有工商行政管理部门核发的营业执照;

(2) 投标人应具须具有建设主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书、上海市建设工程检测机构评估证书, 并具有检验检测机构资质认定证书。

(3) 本次招标不接受联合体投标。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 05 月 04 日 09 时 00 分到 2023 年 05 月 08 日 16 时 30 分

获取方式: 线下获取, 凡有意参加投标者, 具体要求详见公告内容

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 05 月 25 日 10 时 00 分

递交方式: 虹口区东汉阳路 285 号一楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 05 月 25 日 10 时 00 分

开标地点: 虹口区东汉阳路 285 号一楼会议室



七、其他

1. 项目概况

(1) 项目名称：三林镇动迁房基地 04-01 地块项目材料检测服务

(2) 项目地址：东至 04-02 地块、南至 04-02 地块、西至规划一路、北至规划二路

(3) 建设规模：本项目用地面积：66795.1 平方米，总建筑面积约为 204731 平方米。地上建筑面积约为 151666 平方米，地下建筑面积约为 53055 平方米，主要建设内容包括科研用房、标准厂房、配套设施、地下车库等。

(4) 招标内容：本项目所需的所有检测服务，内容包括（不限于）：结构材料；节能材料；节能现场；装饰装修材料；周转材料；防水材料；主体结构；市政道路；工程管材；加固材料；钢结构材料；钢结构无损；建筑幕墙与门窗；通风与空调。

(5) 服务期限：从签订合同日期起至所有项目合同履行完成止（具体以招标人实际要求为准）

(6) 本工程概算投资额：240240 万元；建安费用：120389.62 万元

(7) 最高投标限价：收费标准下浮 35%。

2. 投标人资格要求

(1) 投标人应具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的营业执照；

(2) 投标人应须具有建设主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书、上海市建设工程检测机构评估证书，并具有检验检测机构资质认定证书。

(3) 本次招标不接受联合体投标。

3. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2023 年 5 月 4 日至 2023 年 5 月 8 日每日上午 9:00--16:30（北京时间，下同）到代理单位 东汉阳路 285 号 购买招标文件。凡未能在上述规定时间内前来报名或提供的报名资料不符合要求的，一律不予受理。双休日前来报名的请提前预约，联系方式：徐菲莉 65233301*8015/8012。

获取招标文件时需要提交的资料有：

(1) 法人代表证明书、法定代表人授权委托书原件、被委托人身份证原件和复印件；

(2) 企业营业执照副本、资质证书；

注 本次招标文件收取工本费人民币 1000 元/本，售后不退。注 ①投标人须提供上述资料的原件和复印件，复印件须加盖公章。②获取招标文件时提供的资料应与投标文件中的资格证明文件一致，如有不同，以投标文件为准。③投标人提供的一切资料均应以中文为准，如果



因为语言误差造成的损失由投标人负责。

4. 投标文件的递交及相关事宜

招标人将于下列时间和地点组织进行：

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年5月25日10:00时（北京时间），投标人应于投标截止时间前将投标文件递交至：东汉阳路285号会议室。

投标文件逾期送达的或者未送达指定地点的，招标人不予受理。

5. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：上海东岸建工置业发展有限公司

地 址：上海浦东新区沈梅路99弄1号7楼702室

联 系 人：肖老师

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：上海诚杰华建设工程咨询有限公司

地 址：上海市虹口区东汉阳路285号

联 系 人：徐菲莉/王炜逸

电 话：65233301*8015、8012

电子邮件：zbb_cjhzx@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：

徐菲莉 (签名)

招标人或其招标代理机构：_____

招标代理机构 (盖章)

