

## 盐城市松江路小学2023年暑期维修工程

(招标编号: KAQ-BFXX-02-2023)

项目所在地区: 江苏省盐城市亭湖区

### 一、招标条件

本盐城市松江路小学2023年暑期维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为,招标人为盐城市松江路小学。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 盐城市松江路小学2023年暑期维修工程的施工,招标控制价:27.44万元,

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

盐城市松江路小学2023年暑期维修工程

### 三、投标人资格要求

盐城市松江路小学2023年暑期维修工程:

具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质的独立法人,并取得安全生产许可证。项目负责人资质和等级:项目负责人具有建筑工程专业二级及以上建造师资格,同时具有安全生产考核合格证(B类)。项目负责人必须为本单位正式职工,从投标截止前连续6个月在本单位缴纳劳动保险。

本项目不 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2023-07-31 08:30到2023-08-08 17:00

获取方式: 请具备主要资格条件的潜在投标人于2023年7月31日8:30至2023年8月8日17:00时,带单位介绍信【标明联系电话(手机)和邮箱】、报名人身份证原件至南京琼斯工程管理有限公司【盐城市盐都区盐渎路与振兴路交界处盐城国家高新区创新中心15楼】(或添加微信:15961951980)报名并领取招标文件。本招标文件工本费为人民币伍佰元整(¥500.00元),售后不退。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023-08-09 15:00

递交方式: 线下递交

### 六、开标时间及地点

开标时间: 2023-08-09 15:00

开标地点: 盐城市松江路小学致真楼四楼真研室

## 七、其他

盐城市松江路小学2023年暑期维修工程

招标公告

一、盐城市松江路小学2023年暑期维修工程已经有关部门批准实施。现邀请合格的潜在投标人参加盐城市松江路小学2023年暑期维修工程的投标报名。

二、南京琼斯工程管理有限公司受招标人委托具体负责本项目的招标事宜。

三、项目概况：

3.1工程名称：盐城市松江路小学2023年暑期维修工程。

3.2招标范围：盐城市松江路小学2023年暑期维修工程的施工，详细内容以招标人提供的工程量清单为准。招标人保留对上述暂定工程量及范围适当调整的权利。

3.3工程地点：盐城市松江路小学内。

3.4工程规模：27.44万元。

3.5质量要求：合格。

3.6工期：20日历天，具体开工时间以招标人通知为准。

四、投标申请人应当具备的主要资格条件：

4.1投标申请人资质类别和等级：具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质的独立法人，并取得安全生产许可证。

4.2项目负责人资质和等级：项目负责人具有建筑工程专业二级及以上建造师资格，同时具有安全生产考核合格证（B类）。

4.3项目负责人从本工程投标文件递交截止之日起无在建工程，如发生投诉或反映，被反映人需提供工程所在地建设行政主管部门出具的该项目负责人无在建工程的书面证明。

4.4项目负责人从本工程投标文件递交截止之日起必须满足下列条件：

4.4.1项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业：

①、同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险；

②、将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位；

③、项目负责人担任其他公司法定代表人。

4.4.2项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满足且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

项目负责人无在建工程指项目负责人不得同时在其他建设工程项目中担任关键岗位人员、不在本项目兼任本项目的其它岗位。在建工程处于中标结果公告（直接发包的项目以网上合同备案为准），到合同约定的工程全部完成且竣工验收合格期间的工程。竣工验收证明是指由建设单位（或监理）组织工程建设各方验收合格，并签署相应的单位工程质量竣工验收记录或者分部工程质量验收记录等验收文件。

4.5项目负责人必须为本单位正式职工，从投标截止前连续6个月在本单位缴纳劳动保险。

4.6财务要求：未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

4.7本项目招标人不接受投标人的企业法定代表人或企业负责人担任项目负责人。

4.8本项目招标人不接受企业退休人员担任项目负责人。

4.9本次招标工程招标人一律不接受联合体投标报名。

五、请具备主要资格条件的潜在投标人于2023年7月31日8:30至2023年8月8日17:00时，带单位介绍信【标明联系电话（手机）和邮箱】、报名人身份证原件至南京琼斯工程管理有限公司【盐城市盐都区盐渎路与振兴路交界处盐城国家高新区创新中心15楼】（或添加微信：15961951980）报名并领取招标文件。本招标文件工本费为人民币伍佰元整（¥500.00元），售后不退。

六、投标文件递交：

截止时间：2023年8月9日15时00分前。由招标人或招标代理公司于投标截止时间的前20分钟，开始接受投标人的投标文件。

七、本项目开标时间为：2023年8月9日15时00分。开标地点：盐城市松江路小学致真楼四楼真研室

八、本项目资格审查方法采用“资格后审”，评标定标办法采用“合理低价法”。

九、投标人有违反《盐城市市场廉政准则规定（试行）》中规定情形的或投标人在盐都区楼王镇人民政府网有不良行为记录且在公示期内的，将被取消投标(中标)资格。

十、其他：

若投标单位在报名后无法参加投标，必须在投标截止日期前1小时前，以书面形式向招标人说明情况并提供合理的证明文件；若投标单位无故缺席开标会议、放弃投标的或迟到的，委托代理人未带身份证的，招标人将提请招标投标行政监督管理部门将在网上予以公告3个月。在公告期间，其他政府投资项目的招标人可以据此不接受其投标；凡出现2次类似情况的，其他政府投资项目的招标人可以据此将其纳入诚信黑名单。

招标人：盐城市松江路小学

联系人：王主任                      联系电话：15051085799

招标代理机构：南京琼斯工程管理有限公司

联系人：许蓉                      联系电话：15961951980

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招        标        人： 盐城市松江路小学  
地                      址： 盐城经济技术开发区武夷山路9号  
联        系        人： 王主任  
电                      话： 15051085799  
电        子        邮        件： /

招 标 代 理 机 构： 南京琼斯工程管理有限公司

